

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261  
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
IČO: 309524

ako predávajúci

a

2. Ing. Martin Križan rod. Križan  
trvale bytom Gbely, Štúrova 806/58

ako kupujúci.

## I.

Predávajúci Mesto Gbely ako vlastník nehnuteľností zapísaných v LV č. 2070 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 22/19 ostatné plochy o výmere 184 m<sup>2</sup>, parc. č. 144/25 ostatné plochy o výmere 741 m<sup>2</sup> v celosti – parcely registra „C“

**o d p r e d á v a**

tieto nehnuteľnosti tak ako ich vlastní kupujúcemu Ing. Martinovi Križanovi.

## II.

Kupujúci Ing. Martin Križan (ďalej len kupujúci) od predávajúceho mesta Gbely (ďalej len predávajúci) nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva v celosti.

## III.

Predmetom prevodu sú pozemky parc. č. 22/19 ostatné plochy o výmere 184 m<sup>2</sup>, parc. č. 144/25 ostatné plochy o výmere 741 m<sup>2</sup> v celosti – parcely registra „C“ nachádzajúce sa v zastavanom území obce Gbely a ktoré sú podľa územného plánu Mesta Gbely určené na výstavbu rodinného domu.

## IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy vzhľadom na výsledky verejnej obchodnej súťaže zo dňa 14.3.2013 dohodnutá na 15 € za 1 m<sup>2</sup>, t. j. na 13 875 € slovom trinásťtisícosemstosedemdesiatpäť€. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy podľa čl. VI Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 05.6.2013. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza predávajúci. Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Webovej stránke predávajúceho.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 14.11. 2013

Predávajúci :



.....  
Ing. Jozef Hazlinger  
primátor

Kupujúci :

.....  
Ing. Martin Križan