

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Vladislav Okasa rod. Okasa r.č.**
trvale bytom Gbely, Ružová 1418/9
ako predávajúci

a

2. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 309 524
ako kupujúci.

I.

1. Predávajúci Vladislav Okasa ako podielový spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 8694 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/30 orná pôda o výmere 4 853 m² v ¼ – parcela registra „E“

o d p r e d á v a

tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti tak ako ho vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

II.

Kupujúci Mesto Gbely (ďalej len kupujúci) od predávajúceho Vladislava Okasu (ďalej len predávajúci) spoluvlastnícky podiel v bode I. tejto kúpnej zmluvy uvedenej nehnuteľnosti odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je spoluvlastnícky podiel 1/4 pozemku parc. č. 8093/30 orná pôda o výmere 4 853 m² – parcela registra „E“ nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Gbely.

IV.

Kúpna cena za prevádzaný spoluvlastnícky podiel v bode I. tejto kúpnej zmluvy uvedenej nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá na 283 € slovom dvestoosemdesiattri eur / výmera 1213,25 m²/
Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy:
Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne tarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckemu podielu prevádzanej nehnuteľnosti nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia Mestským zastupiteľstvom v Gbeloch a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 12. 6.2013

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Vladislav Okasa

.....
Ing. Jozef Hazlinger
primátor



19. JÚN 2013

Zverejnené:

20. 6. 2013

účinné od: