

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Gbely, 908 45 Gbely, Nám. biskupa Čárskeho 1
zastúpená farárom Mgr. Lukášom Šlosárom
IČO : 34 015 975

ako predávajúci

a

2. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524

ako kupujúci.

I.

Predávajúca Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 1987 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 3557/1 orná pôda o výmere 2 475 m² v celosti – parcela registra „E“

o d p r e d á v a

kupujúcemu Mestu Gbely časť tejto nehnuteľnosti – diel „2“ o výmere 565 m², ktorý sa včleňuje do novovytvoreného parc. č. 1769 zastavané plochy a nádvoria o výmere 572 m² podľa GP č. 49/2012 zo dňa 28.11.2012 geodeta Jána Poláka POZEPO Petrova Ves 258.

II.

Kupujúci Mesto Gbely (ďalej len kupujúci) od predávajúcej Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Gbely (ďalej len predávajúca) časť nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. 3557/1 – diel „2“ o výmere 565 m², ktorý sa s časťou pozemku 3555/1 ostatné plochy o výmere 4 419 m² – parcela registra „E“ diel 1o výmere 7 m² vo vlastníctve kupujúceho v celosti zlučuje do novovytvoreného pozemku parc. č. 1769 zastavané plochy a nádvoria o výmere 572 m² podľa vyššie uvedeného GP. Pozemok parc. č. 3557/1 orná pôda o výmere 1 910 m² – parcela registra „E“ zostáva vo vlastníctve predávajúcej v celosti.

IV.

Kúpna cena za časť prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 5,00 € za 1 m² t. j. na 2 825,00 € slovom dvatisícosem-

stodvadsaťpäť€. Dohodnutú kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť predávajúcemu prevodným príkazom do piatich dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúca vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy. Na prevádzanom pozemku je vybudovaná miestna komunikácia tvoriaca prístup k rodinným domom a k bytovému domu na ulici Petroveská v Gbeloch.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k časti prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. DO tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 03.12.2012

Predávajúci :



Mgr. Lukáš Šlosár
farár

Kupujúci :



Ing. Jozef Hazlinger
primátor

Rímskokatolícka cirkev,
Bratislavská arcidiecéza

číslo: 5334/2012 dátum: 12.12.2012

SCHVAĽUJEM

arcibiskup
metropolita

biskup
generálny vikár