



**Mesto Gbely**  
Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

## **Z á p i s n i c a**

zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,  
konaného dňa 15.4.2013 v obradnej sieni MsÚ

---

**Prítomní:** viacerí prezenci listinou (príloha . 1) – 9 poslancov

Ospravedlnené: p. Iveta Ambrová  
Ing. Svetlana Ondrúšková

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Záverečný účet Mesta Gbely za rok 2012, Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu mesta Gbely za rok 2012, Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Mesta Gbely
4. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2012
5. Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Gbely na rok 2013
6. Majetkové prevody
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Ukončenie

Primátor mesta dal hlasovať za predložený program rokovania mestského zastupiteľstva predložený poslancom, ktorých bolo v tomto prípade prítomných 9.

Hlasovanie počas rokovania MsZ bolo verejné – zdvihnutím ruky, v súlade s platným Rokovacím poriadkom MsZ v Gbeloch.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulík, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta určil zapisovateľa ku zápisnici:

**Zapisovateľka:** Mgr. Andrea Hrubšová

Primátor mesta určil overovateľku zápisnice:

**Overovatelia:** p. Milan Mikuli  
Ing. Dana Vašková

Primátor predložil na odsúhlasenie poslancom návrh zloženia návrhovej komisie.

**Návrhová komisia:** RNDr. Miroslav Žilinek - predseda  
Ing. Ľubomír Papánek - člen  
Mgr. Ondrej Kollár - člen

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Šiniovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vašková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **k bodu 2**

#### **Kontrola plnenia uznesení**

Prednostka Mestského úradu Ing. Londarevová konštatovala, že na ostatnom zasadnutí poslancov MsZ Gbely neboli prijaté žiadne uznesenia, ktorými by boli uložené úlohy.

### **K bodu 3**

#### **Záverečný účet mesta Gbely za rok 2012, Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2012, Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Gbely, Správa audítora**

Materiály mali poslanci doručené v písomnej forme. Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali vyššie uvedené materiály a odporučili poslancom prijať uznesenia.

Primátor prečítal návrhy na uznesenia:

#### **MsZ berie na vedomie:**

Rozbor rozpočtového hospodárenia Mesta Gbely za rok 2012.

#### **MsZ berie na vedomie:**

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2012.

#### **MsZ berie na vedomie:**

Správu audítora za rok 2012.

#### **MsZ berie na vedomie:**

Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu Mesta Gbely za rok 2012

#### **MsZ schvaľuje:**

Záverečný účet Mesta Gbely za rok 2012 a Celoročné hospodárenie Mesta Gbely za rok 2012 bez výhrad.

**MsZ schva uje:**

Použitie rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 13 509,30 €

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel Inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaľková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 4**

**Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2012**

Správu o kontrolnej činnosti predložila hlavná kontrolórka poslancom v písomnej forme.

Primátor prečítal návrh na uznesenie:

**MsZ berie na vedomie:**

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2012.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Mgr. Kollár, ktorý sa spýtal, prečo boli dve verejné obstarávania na chodníky pred mestským úradom.

p. Kudolániová vysvetlila, že to bola zákazka s nízkou hodnotou do 20 tis. € išlo o rekonštrukciu a výstavbu.

Keže už neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor konštatoval, že poslanci zobrali na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2012.

**K bodu 5**

**Návrh I. zmeny rozpočtu mesta Gbely na rok 2013**

- **Dodatok k VZN o určení výšky dotácie na dieťa a v škole a šk. zariadení**

V školskej jedálni v súlade s normatívom podľa pracovníkov bola zamestnaná pracovníčka, ktorá poberala mzdu z Úradu práce, pričom od 1.1.2013 sa takýmto spôsobom nemohla ďalej zamestnávať. Z tohto dôvodu bolo potrebné prijať novú pomocnú pracovnú silu do školskej jedálne a zvýšiť objem mzdových výdavkov v rozpočte. Túto skutočnosť bolo potrebné premietnuť aj pri úprave rozpočtu pre

školskú jedále . Komisia pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok odporu ili poslancom prija nasledovné uznesenie:

**MsZ vydáva:**

Dodatok . 3 k VZN . 7/2011 O ur ení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Gbely

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

• **Návrh na schválenie dotácií z rozpo tu mesta Gbely**

Každoro ne MsZ schva uje dotácie z rozpo tu mesta pre spoločenské organizácie a fyzické osoby, ktoré svojou innos ou sa spolupodie ajú na plnení úloh mesta v súlade so zákonom o obecnom zriadení v oblasti rozvoja športu, kultúry, využívania vo ného asu obyvate ov organizovaním podujatí a pod. Aj v tomto roku lenovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok odporu ili poslancom, aby sa zvýšila rozpo tovaná suma z 15 na 20 tisíc €s tým, že bude vytvorená rezerva vo výške 1.600,- € Tabu ka rozdelenia dotácií tvorí prílohu zápisnice.

Primátor pre ítal návrh na uznesenie:

**MsZ schva uje:**

Výšku finan ných dotácií pre jednotlivé organizácie pre rok 2013 z rozpo tu mesta, ktorých zoznam, výška a ú el je uvedený v tabu kovej prílohe tohto uznesenia a tvorí jeho neoddelite nú sú as .

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- **Návrh na I. zmenu rozpo tu mesta Gbely na rok 2013**

V návrhu na I. zmenu rozpo tu boli už zahrnuté aj schválené návrhy na dotácie a zvýšenie rozpo tu do školskej jedálne. Pri prerokovaní závere ného ú tu bolo konštatované, že úverová za aženos mesta je pomerne nízka, preto bol predložený lenom komisií pre ekonomiku a výstavbu - návrh na riešenie opravy miestnych komunikácií a chodníkov z prostriedkov úveru. Bolo navrhnuté, aby takto získané finan né prostriedky boli použité na opravu ciest, ktoré sú zaradené do zoznamu tých, ktoré sú v zlom technickom stave. Ide o komunikácie Majerky, as Medlenovej, Štúrova jej as smerom k Jurigovej, Jurigova ulica a na ulici Záhumenice – jej horná as pri inžiakoch. Ostatné zmeny sa týkali zaradenia do rozpo tu príjem prostriedkov ako refundáciu za grant Rieka Morava nás nerozde uje, ale spája, a za rekonštrukciu DPS, zvýšenie príjmov za inkaso dane z nehnute ností, a pod. Vo výdavkovej asti je zaradenie úveru na rekonštrukciu ciest a chodníkov, presun finan ných prostriedkov v kapitole miestne hospodárstvo na SMM Gbely, spol. s.r.o., ktorá tieto innosti zabezpe uje, zaradenie dotácie na DPS zo štátneho rozpo tu a pod. Materiál bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorej lenovia odporu ili poslancom prija uznesenia.

Primátor mesta pre ítal návrh na uznesenia:

**MsZ schva uje:**

I. zmenu rozpo tu mesta Gbely na rok 2013. Neoddelite nou sú as ou tohto uznesenia je komentár k I. zmene rozpo tu.

Rozpo et Mesta Gbely po I. zmene rozpo tu:

<b>ěžné príjmy spolu</b>	3 100 643,35	<b>ěžné výdavky spolu</b>	2 734 965,85
<b>apitálové príjmy spolu</b>	456 438,44	<b>apitálové výdavky spolu</b>	328 000,00
<b>rijmy z finan ných operácií</b>	247 642,71	<b>ýdavky z finan ných operácií</b>	637 082,62
	<b>3 804 724,50</b>		<b>3 700 048,47</b>
<b>ozdiel - prebytok</b>			<b>104 676,03</b>

**MsZ schva uje:**

Prijatie úveru od Primabanka a.s. vo výške 210 000,- EUR s možnos ou postupného erpania na financovanie investi ných akcií mesta Gbely.Doba splatnosti úveru 10 rokov.

**MsZ schva uje:**

Ru enie za tento úver vlastnou blanko zmenkou mesta.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Mgr. Kollár, ktorý sa spýtal na termín realizácie opráv ciest.

Ing. Hazlinger – uviedol, že by to malo by v druhej polovici roka.

Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 6**

### **Majetkové prevody**

Na základe žiadostí ob anov, ktorí si chcú usporiada vlastnícke práva k pozemkom, ktoré užívajú, ale sú vo vlastníctve mesta, resp. ide o zámenu pozemkov, i odkúpenie pozemkov v lokalite Cunín, bol vypracovaný materiál, ktorý bol predložený na rokovanie dvoch komisií, lenovia ktorých odporú ajú prija nasledovné uznesenia

Primátor pre ítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ schva uje:**

Odpredaj asti pozemku zapísaného na LV . 2070 pre obec a kat.úz. Gbely par. . 410/3 zastavené plochy a nádvoria o výmere 2907 m<sup>2</sup>, a to diel „1“ o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlu uje spolu s ostatnými dielmi do pozemku par. . 410/16 (pod a GP . 45/2012 zo d a 3.12.2012– vyhotovil POZEPO, Ján Polák, Petrova Ves, overený Správou katastra Skalica d a 7.12.2012 pod . 484/12) v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona . 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. Milanovi Polákovi a manželke Márii, rod. Miklošovi ovej, Ing., bytom Jurigova 1493, 908 45 Gbely za cenu 3,32 €/m<sup>2</sup>.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor pre ítal návrh na uznesenie:

#### **MsZ schva uje:**

Odpredaj pozemku zapísaného na LV . 2070 pre obec a kat.úz. Gbely par. . 144/31 ostatné plochy o výmere 430 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona . 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. Ing. Martinovi Kaššákovi a manželke Jele, rod. Spišiakovej, Ing., bytom Gbely, Štúrova 1576 za cenu 3,32 €/m<sup>2</sup>.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor pre ítal návrh na uznesenie:

**MsZ schva uje:**

Odpredaj asti pozemku zapísaného na LV . 2070 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 5350 ostatné plochy o výmere 686 m<sup>2</sup>, konkrétne diel „11“ o výmere 77 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlu uje do novovzniknutého pozemku par. . 988/2 záhrady o výmere 77 m<sup>2</sup> (pod a GP . 11/2013 zo d a 2.4.2013– vyhotovil POZEPO, Ján Polák, Petrova Ves, overený Správou katastra Skalica d a 5.4.2013 pod . 119/13) v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona . 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. Ing. Petrovi Damaškovi a manželke Jarmile, rod. Mikéskovej, Mgr. bytom Ružová 1080, 908 45 Gbely za cenu 3,32 €/m<sup>2</sup>.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor pre ítal návrh na uznesenie:

**MsZ schva uje:**

Kúpu asti pozemku zapísaného v LV . 454 pre obec a kat.úz. Gbely par. . 5161/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 543 m<sup>2</sup>, konkrétne diel „10“ o výmere 124 m<sup>2</sup>, z ktorého vzniká novovzniknutý pozemok par. . 1033/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 124 m<sup>2</sup> (pod a GP . 11/2013 zo d a 2.4.2013– vyhotovil POZEPO, Ján Polák, Petrova Ves, overený Správou katastra Skalica d a 5.4.2013 pod . 119/13) od Mgr. Jarmily Damaškovej, rod. Mikéskovej, bytom Ružová 1080, 908 45 Gbely spoluvlastnícky podiel 3/4 a od Ing. Petra Damaška a manželky Jarmily, rod. Mikéskovej, Mgr., bytom Ružová 1080, 908 45 Gbely spoluvlastnícky podiel 1/4, t.j. oba podiely za cenu 0,66 €/m<sup>2</sup>.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel Ľiniovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- alej bol predložený materiál – majetkové prevody – odkúpenie pozemkov vo vlastníctve fyzických osôb do majetku mesta, v **lokalite Cunín** za účelom vybudovania športového areálu.

Primátor prečítal návrh na uznesenia:

**MsZ schvaľuje:**

Kúpu pozemku zapísaného v LV . 5872 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/31 orná pôda o výmere 4611 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 od Márie Jánošovej, rod. Malíkovej, bytom Holíč, Pri kaštieli 1475/19 za cenu 1076 Eur.

**MsZ schvaľuje:**

Kúpu pozemku zapísaného v LV . 5859 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/9 orná pôda o výmere 4859 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 od Ladislava Malíka, bytom Bratislava-Petržalka, Mlynarovičova 1594/6 za cenu 1129 Eur.

**MsZ schvaľuje:**

Kúpu pozemku zapísaného v LV . 5857 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/7 orná pôda o výmere 4748 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 od Jarolíma Mokrohajského, bytom Gbely, Jilemnického 725/10 za cenu 1103 Eur.

**MsZ schvaľuje:**

Kúpu pozemku zapísaného v LV . 5860 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/10 orná pôda o výmere 4902 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 od Milana Pradličky, bytom Kuklov 8 za cenu 1139 Eur.

**MsZ schvaľuje:**

Kúpu spoluvlastníckeho podielu pozemku zapísaného pod B 1 v LV . 5856 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/6 orná pôda o výmere 4797 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 od Viery Petrovičovej, rod. Jurigovej, bytom Skalica, Potočná 182/59 za cenu 560 Eur.



**MsZ schva uje:**

Kúpu spoluvlastníckeho podielu pozemku zapísaného pod B 3 v LV . 5861 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/11 orná pôda o výmere 4942 m<sup>2</sup> v podiele 5/12 a spoluvlastníckeho podielu pozemku zapísaného pod B 4 v LV . 7936 pre obec a kat.úz. Gbely reg. „E“ KN par. . 8093/30 orná pôda o výmere 4853 m<sup>2</sup> v podiele 2/16 od Jozefíny Knotkovej, rod. Vallovej, bytom Trenín, Brigádnicka 555/20 za cenu spolu 620 Eur.

---

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmejúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Šinovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

• **Prehodnotenie nájomnej zmluvy v lokalite Adamov.**

Následný materiál sa týkal prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Gbely v lokalite Adamovské jazerá, za účelom umiestnenia a užívania bufetu pre Silvestra Vismeka, ktorý odkúpil bufet pri rybárskej chate, zrekonštruoval ho a chce rozšíriť posedenie vonku. Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok a komisie pre stavebné a investičné veci odporujú ili prijímu uznesenie:

Primátor prebral návrh na uznesenie:

**MsZ schva uje:**

Prenájom časti pozemku, z dôvodu hodného osobitného zrete a v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c.) zákona . 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., zapísaného v LV . 2070 pre obec a kat.úz. Gbely par. . 3517/6 ostatné plochy o výmere 150 m<sup>2</sup> pánovi Silvestrovi Vismekovi, Skuteckého 415, 900 61 Gajary, I O: 40159141, za účelom umiestnenia a užívania bufetu v mestskej časti Adamov na dobu neurčitú, za cenu 600,- € ročne + náklady na vývoz TKO. Dôvodom hodným osobitného zrete a pri prenájme pozemkov v mestskej časti Adamov v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c.) zákona . 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. je skutočnosť, že nájomcovia v mestskej časti Adamov rozvojom svojho podnikania plnia samosprávnú funkciu mesta v zmysle § 4 ods. 3 zákona . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, najmä utvárajú podmienky na zabezpečenie ekonomickej činnosti mesta, rozvoj turizmu a rekreácie.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmejúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli, Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Vašková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- **Stavebný pozemok na ul. Pieska – predaj p. Liborovi Bolebruchovi**, ktorý vo verejnej obchodnej súťaži získal právo na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve za podmienky, že vybuduje hrubú stavbu na podnikateľské účely.

Nakoľko p. Bolebruch podniká v autodoprave, stavbu nepotrebuje, preto bolo navrhnuté odpredať pozemok, na ktorom má vybudované spevnené plochy na státie dopravnej techniky.

Primátor prešiel návrh na uznesenie:

**MsZ schvaľuje:**

odpredaj pozemku par. 754/14 ostatné plochy, zapísaný v LV 2070 pre obec a k.ú. Gbely o výmere 2548 m<sup>2</sup> pánovi Liborovi Bolebruchovi, trvale bytom Záhumenice 664/16, 908 45 Gbely ako víťazovi OVS zo dňa 15.10.2010.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli, Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Vašková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- **Vecné bremeno na pozemkoch IBV Medlenova**

Na základe súhlasu poslancov mesta pokračuje sa v budovaní inžinierskych sietí pri stavebných pozemkoch na ulici Medlenova. Pretože tieto sú budované na pozemkoch vo vlastníctve mesta, je potrebný súhlas MsZ na zriadenie vecného bremena. Z tohto dôvodu lenovia dvoch komisií odporujú poslancom prijať nasledovný návrh na uznesenie:

### MsZ súhlasí:

So zriadením vecného bremena - vybudovanie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta parc. . a výmera bližšie špecifikované v tabu ke:

Parcelné číslo	Register KN	LV .	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
143/1	„C“	2070	12 068	Ostatná plocha	Gbely	Gbely	Skalica
143/14	„C“	2070	6 612	Ostatná plocha	Gbely	Gbely	Skalica
107/14	„C“	2070	75	Ostatná plocha	Gbely	Gbely	Skalica
5047/11	„E“	2070	1 223	Ostatná plocha	Gbely	Gbely	Skalica
5047/12	„E“	2070	4 420	Trvalý trávny porast	Gbely	Gbely	Skalica
5047/13	„E“	2070	1 051	Ostatná plocha	Gbely	Gbely	Skalica

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Be ová, Ing. Kornel inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulí , Ing. ubomír Papánek, Ing. Dana Va ková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### • **Prenájom pozemkov v lokalite Cunín pre SMM Gbely**

Mesto Gbely postupne usporadúva pozemky v lokalite Cunín za ú elom vybudovania športového areálu. V sú asnosti mesto bude vlastní cca 80% pozemkov v tejto lokalite.

Bol predložený návrh poslancom MsZ, aby tieto pozemky boli prenajaté obchodnej spoločnosti SMM Gbely, ktorá následne za ne s realizáciou zámeru – vybudovanie športového areálu.

lenovia dvoch komisií odporu ili poslancom prija nasledovné uznesenie:

### MsZ schva uje:

Prenájom pozemkov v lokalite Cunín pod a prílohy . 1 obchodnej spoločnosti Správa mestského majetku Gbely spol. s r.o., I O: 362 683 99 z dôvodu hodného osobitného zrete a pod a § 9a ods. 9 písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí – plnenie úloh mesta pod a zákona . 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v oblasti zabezpečenia rozvoja športu v meste na dobu 20 rokov za 1,- €rok za ú elom vybudovania športového areálu.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Ke že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozme ujúce návrhy, primátor dal hlasova za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel Inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vašková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Obytná zóna Gbely, na ulici Štúrova – stanovenie spôsobu predaja**

V obytnej zóne Majerky je v súčasnom období vo výskyte jeden stavebný pozemok, ku ktorému je potrebné dobudovať všetky prípojky na inžinierske siete na náklady budúceho kupujúceho. Z tohto dôvodu bola navrhnutá min. cena za 1 m<sup>2</sup> vo výške 15,- €

Bol predložený poslancom MsZ návrh na určenie spôsobu predaja stavebného pozemku na ulici Štúrova v Gbeloch. Vychádzajúc zo zákona č. 138/1991 Zb. navrhujeme stavebný pozemok predávať formou verejnej obchodnej súťaže za podmienok, ktoré tvoria prílohu tohto materiálu. Členovia dvoch komisií odporučili poslancom prijať návrh na uznesenie.

#### **MsZ schvaľuje:**

Zámerný predaj nehnuteľnosti v k.ú. Gbely - stavebný pozemok par. č. 22/19 ostatné plochy o výmere 184 m<sup>2</sup> a par. č. 144/25 ostatné plochy o výmere 741 m<sup>2</sup> zapísané v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely, na ulici Štúrova, formou verejnej obchodnej súťaže, za minimálnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

#### **MsZ schvaľuje:**

Pokyny a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebného pozemku na ulici Štúrova vo vlastníctve Mesta Gbely. Pokyny a podmienky tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beová, Ing. Kornel Inovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikuli, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vašková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## K bodu 7

### Rôzne

- **Dodatky k zriaďovacím listinám ZŠ s MŠ a ZUŠ Gbely.**

Novelou školského zákona je potrebné všetky pracoviská škôl a školských zariadení, ktoré sú umiestnené mimo hlavnej budovy označiť jednotným termínom - elokované pracovisko.

Z tohto dôvodu boli predložené návrhy na uznesenia, ktoré odporujú ili poslancom prija lenovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok:

#### MsZ schvaľuje:

1. Dodatok .5 k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, ul. Pionierska . 697, 908 45 Gbely
2. Dodatok .2 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, ul. . sl.armády . 1207, 908 45 Gbely

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Ľiniovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- **Stanovenie platu primátora**

Základný plat primátora je stanovený ako súčet priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyjadrenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku stanoveného podľa tejto obvyklých.

Priemerná mesačná mzda 2012.....805,-  
Násobok zo zákona ..... 2,34  
Základná mzda zo zákona.....1.883,70€

Mzda po zvýšení o 70%..... 3.203,- €

lenovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok odporujú ajú poslancom prija nasledovné uznesenie:

#### MsZ schvaľuje:

Plat primátora Mesta Gbely stanoveného podľa § 3 ods. 1 zákona . 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 0,7 násobok v súlade s § 4 ods. 2 zákona . 253/1994

Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.05.2013.

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy primátor dal hlasovať za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 7 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Ľiniovský, Janka Dermeková, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Mgr. Ondrej Kollár, Ing. Ľubomír Papánek

#### • Stanovenie odmeny hlavnej kontrolórky za rok 2012

Na základe dosiahnutých výsledkov práce hlavnej kontrolórky Mesta Gbely za uplynulý rok, členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok odporu ili poslancom MsZ schválili odmenu hlavnej kontrolórky Mesta Gbely za rok 2012 vo výške 800 €

Primátor prešiel návrh na uznesenie:

#### MsZ schvaľuje:

Odmenu hlavnej kontrolórky Mesta Gbely za rok 2012 vo výške 800 €

Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené uznesenie.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Ing. Kornel Ľiniovský, Janka Dermeková, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Milan Mikulič, Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### K bodu 8 **Diskusia**

Prv než primátor otvoril diskusiu informoval všetkých prítomných o úspešných grantoch Rieka Morava nás nerozdeľuje, ale spája II. etapa a tiež II. etape grantu Zberný dvor.

Do diskusie sa prihlásil p. Vávra, ktorý upozornil na zápach v budove Základnej umeleckej školy.

Ing. Hazlinger vysvetlil, že budova je napojená na kanalizáciu cez starý septik a oblasť sa musí zabezpečiť technikou na preistenie potrubia.

p. Hokynková – sa spýtala, či sa uvažuje s vybudovaním kanalizácie na Farskom.

Ing. Hazlinger vysvetlil, že kanalizácia v meste Gbely bola budovaná z finančných prostriedkov z grantov. Podmienkou schválenia grantov boli normy, ktoré rodinným domom sa môže napojiť na kanalizáciu. Z dôvodu veľkých nákladov na potrubie od Farského po prečerpávaciu stanicu pri Pálenici nie je možné získať grant na budovanie kanalizácie v tejto časti a preto sa neuvažuje s vybudovaním kanalizácie na ul. Farské.

Po ukončení diskusie primátor mesta zasadnutie MsZ ukončil.

Gbely 16. apríla 2013

Ing. Nataša Londarevová  
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Hazlinger  
primátor mesta

Overovatelia:  
p. Milan Mikuli  
Ing. Dana Vaňková