

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
a ko p r e d á v a j ú c i

a

2. **Ing. Svetlana Ondrušková rod. Ondrušková**
trvale bytom Gbely, Halaštava 1427/23
a ko k u p u j ú c a.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľností zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/9 ostatné plochy o výmere 518 m², parc. č. 114/8 ostatné plochy o výmere 120 m² celosti - parcely registra „C“

o d p r e d á v a

tieto nehnuteľnosti tak ako ich vlastní kupujúcej Ing. Svetlane Ondruškovej rod. Ondruškovej.

II.

Kupujúca Ing. Svetlana Ondrušková rod. Ondrušková (ďalej len kupujúca) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľností uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu sú pozemky parc. č. 116/9 ostatné plochy o výmere 518 m², parc. č. 114/8 ostatné plochy o výmere 120 m² v celosti – parcely registra „C“ nachádzajúce sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktoré sú podľa územného plánu mesta Gbely určené na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 17 Eur za 1 m², t. j. na 10 846 Eur slovom desaťtisícosemstoštyridsaťšesťeur.

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou podľa článku V. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 02.10.2009. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

VI.

Váklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúca.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Obidve strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, obsahom rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

č. 1
dňa 26.6.2012

Predávajúci :

.....
Jozef H a z l i n g e r
notár

Kupujúca :

.....
Ing. Svetlana Ondrušková
rod. Ondrušková

Zverejnené: 11.9.2012

účinné od: 12.9.2012