

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli doluuvedeného dňa, mesiaca a roku
účastníci :

- 1/ **Mesto G b e l y** so sídlom Námestie slobody 1261,
908 45 Gbely, IČO : 00 309 524 - zastúpené primátorom
mesta :
Ing. Jozefom H a z l i n g e r o m **rod. Hazlinger,**
štátny občan SR
- a k o p r e d á v a j ú c i
- 2/ **Ferdinand Z a j í č e k** **rod. Zajíček,** nar. _____
_____, r.č. _____ trvale bytom 908 45 Gbely, Ru-
žová č. 1115, štátny občan SR,
- 3/ a manželka **Anna Z a j í č k o v á** **rod. Macanková,**
nar. _____ l, r.č. _____ trvale bytom 908 45
Gbely, Ružová č. 1115, štátny občan SR,
- a k o k u p u j ú c i

za týchto podmienok :

I.

Predávajúci, Mesto Gbely - IČO : 00 309 524 je
vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v LV č. 3849 pre
obec a k.ú. Gbely ako pozemok registra „E“ - parc.č. 9842
- orná pôda vo výmere 2617 m² v celosti a z tohto pozemku
odpredáva novoutvorený diel „4“ vo výmere 18 m², ktorý
diel sa zlučuje s dielom „8“ z parc.č. 9865 vo výmere 5
m² a vytvárajú novoutvorený pozemok - parc.č. 3509/75 -
zastavané plochy a nádvoria - 23 m² a ďalej diel „3“ vo
výmere 39 m², ktorý diel sa zlučuje s dielom „7“
z parc.č. 9865 vo výmere 50 m²; s dielom „13“ z parc.č.
9866 vo výmere 37 m²; s dielom „20“ z parc.č. 3967 vo
výmere 33 m² a s dielom „28“ z parc.č. 2968 vo výmere 15
m² a vytvárajú novoutvorený pozemok - parc.č. 3509/76 -
záhrada - 174 m² - stav vytvorený geom. plánom č. 134/90-
5/93 zo dňa 04.1993, overený Katastrálnym úradom v Bra-
tislave, Správou katastra Skalica dňa 22.10.1993, pod č.
553/93 - všetko v celosti v prospech kupujúcich manželov

Ferdinanda Zajíčka a Annu rod. Macankovú, ktorí kupujúci hore uvedené novoutvorené diela a to diel „4“ vo výmere 18 m² a diel „3“ vo výmere 39 m² - obidve z parc.č. 9842 k.ú. Gbely od predávajúceho Mesta Gbely odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

II.

Predmetom prevodu je novoutvorený diel „4“ z parc.č. 9842 k.ú. Gbely vo výmere 18 m² a novoutvorený diel „3“ z parc.č. 9842 k.ú. Gbely vo výmere 39 m², ktorý pôvodný pozemok je zapísaný v LV č. 3849 k.ú. Gbely.

Novoutvorené diela sa prevádzajú bez akýchkoľvek stavieb, porastov a investícií.

Spájajú sa s ďalšími dielmi a vytvárajú novoutvorené pozemky - parc.č. 3509/75 a 3509/76 k.ú. Gbely - všetko v celosti 1/1 - stav vytvorený geom. plánom č. 134/90-5/93 zo dňa 04.1993, overený Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Skalica dňa 22.10.1993 pod č. 553/93.

III.

Do držby a užívania prevádzaných nehnuteľností vstúpili kupujúci ešte pred dňom podpísania tejto zmluvy a od tohto dňa budú znášať všetky dane, dávky a poplatky nehnuteľností sa týkajúce.

IV.

Dohodnutá kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je v súvislosti s Uznesením č. 165 Mestského zastupiteľstva Gbely zo dňa 12.03.2012 1 m² á 3,32 €, čo pri prevádzanej výmere 57 m² predstavuje sumu 189,24 €, slovom jednodesiat osemdesiat deväť eur a dvadsaťštyri centov.

Celá dohodnutá kúpna cena bola vyplatená kupujúcimi na účet predávajúceho pri podpísaní zmluvy, čo účastníci potvrdzujú svojimi podpismi na tejto kúpnej zmluve.

V.

Poplatok za spísanie zmluvy a za návrh na vklad do katastra hradia kupujúci.

VI.

Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom prevádzaných nehnuteľností tak, ako sú tieto zapísané na Mesto Gbely v LV č. 3849 a ručí za vlastnícke právo a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha vkladu vlastníckeho práva na Katastrálnom úrade Trnava, Správe katastra Skalica. Účastníci zmluvy sú svojími podpismi viazaní do rozhodnutia katastrálneho úradu.

Táto kúpna zmluva bola vyhotovená notárom - JUDr. Jozefom Kremlom, Notársky úrad Skalica, Gorkého 27, účastníkmi zmluvy prečítaná a schválená a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

V Skalici dňa 10. mája 2012.

predávajúci :



kupujúci :

Zverejnené: 18. MÁJ 2012
účinné od: 19. MÁJ 2012