

1 6. AUG. 2011

Zverejnené:

účinné od: 1 7. AUG. 2011

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako predávajúci a
2. **JUDr. Peter Mihál rod. Mihál**
a manž. Ing. Denisa Mihálová rod. Jarotková
obaja trvale bytom Gbely, Záhumenice 662/9
ako kupujúci

I.

Predávajúci, Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 116/21 ostatné plochy o výmere 790 m² v celosti - parcela registra „C“

o d p r e d á v a

túto nehnuteľnosť tak ako ju vlastní kupujúcim JUDr. Petrovi Mihálovi a manž. Ing. Denise Mihálovej rod. Jarotkovej.

II.

Kupujúci JUDr. Peter Mihál a manž. Ing. Denisa Mihálová rod. Jarotková (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 116/21 ostatné plochy o výmere 790 m² v celosti – parcela registra „C“ nachádzajúci sa na ul. Lesná v Gbeloch, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely určený na výstavbu rodinného domu.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže dohodnutá na 17 Eur za 1 m², t. j. na 13 430 Eur slovom trinásťtisícštyristotridsaťeur.
Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi podľa článku V. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 10.12.2010. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádzajú kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

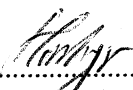
IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy

V Gbeloch 11.8.2011


Predávajúci :




.....
Ing. Jozef H a z l i n g e r
primátor

Kupujúci :


.....
JUDr. Peter M i h á l


.....
a manž. Ing. Denisa M i h á l o v á
rod. Jarotková