

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. Ondrej Vanek rod. Vanek
a manž. Hana Vaňková rod. Horinková
obaja trvale bytom Gbely, Záhumenice 1593/47
ako kupujúci.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/13 ostatné plochy o výmere 638 m² v celosti - parcela registra „C“

odpredáva

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim Ondrejovi Vaňkovi a manž. Hane Vaňkovej rod. Horinkovej.

II.

Kupujúci Ondrej Vanek a manž. Hana Vaňková rod. Horinková (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/13 ostatné plochy o výmere 638 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky výberového konania v súlade s uznesením MsZ Gbely č. 321/2009, 322/2009 a 323/2009 zo dňa 30.9.2009 dohodnutá na 18 Eur za 1 m², t. j. na 11 484 Eur slovom jedenásťtisícštyristoosemdesiatštyrieur.

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi pri podpísaní zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 10.11.2009. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádzajú kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 19.12.2011

Predávajúci :

[Redacted signature]

.....
Ing. Jozef H a z l i n g e r
primátor



Kupujúci :

[Redacted signature]

.....
Ondrej V a n e k

[Redacted signature]

.....
a manž. Hana Vaňková rod.Horinková

03. JAN. 2012

Zverejnené:

04. JAN 2012

účinné od: