

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

**1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám slobody 1261**  
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
IČO : 00 309 524  
**ako predávajúci**

a

**2. Mária Šipošová rod. Haladejová**  
trvale bytom 900 32 Borinka 491

**3. Zuzana Zelenayová rod. Haladejová**  
trvale bytom 821 07 Bratislava, Píniová 14370/25

**4. Michal Haladej rod. Haladej**  
trvale bytom 917 08 Trnava, Čajkovského 1

**5. Marek Haladej rod. Haladej**  
trvale bytom 821 07 Bratislava, Píniová 14370/25  
zastúpení Miroslavou Haladejovou rod. Haladejovou  
trvale bytom 900 41 Rovinka 1322/A na základe Plnej moci zo dňa 08.3.2013

**6. Miroslava Haladejová rod. Haladejová**  
trvale bytom 900 41 Rovinka 1322/A

**ako kupujúci.**

## I.

Predávajúci Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 984 orná pôda o výmere 48 m<sup>2</sup> v celosti – parcela registra „E“

### o d p r e d á v a

kupujúcim, každému z kupujúcich v 1/5 časti tejto nehnuteľnosti a to :

- diel „8“ o výmere 7 m<sup>2</sup>  
z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2843/6 zast. pl. o výmere 7 m<sup>2</sup>
- diel „9“ o výmere 3 m<sup>2</sup>  
z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2843/7 zast. pl. o výmere 3 m<sup>2</sup>
- diel „10“ o výmere 9 m<sup>2</sup>  
z ktorého vzniká novovytvorené parc. č. 2843/8 zast. pl. o výmere 9 m<sup>2</sup>

podľa GP č. 36/2012 vyhotovený geodetom Ing. Bohdanom Šálym, Gbely, Slnčná 1351.

## II.

Kupujúci od predávajúceho časti nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do podielového spoluvlastníctva – každý v 1/5.

### III.

Predmetom prevodu sú časti pozemku parc. č. 984 uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy, z ktorých vznikajú novovytvorené parc. č. 2843/6 zast. pl. o výmere 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 2843/7 zast. pl. o výmere 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 2843/8 zast. pl. o výmere 9 m<sup>2</sup> v kat. úz. Gbely. Na častiach prevádzaných nehnuteľností je postavený rodinný dom s. č. 595 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich – každého v 1/5. Pozemok parc. č. 984 orná pôda o výmere 29 m<sup>2</sup> – parcela registra „E“ zostáva vo vlastníctve predávajúceho v celosti.

### IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, t. j. na 63,08 € slovom šesťdesiattričosemcentov.

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcimi pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

### V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcim je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

### VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádzajú kupujúci rovnodielne.

### VII.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

### VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

### IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 11.3.2013

**Predávajúci :**



.....  
**Ing. Jozef /H a z l i n g e r**  
primátor /

**Kupujúci :**

.....  
**Mária Šípošová rod. Haladejová**  
zastúpená Miroslavou Haladejovou  
rod. Haladejovou

.....  
**Zuzana Zelenayová rod. Haladejová**  
zastúpená Miroslavou Haladejovou  
rod. Haladejovou

.....  
**Michal H a l a d e j**  
zastúpený Miroslavou Haladejovou  
rod. Haladejovou

.....  
**Marek H a l a d e j**  
zastúpený Miroslavou Haladejovou  
rod. Haladejovou

.....  
**Miroslava Haladejová rod. Haladejová**