

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524

ako predávajúci

a

2. Ing. Martin Kašák rod. Kašák r. č.
a manž. Ing. Jela Kašáková rod. Spišiaková r. č.
obaja trvale bytom Gbely, Štúrova 1576/1

ako kupujúci.

I.

Predávajúci Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, parc. č. 144/31 ostatné plochy o výmere 430 m² v celosti – parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim Ing. Martinovi Kašáková a manž. Ing. Jele Kašákovvej rod. Spišiakovvej

II.

Kupujúci Ing. Martin Kašák a manž. Ing. Jela Kašáková rod. Spišiaková (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 144/31 ostatné plochy o výmere 430 m² v celosti – parcela registra „C“ v kat. úz. Gbely, ktorý je prístupný výlučne z pozemku parc. č. 144/7 v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich v celosti.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 3,32 € za 1 m², t. j. na 1 427,60 € slovom jedentisícštyristodvadsať - sedemšesťdesiatcentov.. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádzajú kupujúci.

VII.

Vlastnicke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastnickeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 15.5.2013

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Ing. Jozef / H a z l i n g e r
primátor

.....
Ing. Martin K a š á k

.....
a manž. Ing. Jela Kašáková rod. Spišiaková

Zverejnené: 19. JÚN 2013

účinné od: 20. JÚN 2013