

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Branislav Semanský rod. Semanský**  
trvale bytom Skalica, Na Skale 2444/2
2. **Lubica Majdová rod. Vallová**  
trvale bytom Gbely, Záhumenice 1466  
**ako predávajúci**

a

3. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Námestie slobody 1261**  
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom  
IČO : 309 524  
**ako kupujúci.**

I.

Predávajúci Branislav Semanský ako podielový spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5861 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/11 orná pôda o výmere 4 924 m<sup>2</sup> v 1/6 – parcela registra „E“

**o d p r e d á v a**

tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti tak ako ho vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

II.

Kupujúci Mesto Gbely od predávajúceho Branislava Semanského (ďalej len predávajúci) spoluvlastnícky podiel 1/6 v bode I. tejto kúpnej zmluvy uvedenej nehnuteľnosti odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predávajúca Lubica Majdová rod. Vallová ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 8694 pre obec a kat. úz. Gbely parc. č. 8093/30 orná pôda o výmere 4 853 m<sup>2</sup> v 1/16 – parcela registra „E“

**o d p r e d á v a**

tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti tak ako ho vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

IV.

Kupujúci Mesto Gbely (ďalej len kupujúci) od predávajúcej Lubice Majdovej rod. Vallovej (ďalej len predávajúca) spoluvlastnícky podiel 1/16 v bode III. tejto kúpnej zmluvy uvedenej nehnuteľnosti odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

- 2 -

V.

Predmetom prevodu je spoluvlastnícky podiel 1/6 pozemku parc. č. 8093/11 orná pôda o výmere 4 924 m<sup>2</sup> – parcela registra „E“ a spoluvlastnícky podiel 1/16 pozemku parc. č. 8093/30 orná pôda o výmere 4 853 m<sup>2</sup> – parcela registra „E“ nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce Gbely. Kupujúci je tiež podielovým spoluvlastníkom týchto pozemkov – pozemku parc. č. 8093/11 v 7/12 a pozemku parc. č. 8093/30 v 7/8.

VI.

Kúpna cena za spoluvlastnícke podiely prevádzaných nehnuteľností bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy dohodnutá takto :

- medzi predávajúcim ad 1 a kupujúcim ..... 192,00 €  
- medzi predávajúcou ad 2 a kupujúcim ..... 71,00 €

Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcim vyplatená kupujúcim pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúci výslovne potvrdzujú.

VII.

Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy.

VIII.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

IX.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom prevádzaných nehnuteľností nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Skalici o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

X.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

XI.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 04.9.2013

**Predávajúci :**

.....  
Branislav Semanský

.....  
Ľubica Majdová rod. Vallová

**Kupujúci :**

.....  
Ing. Jozef Hazlinger  
primátor

