

## KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261  
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
IČO : 309 524  
**a ko predávajúci**

a

2. Viliam Hrušecký rod. Hrušecký  
trvale bytom Gbely, Jurigova 1497  
**a ko kupujúci.**

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 410/6 ostatné plochy o výmere 578 m<sup>2</sup> v celosti – parcela registra „C“

**o d p r e d á v a**

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcemu Viliamovi Hrušeckému.

II.

Kupujúci Viliam Hrušecký (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 410/6 ostatné plochy o výmere 578 m<sup>2</sup> v celosti – parcela registra „C“ využitie ktorého je obmedzené existenciou ochranného pásma stĺpového vedenia 22 kW v jevstvujúcej zástavbe rodinných domov na ul. Jurigova v Gbeloch.

- 2 -

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky obchodnej verejnej súťaže dohodnutá na 7,10 Eur za 1 m<sup>2</sup> t. j. na 4 103,80 Eur slovom štyritisícjednostotrieurosemdesiatcentov. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim podľa bodu VI. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 21.2.2011. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená s výnimkou obmedzení uvedených v bode III. tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť kupujúci berie na vedomie a vyhlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti je mu dobre známy.

VI.

Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva uhrádza kupujúci. Ostatné náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 07.09.2011

Predávajúci :



.....  
Ing. Jozef H a z l i n g e r  
primátor

Kupujúci :

.....  
Viliam H r u š e c k ý