

## Dohoda o náhrade škody zabezpečením opravy časti chodníka

uzavretá podľa ustanovenia §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami (ďalej len „dohoda“)

### I.

#### Účastníci dohody

1.

Ján Kocák, r.č.  
a manželka Adriana Kocáková, rod. Knotková, r.č.  
Bytom: 908 45 Gbely, ul. Mládeže 525  
(ďalej „účastník 1“)

2.

Mesto Gbely  
Námestie slobody 1261  
908 45 Gbely  
IČO: 309 524  
Zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
(ďalej „účastník 2“)

uzavreli nasledovnú dohodu

### II.

#### Predmet dohody

2.1 Predmetom dohody je náhrada škody opravením poškodeného chodníka na ulici Švermova pozdĺž novostavby rodinného domu č. 11 o výmere 10 m<sup>2</sup> a plnenie záruky.

- 2.1.1 Ján Kocák a manž. Adriana (účastník 1) sú vlastníkami pozemkov par. č. 2303/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 194 m<sup>2</sup>, par.č. 2303/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m<sup>2</sup> a par. č. 2304/3 záhrady o výmere 244 m<sup>2</sup> a novostavby rodinného domu na pozemku par.č. 2303/2, ktorý vybudovali na pozemku par.č. 2303/2 na základe stavebného povolenia č. 272/2010 zo dňa 5.3.2010 (vydalo Mesto Gbely) ulica Švermova č. 11.
- 2.1.2 Mesto Gbely (účastník 2) je vlastníkom pozemku par. č. 2302 zastavané plochy a nádvoria o výmere 984 m<sup>2</sup> (LV č. 2070, pre obec a kat. úz. Gbely) na ulici Švermova, na ktorom je vybudovaný verejný chodník z betónovej dlažby, taktiež vo vlastníctve Mesta Gbely (účastník 2).
- 2.1.3 Počas výstavby rodinného domu manželia Kocákovi (účastník 1) chodník porušili prejazdom ťažkých mechanizmov, spôsobili jeho pretlačenie a v súčasnosti je chodník pred vjazdom na pozemok manželov na ulici Švermovej č. 11 poškodený, čím spôsobili Mestu Gbely (účastník 2) škodu vo výške cca 120,- €. (Cena za 1 m<sup>2</sup> rozobratia poškodenej dlažby predstavuje sumu 1,10 € bez DPH a cena za opätovnú pokládku dlažby je 9,01 € bez DPH. Spolu predstavuje suma za 1 m<sup>2</sup> opravy poškodeného chodníka 10,11 € + 2,02 DPH – celkom 12,13 €. (ceny za jednotlivé práce sú vybrané z prehľadu rozpočtových nákladov takýchto prác na ulici Švermova, ktorý bol spracovaný ku dňu 18.2.2013).
- 2.1.4 Chodník nebol do dňa podpísania tejto dohody opravený.
- 2.1.5 Ku dňu podpísania dohody bola vyhotovená fotodokumentácia skutkového stavu.

III.  
Práva a povinnosti účastníkov dohody

3.1 Manželia Kocákovi (účastník 1) sa zaväzujú:

3.1.1 Zabezpečiť opravu poškodeného chodníka bezodplatne na ulici Švermova pozdĺž rodinného domu č. 11 najneskôr do konca 31.8.2013.

3.1.2 Zabezpečiť záruku na opravenej časti chodníka počas 24 mesiacov od vykonania opravy v prípade opätovného poškodenia, napr. sadaním podkladu a i.

3.1.3 V prípade, že manželia Kocákovi (účastník 1) nezabezpečia opravu časti poškodeného chodníka pred ich rodinným domom v rozsahu cca 10 m<sup>2</sup>, Mesto Gbely pristúpi k vymáhaniu si náhrady škody, ktorú v plnej výške nahradia manželia Kocákových (účastník 1).

IV.  
Zodpovednosť za škody

4.1 Manželia Kocákovi (účastník 1) zodpovedajú za všetky ďalšie prípadné škody spôsobené počas plnenia predmetu tejto dohody.

V.  
Osobitné ustanovenia

5.1 V prípade, že manželia Kocákovi (účastník 1) porušia niektorý z bodov článku III., bude Mesto Gbely (účastník 2) postupovať podľa § 98 - § 104 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a následne môže Mesto Gbely, ako príslušný stavebný úrad za takéto porušenie uložiť sankciu v zmysle § 105 stavebného zákona.

VI.  
Záverečné ustanovenia

6.1 Táto dohoda je uzatvorená v 2 vyhotoveniach, pričom každej zo strán zostane po jedno vyhotovenie.

6.2 Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia.

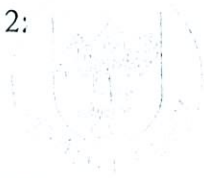
V Gbeloch dňa \_\_\_\_\_

Účastník 1:

  
\_\_\_\_\_  
Ján Kocák

  
\_\_\_\_\_  
Adriana Kocáková

Účastník 2:

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Jozef Hazlinger  
primátor mesta Gbely

Zverejnené: ..... 19. JÚN 2013  
Účinná od: ..... 20. JÚN 2013