



M e s t o G b e l y
Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva,
konaného dňa 17.06.2008 v obradnej sieni MsÚ**

Prítomní: vid' prezenčná listina (príloha č. 1) – 10 poslancov

Zapisovateľka: Andrea Hrubšová

Primátor predložil na odsúhlasenie poslancom návrh zloženia volebnej a návrhovej komisie.

Návrhová komisia: RNDr. Miroslav Žilinek - predseda
Ing. Svetlana Ondrušková - člen
Janka Dermeková – člen

Primátor mesta dal hlasovať za návrhovú a volebnú komisiu.

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Miroslav Rosivač, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek, Ing. Jozef Trčka CSc.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Primátor mesta určil overovateľov zápisnice:

Overovatelia: Ing. Miroslav Mihál
Milan Mikulič

Primátor predložil na odsúhlasenie návrh programu:

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Vstup mesta Gbely do obchodnej spoločnosti Nemocnica a.s. Skalica
3. Kúpa pozemkov na IBV
4. Ukončenie

Hlasovanie počas rokovania MZ bude verejné – zdvihnutím ruky, v súlade s platným Rokovacím poriadkom MZ v Gbeloch.

Primátor mesta dal hlasovať za program rokovania mimoriadneho mestského zastupiteľstva predložený poslancom:

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Miroslav Rosivač, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek, Ing. Jozef Trčka CSc.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program rokovania MZ bol schválený.

k bodu 2

Nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s. – vstup Mesta Gbely ako spoluzakladateľa

Na 19 riadnom zastupiteľstve TTSK, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.05.2008 bolo schválené založenie akciovej spoločnosti Nemocnica s poliklinikou, a.s., so sídlom Skalica, Koreszkova 7, pričom majoritným vlastníkom akcií vo výške 51% je TTSK. Ostatní spoluzakladatelia akciovej spoločnosti sú navrhované tieto mestá s majetkovým podielom:

Mesto Skalica – 34% (34 akcií) ,

Mesto Holíč – 6% (6 akcií),

Mesto Senica - 6% (6 akcií),

Mesto Gbely - 3% (3 akcie).

Základné imanie spoločnosti je 1.000.000,- Sk, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 10.000, Sk

To znamená, že Mesto Gbely po schválení poslancami MsZ Gbely bude spoluzakladateľom s majetkovým podielom 3%, čo predstavuje 30.000,- Sk
Peňažný vklad Mesta Gbely vo výške 30.000,- Sk je zahrnutý v rámci úpravy rozpočtu Mesta Gbely na rok 2008, ktorá je predložená na rokovanie poslancom MsZ.

Uvedený materiál bol prerokovaný s členmi komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorí odporúčajú poslancom MsZ tento materiál schváliť.

V diskusii vystúpili:

Ing. Mihál - položil procesnú otázku týkajúcu sa toho, kto mal mandát na to, aby sa spoločníkom a.s. stalo mesto Gbely.

Ing. Hazlinger – tieto akcie boli ponúknuté mestám v skalickom okrese a mestu Senica. Ak neschválite podiel, 3% budú rozdelené medzi iné mestá.

RNDr. Žilinek – vysvetlil, že procesne najprv bolo potrebné akciovú spoločnosť založiť poslancami TTSK a následne na mestských zastupiteľstvách schváliť vstup ďalších akcionárov – zakladateľov tejto akciovej spoločnosti.

Návrh na uznesenie:

MsZ Gbely schvaľuje:

Vstup Mesta Gbely, ako spoluzakladateľa, do akciovej spoločnosti: Nemocnica s poliklinikou Skalica, a.s., pričom podiel Mesta Gbely na základnom imaní je 3% akcií.

MsZ Gbely schvaľuje:

Peňažný vklad vo výške 30 000,- Sk do základného imania akciovej spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica.

Výsledok hlasovania:

Za 10 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Ing. Miroslav Mihál, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Miroslav Rosivač, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek, Ing. Jozef Trčka CSc.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili vstup Mesta Gbely, ako spoluzakladateľa, do akciovej spoločnosti: Nemocnica s poliklinikou Skalica, a.s., pričom podiel Mesta Gbely na základnom imaní je 3% akcií.

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili peňažný vklad vo výške 30 000,- Sk do základného imania akciovej spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Skalica.

K bodu 3

Kúpa pozemkov na Individuálnu bytovú výstavbu

V súlade so základným strategickým a plánovacím dokumentom prijatým poslancami MsZ Gbely – Program dlhodobého hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta „Podpora výstavby Individuálnej bytovej výstavby, realizácia výkupov pozemkov do vlastníctva mesta, zabezpečenie výstavby inžinierskych sietí“ a opatrenie č. 4.2.3.1.1 schváleného PHSR - vedenie mesta Gbely uskutočnilo rokovania s majiteľmi pozemkov, ktoré sú v súlade so schváleným Územným plánom mesta Gbely určené ako plochy čistého bývania – rodinné domy.

Ide o pozemky – orná pôda o celkovej rozlohe 27.446 m² nachádzajúce sa v lokalite za rodinnými domami na ul. Medlenovej a ul. Majerky – smer vodná plocha tzv. Kúcanka.

Uvedený materiál bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, kde bolo odporučené odkúpiť pozemky za cenu 150,- Sk/m² s tým, že kúpna cena bude rozložená do dvoch rozpočtových období 2008 a 2009 v dvoch rovnakých splátkach:

- prvá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2008
- druhá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2009.

Návrh na uznesenie

MsZ schvaľuje:

Kúpu pozemkov zapísaných v LV č. 5140 pre obec k.ú.Gbely – parcela č. 5613/1 orná pôda o výmere 25.544 m², parcela č. 5613/22 orná pôda o výmere 1.845 m², parcela č. 5614/3 orná pôda o výmere 57 m² - spolu 27.446 m² za cenu 150,- Sk/m² t.j. 4.116.900,- Sk od:

- Anastázia Kráľovičová, rod.Šimková, bytom Čáry 305,
- Anna Juríková, rod. Ozábalová, bytom Holíč, Bratislavská 322/20,
- Gizela Šimková, rod. Lorencová, bytom Gbely, Hudecova 141,
- Ľubomír Zajíček, bytom Gbely, Záhumenice 1394,
- František Vlk, bytom Gbely, Majerky 1513,
- Eva Poláková, rod. Vlková, bytom Gbely, Medlenova 795,
- Jozef Šimek, bytom Gbely, Ružova 1117,
- Emília Uhrincová, rod. Šimková, bytom Gbely, Hudecova 141,
- Agneša Vlková, rod. Vallová, bytom Gbely, Majerky 567,
- Milan Ozábal, bytom Čáry, M. Kollára 85,

podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov.

Kúpna cena bude rozložená do dvoch rozpočtových období 2008 a 2009 v dvoch rovnakých splátkach:

- prvá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2008
- druhá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2009.

V diskusii vystúpili:

Ing. Trčka – podporil uznesenie kúpy pozemkov a zároveň sa spýtal, koľko stavebných pozemkov bude v lokalite a aká bude veľkosť pozemku.

Ing. Hazlinger – odhadom by malo byť v uvedenej lokalite minimálne 20 stavebných parciel o veľkosti minimálne 6 árov.

Ing. Mihál - sa spýtal či súhlasili s odpredajom vlastníci pozemkov.

Ing. Hazlinger- áno

p. Dermeková – uviedla, že je potrebné pozemky zasieťovať.

Ing. Hazlinger –potrebné je najprv zakúpiť pozemky, potom zabezpečiť územný plán zóny, projektovú dokumentáciu a potom môže mesto žiadať dotácie na zasieťovanie. Na tieto dotácie musí byť minimálne 10 stavebných pozemkov.

RNDr. Žilinek – projekty môžu byť spracované vtedy, ak je mesto ich vlastníkom.

p. Rosivač – sa spýtal, že keď sa vybudujú inžinierske siete, či cena bude prenesená do ceny pozemku. Aby nebola cena pozemku 1500,- Sk/m².

Ing. Hazlinger – mesto nekupuje pozemky, aby na tom vyrobilo, ale aby mesto získalo nových obyvateľov, pretože mesto získava na obyvateľa finan. prostriedky od štátu z podielu na dani z príjmu fyzických osôb. Pozemky nebudú drahšie ako v Skalici a nebudú lacnejšie ako v Petrovej Vsi. Cena bude závisieť od hodnoty prác na vybudovaní inžinierskych sietí, od výšky dotácií a pod. Cena pozemku bude známa až začiatkom marca.

Ing. Mihál – prečo tento bod je dôvodom mimoriadneho MsZ.

Ing. Hazlinger – na základe požiadavky niektorých vlastníkov pôdy.

Primátor mesta dal hlasovať o odkúpenie pozemkov.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Ing. Miroslav Mihál, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Miroslav Rosivač, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek, Ing. Jozef Trčka CSc.

Proti: 0

Zdržala sa 1 poslankyňa: Janka Dermeková

Poslanci mestského zastupiteľstva schválili kúpu pozemkov zapísaných v LV č. 5140 pre obec k.ú.Gbely – parcela č. 5613/1 orná pôda o výmere 25.544 m², parcela č. 5613/22 orná pôda o výmere 1.845 m², parcela č. 5614/3 orná pôda o výmere 57 m² - spolu 27.446 m² za cenu 150,- Sk/m² t.j. 4.116.900,- Sk od:

- ***Anastázia Kráľovičová, rod.Šimková, bytom Čáry 305,***
- ***Anna Juríková, rod. Ozábalová, bytom Holíč, Bratislavská 322/20,***
- ***Gizela Šimková, rod. Lorencová, bytom Gbely, Hudecova 141,***
- ***Lubomír Zajíček, bytom Gbely, Záhumence 1394,***
- ***František Vlk, bytom Gbely, Majerky 1513,***
- ***Eva Poláková, rod. Vlková, bytom Gbely, Medlenova 795,***
- ***Jozef Šimek, bytom Gbely, Ružova 1117,***
- ***Emília Uhrincová, rod. Šimková, bytom Gbely, Hudecova 141,***
- ***Agneša Vlková, rod. Vallová, bytom Gbely, Majerky 567,***
- ***Milan Ozábal, bytom Čáry, M. Kollára 85,***

podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov.

Kúpna cena bude rozložená do dvoch rozpočtových období 2008 a 2009 v dvoch rovnakých splátkach:

- ***prvá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2008***
- ***druhá vo výške 2.058.450,- Sk v roku 2009.***

Ing. Hazlinger - s prerokovaným bodom vstupu mesta Gbely do akciovej spoločnosti Nemocnica a.s. Skalica a s odkúpením pozemkov na IBV do majetku mesta je spojený i návrh na III. Zmenu rozpočtu mesta Gbely na rok 2008.

V rámci tretej zmeny rozpočtu bolo navrhnutá zmena v nasledovných rozpočtových položkách:

Na strane príjmov vo finančných operáciách v položke 454 001 čerpanie rezervného fondu + 2090.tis.Sk
na strane výdavkov v kapitálovom rozpočte v kapitole 01.1.1. položka 711 nákup pozemkov + 2060.tis.Sk a vo finančných operáciách v položke 814 – účasť na majetku + 30.tis.Sk.

Celkový rozpočet po III. zmene je vyrovnaný:

Bežné výdavky spolu	65 405	Bežné príjmy spolu	70 751
Kapitálové výdavky spolu	18 245	Kapitálové príjmy spolu	12 054
Výdavky z finančných operácií	5 376	Príjmy z finančných operácií	5 666
		Zvýšenie o vlastné príjmy ZŠ	555
Celkom	89 026		89 026
prebytok			0

Návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje:

III. zmenu rozpočtu Mesta Gbely v roku 2008. Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je komentár k jednotlivým položkám.

Výsledok hlasovania:

Za 9 poslancov: Ing. Kornel Činovský, Ing. Miroslav Mihál, Milan Mikulič, Pavol Nemeč, Ing. Svetlana Ondrušková, Miroslav Rosivač, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek, Ing. Jozef Trčka CSc.

Protí: 0

Zdržala sa 1 poslankyňa: Janka Dermeková

Zasadanie mimoriadneho MsZ v Gbeloch ukončil Ing. Jozef Hazlinger.

Primátor mesta poďakoval prítomným poslancom i občanom za účasť a ukončil zasadnutie MZ.

Gbely 18. júna 2008

Ing. Nataša Londarevová
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Hazlinger
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Miroslav Mihál
Milan Mikulič