

## MAJETKOVÉ PREVODY

### 2. Usporiadanie pozemkov na ulici Mirka Nešpora

Uznesením MsZ č. 266/2021 zo dňa 6.12.2021 schválili poslanci Mestského zastupiteľstva v Gbeloch zámenu pozemkov medzi Mestom Gbely a Ing. Martinom Čárskym a MUDr. Natáliou Čárskou r. Siskovou, Janotova 6234/2E, 841 04 Bratislava bez vzájomného doplácania na rozdiel vo výmere a hodnote nehnuteľností. Následne po schválení v MsZ boli pozemky na základe zámennej zmluvy prevedené. Predmetom boli pozemky na ulici Mirka Nešpora. Mesto Gbely zámenou získalo do vlastníctva pozemok pod verejným priestranstvom a parkoviskom pri autobusovej zastávke.

Ing. Martin Čársky po uskutočnenom prevode pozemkov zistil, že v danej lokalite vlastní spolu s manželkou ešte jeden pozemok, a to reg. „E“ KN parc. č. 986 zast.pl. s výmerou 424 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV č. 9496 (pre obec a kat.úz. Gbely). Jeho sestra Ing. Katarína Čárska, Rudnayovo námestie 4551/2, 811 01 Bratislava vlastní pozemok reg. „C“ KN parc.č. 2864/5 ost. pl. s výmerou 89 m<sup>2</sup> (LV č. 4527).

Ing. Martin Čársky s manželkou MUDr. Natáliou Čárskou a Ing. Katarína Čárska sa rozhodli vyššie uvedené pozemky darovať Mestu Gbely, keďže sa jedná o plochy verejného priestranstva, ktoré sú pre nich neupotrebitelné.

Príloha č. 1: mapka s vyznačením pozemkov

### 3. Usporiadanie pozemkov pod prístupovou komunikáciou k ZŠ s MŠ Gbely – oprava chyby v katastrálnom operáte

Poslanci Mestského zastupiteľstva v Gbeloch schválili na svojom zasadnutí dňa 7.6.2021 uzneseniami č. 229, 230, 231, 232, 234, 235, 236, 237 odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov reg. „E“KN parc.č. 5748/1, 5749/1, 5752/1 pôvodne zapísaných v LV č. 5171, 5172, 5173, pre obec a kat. úz. Gbely od Jozefa Kubinca, Mgr. Marcela Rocha, Ing. Blaženy Chocholáčkovej, Oldricha Bančáka, Márie Bobčíkovej, Mgr. Emílie Vávrovej, Dany Hanzalíkovej a Ing. Mariána Hrušeckého, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely.

Na základe kúpnych zmlúv boli spoluvlastnícke podiely pozemkov od uvedených vlastníkov odkúpené do vlastníctva Mesta Gbely a Rozhodnutím Okresného úradu v Skalici, katastrálny odbor, bol dňa 28.7.2021 povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Na základe neskoršieho prešetrovania údajov v katastri nehnuteľností Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor zistil, že v katastri nehnuteľností boli zapísané nesprávne výmery pozemkov, ktoré boli následne opravené Protokolmi o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-68/2021, zo dňa 4.10.2021, č. X-74/2021, zo dňa 8.10.2021 (doručené Mestu Gbely dňa 20.12.2021) a č. X-69/2021 zo dňa 6.10.2021 (doručený Mestu Gbely dňa 6.12.2021).

Protokolmi o oprave chyby v katastrálnom operáte Okresný úrad v Skalici, katastrálny odbor zmenil výmery pozemkov nasledovne:

- parc.č. 5748/1 z pôvodných 69 m<sup>2</sup> na výmeru 182 m<sup>2</sup> (rozdiel 113 m<sup>2</sup>),
- parc.č. 5749/1 z pôvodných 62 m<sup>2</sup> na výmeru 174 m<sup>2</sup> (rozdiel 112 m<sup>2</sup>),
- parc.č. 5752/1 z pôvodných 160 m<sup>2</sup> na výmeru 377 m<sup>2</sup> (rozdiel 217 m<sup>2</sup>).

Zlé výmery parciel boli podľa Protokolov o oprave chyby v katastrálnom operáte spôsobené v rámci spracovania Registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) v roku 2001.

Poslanci Mestského zastupiteľstva v Gbeloch prijali dňa 14.3.2022 uznesenie č. 324, ktorým schválili doplatenie rozdielu vo výmere pozemku, spôsobeného chybou v katastri pani Márii Mlčochovej.

Keďže sa jednalo o obdobný prípad ako u pani Mlčochovej, navrhujeme doplatiť rozdiely vo výmere aj ostatným hore uvedeným pôvodným vlastníkom, a to nasledovne:

- 108,50 € pánovi Jozefovi Kubincovi, Prof. Čárskeho 1457, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/8,
- 108,50 € pánovi Mgr. Marcelovi Rochovi, Severná 1410/3, 060 01 Kežmarok za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/8,
- 217,- € pani Ing. Blažene Chochoľáčkovej, rod. Jureňovej, Prof. Čárskeho 218, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/4,
- 54,25 € pánovi Oldrichovi Bančákovi, Záhumenice 1464/35, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 168,- € pani Márii Bobčíkovej, rod. Kovárikovej, SNP 1245/34, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 3/8,
- 226,- € pani Márii Bobčíkovej, rod. Kovárikovej, SNP 1245/34, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/2,
- 28,- € pani Mgr. Emílii Vávrovej, rod. Rozborilovej, Mládeže 638, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,

- 7,- € pani Dane Hanzalíkovej, rod. Tomečkovej, Halaštava 1479/3, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/64,
- 28,25 € pani Dane Hanzalíkovej, rod. Tomečkovej, Halaštava 1479/3, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 28,- € pánovi Ing. Mariánovi Hrušeckému, Jilemnického 718/22, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 113,- € pánovi Ing. Mariánovi Hrušeckému, Jilemnického 718/22, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/4,

Spolu Mesto Gbely doplatí pôvodným spoluvlastníkom pozemkov sumu 1086,50 €.

#### **4. Usporiadanie pozemkov v areáli futbalového štadióna**

Mesto Gbely, ako vlastník niektorých častí pozemkov a vlastník stavieb v areáli futbalového štadióna priebežne pristupuje k usporiadaniu pozemkov v tomto areáli, ktorý bol v minulosti, pred rokom 1989 za vtedajších predpisov vybudovaný na neusporiadaných pozemkoch. Aby Mesto Gbely mohlo žiadať o dotácie z rôznych grantov, je potrebné, aby nehnuteľnosti v areáli boli usporiadané.

Mesto Gbely navrhuje za odkúpenie podielov pozemkov kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>.

V rovnakej sume 4 €/m<sup>2</sup> je poslancami Mestského zastupiteľstva v Gbeloch stanovená aj výška pre usporiadanie pozemkov neusporiadaných častí pozemkov pre všetkých občanov v ich záhradách a dvoroch rodinných domov a pod ich rodinnými domami, ktoré boli postavené pred rokom 1989, ak odkupujú takéto časti pozemkov od Mesta Gbely.

Podľa záväzných častí platného Územného plánu mesta Gbely je tento areál zaradený medzi verejnoprospešné stavby občianskej vybavenosti – verejné športové a rekreačné zariadenia (OV4 – rekonštrukcia areálu a zariadení futbalového štadiónu).

Mesto Gbely oslovilo uvedených vlastníkov pozemkov, ktorí s odpredajom svojich spoluvlastníckych podielov súhlasia:

1. Štefan Kovárik, rod. Kovárik, SNP 1257, 908 45 Gbely
  - 17/128 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5656/1 orná pôda s výmerou 780 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5142, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 414,38 €;
  - 17/128 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5656/2 orná pôda s výmerou 156 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5142, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 82,88 €;

- pozemok reg. „E“KN parc.č. 5654/1 orná pôda s výmerou 1076 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný v LV č. 7514, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 4.304,- €;
  - pozemok reg. „E“KN parc.č. 5654/2 orná pôda s výmerou 11 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný v LV č. 7129, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 44,- €.
2. Milan Macánek, rod. Macánek, Prof. Čárskeho 210, 908 45 Gbely
- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 1.960,- €;
  - 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 450,67 €.
3. Stanislav Macánek, rod. Macánek, Mládeže 522, 908 45 Gbely
- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 1.960,- €;
  - 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 450,67 €.
4. Jozef Macánek, rod. Macánek, Hudecova 181, 908 45 Gbely
- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 1.960,- €;
  - 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 450,67 €.
5. Augustín Čarský, rod. Čarský, Majerky 1454/21, 908 45 Gbely
- 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/4 orná pôda s výmerou 1424 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 2.848,- €;
  - 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/5 orná pôda s výmerou 1785 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 3.570,- €;
  - 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/1 orná pôda s výmerou 409 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 818,- €;
  - 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/2 orná pôda s výmerou 541 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 1.082,- €.

Všetci uvedení vlastníci súhlasili s cenou 4,- €/m<sup>2</sup>. Spolu sa jedná o sumu 20.395,27 €.

Príloha č. 2: mapka

## **5. Usporiadanie pozemkov - Cintorín**

Na zasadaní Mestského zastupiteľstva v Gbeloch dňa 11.12.2020 schválili poslanci uznesením č. 203/2020 Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Gbely, kde okrem lokality na IBV Kúcanka bolo riešené aj rozšírenie mestského cintorína.

Nakoľko pozemky, na ktorých je rozšírenie plánované, sú z veľkej časti neusporiadané a neusporiadané sú aj pozemky v existujúcom areáli cintorína, Mesto Gbely pristupuje k postupnému usporiadaniu týchto pozemkov. Mesto Gbely navrhuje za odkúpenie podielov pozemkov kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, ako tomu bolo aj pri ostatných prevodov týkajúcich sa usporiadania pozemkov.

Pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21). Mesto Gbely oslovilo uvedených vlastníkov pozemkov, ktorí s odpredajom svojich spoluvlastníckych podielov súhlasia:

1. Ivan Petránek, rod. Petránek, Mirka Nešpora 618, 908 45 Gbely
  - pozemok reg. „E“KN parc.č. 1571/4 orná pôda s výmerou 56 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV č. 3503, pre obec a kat. úz. Gbely, diel „30“ v celkovej cene 224,- €;
  - pozemok reg. „E“KN parc.č. 1572/2 orná pôda s výmerou 123 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV č. 3503, pre obec a kat. úz. Gbely, diel „35“ v celkovej cene 492,- €, ktoré sa zlučujú do novoutvoreného parc.č. 2875/14 ost.pl. s výmerou 179 m<sup>2</sup>.
2. Ing. Blažena Chocholáčková, rod. Jureňová, Prof. Čárskeho 218, 908 45 Gbely
  - časti pozemku reg. „E“KN parc.č. 1576 orná pôda s výmerou 345 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/3, zapísaného v LV č. 7823, pre obec a kat. úz. Gbely,
    - o diel „51“ – novoutvorené parc.č. 3748/4 orná pôda s výmerou 297 m<sup>2</sup>
    - o diel „52“ – novoutvorené parc.č. 3751/10 zast.pl. s výmerou 12 m<sup>2</sup>
    - o diel „53“ – novoutvorené parc.č. 3752/3 orná pôda s výmerou 16 m<sup>2</sup>,spolu v celkovej cene 433,33 €.
3. Anna Lorencová, rod. Macková, Halaštava 1423/15, 908 45 Gbely
  - časti pozemku reg. „E“KN parc.č. 1576 orná pôda s výmerou 345 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/9, zapísaného v LV č. 7823, pre obec a kat. úz. Gbely,
    - o diel „51“ – novoutvorené parc.č. 3748/4 orná pôda s výmerou 297 m<sup>2</sup>
    - o diel „52“ – novoutvorené parc.č. 3751/10 zast.pl. s výmerou 12 m<sup>2</sup>
    - o diel „53“ – novoutvorené parc.č. 3752/3 orná pôda s výmerou 16 m<sup>2</sup>,
  - časti pozemku reg. „E“KN parc.č. 1577 orná pôda s výmerou 313 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/9, zapísaného v LV č. 9048, pre obec a kat. úz. Gbely,
    - o diel „54“ – novoutvorené parc.č. 3748/5 orná pôda s výmerou 273 m<sup>2</sup>
    - o diel „55“ – novoutvorené parc.č. 3751/11 zast.pl. s výmerou 8 m<sup>2</sup>
    - o diel „56“ – novoutvorené parc.č. 3752/4 orná pôda s výmerou 11 m<sup>2</sup>,

spolu v celkovej cene 274,22 €.

4. Anna Bolebruchová, rod. Knotková, Mládeže 577/56, 908 45 Gbely
- časti pozemku reg. „E“KN parc.č. 1578 orná pôda s výmerou 791 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/4, zapísaného v LV č. 3508, pre obec a kat. úz. Gbely,
    - o diel „57“ – novoutvorené parc.č. 3748/6 orná pôda s výmerou 693 m<sup>2</sup>
    - o diel „58“ – novoutvorené parc.č. 3751/12 zast.pl. s výmerou 22 m<sup>2</sup>
    - o diel „59“ – novoutvorené parc.č. 3752/5 orná pôda s výmerou 28 m<sup>2</sup>,

spolu v celkovej cene 743,- €.

5. Mgr. et Mgr. Ivana Bolebruchová, rod. Bolebruchová, Mládeže 577/56, 908 45 Gbely
- časti pozemku reg. „E“KN parc.č. 1586 orná pôda s výmerou 823 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 23/400, zapísaného v LV č. 8303, pre obec a kat. úz. Gbely,
    - o diel „87“ – novoutvorené parc.č. 3738/17 orná pôda s výmerou 730 m<sup>2</sup>
    - o diel „88“ – novoutvorené parc.č. 3747/3 zast.pl. s výmerou 2 m<sup>2</sup>
    - o diel „89“ – novoutvorené parc.č. 3751/20 zast.pl. s výmerou 29 m<sup>2</sup>,
    - o diel „90“ – novoutvorené parc.č. 3752/13 orná pôda s výmerou 21 m<sup>2</sup>

spolu v celkovej cene 179,86 €.

Príloha č. 3: mapka

#### **Stanovisko komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci**

Členovia komisie pre investičnú výstavbu a stavebné veci prerokovali predložené návrhy a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

#### **Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok**

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali predložené návrhy a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

## Návrhy na uznesenia:

### **MsZ schvaľuje:**

Darovanie pozemku reg. „E“ KN parc. č. 986 zast.pl. s výmerou 424 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 9496 (pre obec a kat.úz. Gbely), ktorý vlastní Ing. Martin Čársky a MUDr. Natália Čárska r. Sisková, Janotova 6234/2E, 841 04 Bratislava v celosti, do vlastníctva Mesta Gbely, Nám.slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524, v celosti.

### **MsZ schvaľuje:**

Darovanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2864/5 ost. pl. s výmerou 89 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4527 (pre obec a kat.úz. Gbely), ktorý vlastní Ing. Katarína Čárska, rod. Čárska, Rudnayovo námestie 4551/2, 811 01 Bratislava v celosti, do vlastníctva Mesta Gbely, Nám.slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524, v celosti.

### **MsZ schvaľuje:**

Doplatenie rozdielov vo výmerách pozemkov reg. „E“ KN parc.č. 5748/1, 5749/1, 5752/1, ktorý bol spôsobený podľa Protokolov o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-68/2021, zo dňa 4.10.2021, č. X-74/2021, zo dňa 8.10.2021 a č. X-69/2021 zo dňa 6.10.2021 v rámci spracovania Registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) v roku 2001, nasledovne:

- 108,50 € pánovi Jozefovi Kubincovi, Prof. Čárskeho 1457, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/8,
- 108,50 € pánovi Mgr. Marcelovi Rochovi, Severná 1410/3, 060 01 Kežmarok za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/8,
- 217,- € pani Ing. Blažene Chocholáčkovej, rod. Jureňovej, Prof. Čárskeho 218, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/4,
- 54,25 € pánovi Oldrichovi Bančákovi, Záhumenice 1464/35, 908 45 Gbely za rozdiel 217 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 168,- € pani Márii Bobčíkovej, rod. Kovárikovej, SNP 1245/34, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 3/8,
- 226,- € pani Márii Bobčíkovej, rod. Kovárikovej, SNP 1245/34, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/2,

- 28,- € pani Mgr. Emílii Vávrovej, rod. Rozborilovej, Mládeže 638, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 7,- € pani Dane Hanzalíkovej, rod. Tomečkovej, Halaštava 1479/3, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/64,
- 28,25 € pani Dane Hanzalíkovej, rod. Tomečkovej, Halaštava 1479/3, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 28,- € pánovi Ing. Mariánovi Hrušeckému, Jilemnického 718/22, 908 45 Gbely za rozdiel 112 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5749/1 v spoluvlastníckom podiele 1/16,
- 113,- € pánovi Ing. Mariánovi Hrušeckému, Jilemnického 718/22, 908 45 Gbely za rozdiel 113 m<sup>2</sup> vo výmere pozemku reg. „E“KN parc.č. 5748/1 v spoluvlastníckom podiele 1/4.

Uvedené doplatenie súvisí s uzneseniami MsZ č. 229, 230, 231, 232, 234, 235, 236, 237 zo dňa 7.6.2021.

#### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov:

- 17/128 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5656/1 orná pôda s výmerou 780 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5142, pre obec a kat. úz. Gbely;
- 17/128 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5656/2 orná pôda s výmerou 156 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5142, pre obec a kat. úz. Gbely;
- pozemok reg. „E“KN parc.č. 5654/1 orná pôda s výmerou 1076 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný v LV č. 7514, pre obec a kat. úz. Gbely;
- pozemok reg. „E“KN parc.č. 5654/2 orná pôda s výmerou 11 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný v LV č. 7129, pre obec a kat. úz. Gbely

od Štefana Kovárika, rod. Kovárika, SNP 1257, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

#### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov:

- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely;



- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely

od Milana Macánka, rod. Macánka, Prof. Čárskeho 210, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

**MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov:

- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely;
- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely

od Stanislava Macánka, rod. Macánka, Mládeže 522, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

**MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov:

- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/104 orná pôda s výmerou 1470 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely;
- 1/3 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5665/101 orná pôda s výmerou 338 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 4015, pre obec a kat. úz. Gbely

od Jozefa Macánka, rod. Macánka, Hudecova 181, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

**MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov:

- 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/4 orná pôda s výmerou 1424 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely;
- 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/5 orná pôda s výmerou 1785 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely;

- 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/1 orná pôda s výmerou 409 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely;
- 1/2 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5666/2 orná pôda s výmerou 541 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5146, pre obec a kat. úz. Gbely

od Augustína Čarského, rod. Čarského, Majerky 1454/21, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie pozemkov:

- reg. „E“KN parc.č. 1571/4 orná pôda s výmerou 56 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 3503, pre obec a kat. úz. Gbely, diel „30“;
  - reg. „E“KN parc.č. 1572/2 orná pôda s výmerou 123 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 3503, pre obec a kat. úz. Gbely, diel „35,
- ktoré sa zlučujú do novoutvoreného parc.č. 2875/14 ost.pl. s výmerou 179 m<sup>2</sup>,

podľa geometrického plánu č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21), od Ivana Petránka, rod. Petránka, Mirka Nešpora 618, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie častí pozemku:

- reg. „E“KN parc.č. 1576 orná pôda s výmerou 345 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/3, zapísaného v LV č. 7823, pre obec a kat. úz. Gbely,
  - o diel „51“ – novoutvorené parc.č. 3748/4 orná pôda s výmerou 297 m<sup>2</sup>
  - o diel „52“ – novoutvorené parc.č. 3751/10 zast.pl. s výmerou 12 m<sup>2</sup>
  - o diel „53“ – novoutvorené parc.č. 3752/3 orná pôda s výmerou 16 m<sup>2</sup>,

podľa geometrického plánu č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21), od Ing. Blaženy Chocholáčkovej, rod. Jureňovej, Prof. Čárskeho 218, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie častí pozemkov:

- reg. „E“KN parc.č. 1576 orná pôda s výmerou 345 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/9, zapísaného v LV č. 7823, pre obec a kat. úz. Gbely,
  - o diel „51“ – novoutvorené parc.č. 3748/4 orná pôda s výmerou 297 m<sup>2</sup>
  - o diel „52“ – novoutvorené parc.č. 3751/10 zast.pl. s výmerou 12 m<sup>2</sup>
  - o diel „53“ – novoutvorené parc.č. 3752/3 orná pôda s výmerou 16 m<sup>2</sup>,
- reg. „E“KN parc.č. 1577 orná pôda s výmerou 313 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/9, zapísaného v LV č. 9048, pre obec a kat. úz. Gbely,
  - o diel „54“ – novoutvorené parc.č. 3748/5 orná pôda s výmerou 273 m<sup>2</sup>
  - o diel „55“ – novoutvorené parc.č. 3751/11 zast.pl. s výmerou 8 m<sup>2</sup>
  - o diel „56“ – novoutvorené parc.č. 3752/4 orná pôda s výmerou 11 m<sup>2</sup>,

podľa geometrického plánu č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21), od Anny Lorencovej, rod. Mackovej, Halaštava 1423/15, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie častí pozemku:

- reg. „E“KN parc.č. 1578 orná pôda s výmerou 791 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/4, zapísaného v LV č. 3508, pre obec a kat. úz. Gbely,
  - o diel „57“ – novoutvorené parc.č. 3748/6 orná pôda s výmerou 693 m<sup>2</sup>
  - o diel „58“ – novoutvorené parc.č. 3751/12 zast.pl. s výmerou 22 m<sup>2</sup>
  - o diel „59“ – novoutvorené parc.č. 3752/5 orná pôda s výmerou 28 m<sup>2</sup>,

podľa geometrického plánu č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21), od Anny Bolebruchovej, rod. Knotkovej, Mládeže 577/56, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

**MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie častí pozemku:

- reg. „E“KN parc.č. 1586 orná pôda s výmerou 823 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 23/400, zapísaného v LV č. 8303, pre obec a kat. úz. Gbely,
  - o diel „87“ – novoutvorené parc.č. 3738/17 orná pôda s výmerou 730 m<sup>2</sup>
  - o diel „88“ – novoutvorené parc.č. 3747/3 zast.pl. s výmerou 2 m<sup>2</sup>
  - o diel „89“ – novoutvorené parc.č. 3751/20 zast.pl. s výmerou 29 m<sup>2</sup>,
  - o diel „90“ – novoutvorené parc.č. 3752/13 orná pôda s výmerou 21 m<sup>2</sup>

podľa geometrického plánu č. 48086151-66/2021 zo dňa 22.10.2021, ktorý vyhotovil Bc. Miloslav Hnát, Gbely (overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor dňa 24.11.2021 pod č. 549/21), od Mgr. et Mgr. Ivany Bolebruchovej, rod. Bolebruchovej, Mládeže 577/56, 908 45 Gbely, za cenu 4,- €/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 00309524.

V Gbeloch dňa 7.6.2022

Vypracoval: Ing. Matej Vrbňák

Predkladá: Ing. Jozef Hazlinger