

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci

a

2. Jana Exler rod. Uhrincová
trvale bytom Schillerstrasse 18, 2263 Dürnkrot, OSTERREICH, št.obč. ÖSTERREICH
ako kupujúca.

I.

Predávajúci Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľností zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 116/26 ostatné plochy o výmere 642 m² v celosti – parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcej Jane Exler rod. Uhrincovej.

II.

Kupujúca Jana Exler rod. Uhrincová (ďalej len kupujúca) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/26 ostatné plochy o výmere 642 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesnej v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu Mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže dohodnutá na 17 € za 1 m², t. j. na 10 914 € slovom desaťtisícdeväťstoštrnásť€. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcou podľa článku VI. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 19.7.2011.. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcej je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva uhrádza kupujúca.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúca až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.


IX.

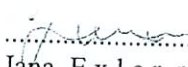
Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 19.9.2013

Predávajúci :

Kupujúca :


.....
Ing. Jozef Hazlinger
primátor


.....
Jana Exlerová rod. Uhrincová

26. SEP. 2013
Zverejnené:
27. SEP. 2013
účinné od: