

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

**1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**  
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
IČO : 309 524  
**ako predávajúci**

a

**2. Vladimír Kovalovský rod. Kovalovský**  
**a manž. Božena Kovalovská rod. Knotková**  
obaja trvale bytom Gbely, Mládeže 647/26  
**ako kupujúci.**

## I.

Predávajúci Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 3173 zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m<sup>2</sup> v celosti – parcela registra „C“

## o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim Vladimírovi Kovalovskému a manž. Božene Kovalovskej rod. Knotkovej

## II.

Kupujúci Vladimír Kovalovský a manž. Božena Kovalovská rod. Knotková (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

## III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 3173 zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m<sup>2</sup> – parcela registra „C“ nachádzajúci sa v zastavanom území obce Gbely, na ktorom je postavená garáž s. č. 2086 v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich v celosti.

## IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, t. j. na 89,64 € slovom osemdesiatdeäť€ šesťdesiatštyri centy.

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádzajú kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 18.9. 2013

**Predávajúci :**

.....  
Ing. Jozef Hazlinger  
primátor



**Kupujúci :**

.....  
Vladimír Kovalovský

.....  
a manž. Božena Kovalovská rod. Knotková

- 7. OKT. 2013  
Zverejnené: .....  
- 8. OKT. 2013  
účinné od: .....