

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
a ko predávajúci

a

2. **Peter Haba rod. Haba**
trvale bytom Holíč, SNP 1786/17
a ko kupujúci.

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/19 ostatné plochy o výmere 714 m² v celosti - parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcemu Petrovi Hábovi.

II.

Kupujúci Peter Haba (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/19 ostatné plochy o výmere 714 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky výberového konania dohodnutá na 17 Eur za 1 m², t. j. na 12 138 Eur slovom dvanásťtisícjednotridsaťosemeur.
Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim podľa bodu V. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 7.5.2010. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy a táto mu k účelu kúpy – výstavba rodinného domu plne vyhovuje.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.


Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy


V Gbeloch 16.2.2011

Predávajúci :


.....
Ing. Jozef H a z l i n g e r
primátor



Kupujúci :


.....
Peter H a b a