

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mária Komorná rod. Lasicová** ~~_____~~
trvale bytom Gbely, Medlenova 731
2. **Jozef Komorný rod. Komorný** ~~_____~~
trvale bytom Gbely, Ružová 1109/29
3. **Štefan Jakubáč rod. Jakubáč** ~~_____~~
trvale bytom Gbely, Štefánikova 382/39
ako predávajúci

a

4. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako kupujúci.

I.

1. Predávajúci ako podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 4428 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8039/29 orná pôda o výmere 4 422 m² – parcela registra „E“ a to :
Mária Komorná rod. Lasicová v 1/2 pod B 1
Jozef Komorný v 1/12 pod B 4 a v 1/12 pod B 5

o d p r e d á v a j ú

tieto spoluvlastnícke podiely tejto nehnuteľnosti tak ako ich vlastní kupujúcemu mestu Gbely.

2. Predávajúci Štefan Jakubáč ako podielový spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5861 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/11 orná pôda o výmere 4 942 m² v 1/6 pod B 5 – parcela registra „E“

o d p r e d á v a

tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti tak ako ho vlastní kupujúcemu mestu Gbely.

II.

Kupujúci mesto Gbely (ďalej len kupujúci) od predávajúcich Márie Komornej rod. Lasicovej, Jozefa Komorného a Štefana Jakubáča (ďalej len predávajúci) spoluvlastnícke podiely v bode I. tejto kúpnej zmluvy uvedených nehnuteľností odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely pozemkov parc. č. 8093/29 orná pôda o výmere 4 422 m² v súhrne v 8/12 - parcela registra „E“, parc. č. 8093/11 orná pôda o výmere 4 942 m² v 1/6 – parcela registra „E“, nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce Gbely.

IV.

Kúpna cena za spoluvlastnícke podiely prevádzaných nehnuteľností bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 0,232 € za 1 m².

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcim vyplatená kupujúcim pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy takto :

- predávajúcej ad 1 (2 211 m²) 512,95 €
- predávajúcemu ad 2 (737 m²) 170,98 €
- predávajúcemu ad 3 (823,66 m²) 191,00 €

Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzujú.

V.

Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhradza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom prevádzaných nehnuteľností nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia Mestským zastupiteľstvom v Gbeloch a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 07.11.2012

Predávajúci :

Mária Komorná rod. Lasicová

Jozef Komorný

Stefán Jakubáč

Kupujúci :

ing. Jozef H a z l i n g e r
primátor



13. NOV. 2012

Zverejnené:

14. NOV. 2012

účinné od: