K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
   zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
   IČO : 309 524
   ako predávajúci

a

2. **UNIGASS, spol. s r. o., so sídlom 908 45 Gbely, Naftárska 986**
   zapísaná v Obchodnom registre Okresného súdu v Trnave, v oddiele Sro, vložke číslo : 530/T
   IČO : 34 107 126
   zastúpená konateľom Vladimírom Vajaym r bytom Gbely, Štefánikova 1268
   ako kupujúci.

I.

Predávajúci mesto Gbely, ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 3849 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 6322/1 trvalé trávne porasty o výmere 4 956 m^2 v celosti – parcela registra „E"

odpredáva

kupujúcemu UNIGASS, spol. s r. o. časť tejto nehnuteľnosti – diel „1" o výmere 44 m^2 , z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 640/4 záhrada o výmere 44 m^2 podľa GP č. 8/2012 zo dňa 22.2.2012, ktorý vyhotovila GEOMA spol. s r.o. Skalica, potočná 15.

II.

Kupujúci UNIGASS, spol. s r. o. (ďalej len kupujúci) od predávajúceho mesta Gbely (ďalej len predávajúci) časť nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. 6322/1 – parcela registra „E" – diel „1" o výmere 44 m^2, z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 640/4 záhrada o výmere 44 m^2 podľa vyššie uvedeného GP nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Gbely, ktorý je podľa územného plánu mesta Gbely vedený ako obytné územie – rodinné domy. Pozemok parc. č. 6322/1 trvalé trávne porasty o výmere 4 912 m^2 - parcela registra „E" zostáva vo vlastníctve predávajúceho v celosti.

IV.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 146, 08 € slovom jednostoštyridsaťšesťeuroosemcentov. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnoti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 13.3.2012

Predávajúci :

.....
Ing. Jozef Hazlinger
primátor

MESTO GBELY

Kupujúci :

.....
Vladimír Vajay
konateľ