

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. **Anna Neudl rod. Hyžová** nar. 30.12.1960
trvale bytom AT – 1160 Wien, Hettenkoferg 18 – 22/1/2, Rakúsko
ako kupujúca.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/17 ostatné plochy o výmere 634 m² v celosti - parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcej Anne Neudl rod. Hyžovej.

II.

Kupujúca Anna Neudl rod. Hyžová (ďalej len kupujúca) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/17 ostatné plochy o výmere 634 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 17 Eur za 1 m², t. j. na 10 778 Eur slovom desaťtisícšesťdesiatosemeur.

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou podľa článku VI. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.12.2011. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúca .

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 19.6.2012

Predávajúci :

Kupujúca :

.....
Ing. Jozef Hazlinger
primátor

.....
Anna Neudl rod. Hyžová

10. JÚL 2012

Zverejnené:

Účinné od: 11. JÚL 2012