

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. Mgr. Marián Orešanský rod. Orešanský
a manž. Nikoleta Orešanská rod. Macháčová
obaja trvale bytom Gbely, Mládeže 542/47
ako kupujúci.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/23 ostatné plochy o výmere 744 m² v celosti - parcela registra „C“

odpredáva

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim Mgr. Mariánovi Orešanskému a manž. Nikolete Orešanskej rod. Macháčovej.

II.

Kupujúci Mgr. Marián Orešanský a manž. Nikoleta Orešanská rod. Macháčová (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/23 ostatné plochy o výmere 744 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže dohodnutá na 17 Eur za 1 m² t. j. na 12 648 Eur slovom dvanásťtisícšesťstoštyridsaťosemeur. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi podľa čl. VI. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 28.4.2012. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádzajú kupujúci .

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 27.8.2012

Predávajúci :

.....
Ing. Jozef Házliinger
primátor



Kupujúci :

.....
Mgr. Marián Orešanský

.....
a manž. Nikoleta Orešanská
rod. Macháčová

- 5. SEP. 2012

Zverejnené:

- 6. SEP. 2012
účinné od: