

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. Mgr. Jaroslava Růžičková rod. Sokolová
trvale bytom Holíč, D. Rapanta 1535/8
ako kupujúca.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 114/11 ostatné plochy o výmere 646 m² v celosti - parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcej Mgr. Jaroslave Růžičkovej rod. Sokolovej.

II.

Kupujúca Mgr. Jaroslava Růžičková rod. Sokolová (ďalej len kupujúca) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 114/11 ostatné plochy o výmere 646 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 17 Eur za 1 m², t. j. na 10 982 Eur slovom desaťtisícdeväťstoosemdesiatdvaeur.
Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou podľa článku VI. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 18.5.2011. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúca .

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a ná znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 19. 12. 2011

Predávajúci :

[Redacted signature]



Ing. Jozef Hazlinger
primátor

Kupujúca :

[Redacted signature]

Mgr. Jaroslava Růžičková
rod. Sokolová