

Z Á M E N N Á Z M L U V A

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Milan Horinka rod. Horinka
trvale bytom Gbely, Medlenova 786/4
na strane jednej

a

2. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
na strane druhej .

I.

Milan Horinka je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5856 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/6 orná pôda o výmere 4 797 m² v 1/2 - parcela registra „E“.
Cena spoluvlastníckeho podielu 1/2 tejto nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi tejto zmluvy dohodnutá na 556,45 Eur.

II.

Mesto Gbely je vlastníkom nehnuteľností zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 1002 ostatné plochy o výmere 288 m², parc. č. 1003/1 trvalé trávne porasty o výmere 3 320 m² v celosti - parcely registra „E“.
GP č. 42/2012 zo dňa 8.11.2012 vyhotovený geodetom Jánom Polákom Petrova Ves 258 boli z týchto nehnuteľností odčlenené časti a to :
z parc. č. 1002 - diel „1“ o výmere 188 m²
z parc. č. 1003/1 - diel „2“ o výmere 351 m²
ktoré sa zlučujú do novovytvoreného parc. č. 2893/7 zast. pl. o výmere 539 m².
Cena tejto nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi tejto zmluvy dohodnutá na 556,45 Eur.

III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy sa

d o h o d l i ,

že Milan Horinka odovzdáva do vlastníctva mestu Gbely spoluvlastnícky podiel 1/2 nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5856 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/6 orná pôda o výmere 4 797 m² - parcela registra „E“, ktoré tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti prijíma výmenou za časti nehnuteľností zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 1002 ostatné plochy o výmere 288 m² - parcela registra „E“ - diel „1“ o výmere 188 m², parc. č. 1003/1 trvalé trávne porasty o výmere 3 320 m² - parcela registra „E“ - diel „2“ o výmere 351 m², ktoré sa zlučujú do novovytvoreného parc. č. 2893/7 zast. pl. o výmere 539 m² podľa vyššie uvedeného GP ktorú odovzdáva v celosti do vlastníctva Milanovi Horinkovi a ktorý túto nehnuteľnosť prijíma.

IV.

Vzhľadom na to, že dohodnutá cena nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zámennej zmluvy je rovnaká, účastníci si nič nedoplácajú.

V.

Na základe tejto zámennej zmluvy mesto Gbely nadobudlo do vlastníctva spoluvlastnícky podiel 1/2 pozemku parc. č. 8093/6 orná pôda o výmere 4 797 m² – parcela registra „E“ a Milan Horinka nadobúda do vlastníctva v celosti novovytvorené parc. č. 2893/7 zast. pl. o výmere 539 m². Pozemky parc. č. 1002 ostatné plochy o výmere 100 m² a parc. č. 1003/1 trvalé trávne porasty o výmere 2 969 m² – parcely registra „E“ zostávajú vo vlastníctve mesta Gbely v celosti.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza mesto Gbely.

VII.

Účastníci tejto zámennej zmluvy vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach ktoré sú predmetom tejto zámennej zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia a ich stav je im dobre známy.

VIII.

Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zámennej zmluvy nadobúdajú účastníci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

IX.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

X.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 16.11.2012

.....
Milan Horinka

.....
Ing. Jozef Hazlinger
Prímátor



Zverejnené: 19. NOV. 2012

účinné od: 20. NOV. 2012