



MESTO GBELY

**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA GBELY**

Bod programu: 7.

Zasadnutie dňa: 14.12.2022

Návrh

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie MsZ
3. Stanoviská komisií MsZ a hlavného kontrolóra mesta Gbely

Materiál sa predkladá na základe:

Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z.z.

Materiál vypracovala:

Ing. Gabriela Kováčová
vedúca ekonomického odboru

Materiál predkladá:

Mgr. Martin Jahodka
primátor mesta

1. Dôvodová správa

Poslanci MsZ dňa 11.12.2020 uznesením č. 194/2020 schválili návrh Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Gbely, ktorého predmetom bolo určenie územia pre výstavbu rodinných domov v lokalite Kúcanka. Následne dňa 7.6.2021 uznesením č. 224/2021 schválili prijatie úverového rámca vo výške 1 500 000,- EUR na postupné budovanie technickej infraštruktúry budúcich stavebných pozemkov v lokalite Kúcanka. Zmluva s bankou bola účinná 9.11.2021. Do dnešného dňa bolo čerpané z daného úveru 125 870,- EUR pri úrokovej sadzbe 2,12% p.a. Budovanie technickej infraštruktúry bolo financované z predaja stavebných pozemkov.

Environmentálny fond v roku 2022 začal poskytovať úvery obciam a VUC podľa zák. č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na financovanie prioritne kapitálových riešení na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie, podporu činností zameraných na dosiahnutie cieľov stratégie environmentálnej politiky Slovenskej republiky na celoštátnej, regionálnej alebo miestnej úrovni.

Základné podmienky poskytovanej podpory formou úveru:

- a) Úroková sadzba je vo výške 0,1 % p. a.,
- b) splatnosť úveru je od 3 do 20 rokov,
- c) účel úveru: na spolufinancovanie minimálne 5 % z oprávnených nákladov s poskytnutou dotáciou, alebo do výšky 100 % nákladov v uvedenej oblasti podpory,
- d) zabezpečenie určené Environmentálnym fondom,
- e) bez ďalších poplatkov za poskytnutie úveru, predčasné splátky alebo za monitoring úveru,
- f) **záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obcí alebo vyšších územných celkov (podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),**
- g) v prípade kombinácie poskytnutia podpory formou dotácie a úveru nebude fond požadovať duplicitné zasielanie príloh, fond bude akceptovať prílohy zaslané v rámci žiadosti o podporu formou dotácie,
- h) oprávnené obdobie k čerpaniu úveru je do 12 kalendárnych mesiacov od podpisu úverovej zmluvy,
- i) projekty sú primárne určené na financovanie nehospodárskych činností¹, s doplnkovým hospodárskym využitím, preto nepodliehajú² pravidlám štátnej pomoci. Hospodárske využitie možno v tejto súvislosti považovať za vedľajšie, ak kapacita vyčlenená každý rok na túto činnosť neprekračuje 20 %³,
- j) žiadateľ si nemôže požiadať o podporu formou úveru podľa zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 4 ods. 1 písm. b) a c) na podporu prieskumu, výskumu a vývoja zameraného na zisťovanie a zlepšenie stavu životného prostredia a na podporu environmentálnej výchovy, vzdelávania a propagácie.

Oblasti financovania:

¹ Príklad: rekonštrukcia/modernizácia budov miestnych alebo územných samospráv, prípadne iných administratívnych budov, ktoré sa nevyužívajú na hospodárske činnosti (t. j. ani napr. na prenájom), budovanie vodovodných a kanalizačných sietí (pozor na prevádzku, ktorá predstavuje hospodársku činnosť), revitalizácia a výstavba parkov vrátane kúpy pozemku, kúpa elektromobilov, rekonštrukcia verejného osvetlenia alebo osvetlenia škôl a iné.

² Sprievodné hospodárske činnosti (t.j. napr. prenájom) musia mať vzhľadom na kapacitu infraštruktúry obmedzený rozsah. Hospodárske využitie infraštruktúry možno v tejto súvislosti považovať za vedľajšie, ak kapacita vyčlenená každý rok na túto činnosť neprekračuje 20 % celkovej ročnej kapacity infraštruktúry.

³ V prípade, ak budú vykonávané viaceré druhy hospodárskych činností (napr. žiadateľ bude organizovať vzdelávacie kurzy a zároveň bude priestory prenajímať iným subjektom), strop 20 % sa vzťahuje na všetky činnosti hospodárskeho charakteru spolu, t. j. nie 20 % na každú hospodársku činnosť samostatne.

Identifikácia oprávnených a neoprávnených nákladov:

Identifikácia oprávnených nákladov
<p>Za oprávnené náklady sa považujú len náklady priamo súvisiace s projektom, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti:</p> <ol style="list-style-type: none">1. primerané, t. j. zodpovedajú obvyklým cenám v danom mieste a čase ako aj potrebám projektu,2. vynaložené v súlade s nasledujúcimi princípmi:<ol style="list-style-type: none">a) hospodárnosť (minimalizácia nákladov pri rešpektovaní cieľov projektu)b) účelnosť (priama väzba na projekt a nevyhnutnosť jeho realizácie)c) efektívnosť (maximalizácia pomerov medzi výstupmi a vstupmi projektu),3. reálne – skutočne vynaložené a vyfakturované dodávateľom,4. správne – v súlade:<ol style="list-style-type: none">a) so schválenou žiadosťou,b) s podmienkami dodávateľsko-odberateľskej zmluvy uzatvorenej s dodávateľom. Pri výbere dodávateľa je žiadateľ povinný postupovať v súlade s platnou a účinnou právnou úpravou Slovenskej republiky (ďalej len „SR“) vzťahujúcou sa na výber dodávateľa v čase obstarávania, pričom Environmentálny fond akceptuje dodávateľa, pri výbere ktorého žiadateľ postupoval v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. novým právnym predpisom SR upravujúcim verejné obstarávanie, ktoré nadobudne platnosť a účinnosť po zverejnení týchto podmienok špecifikácie,c) so schváleným stavebným povolením, resp. iným dokladom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov povolujúcim realizáciu aktivít projektu (ak je to relevantné),5. originálne – t. j. sa navzájom neprekrývajú – na úhradu jednej a tej istej položky nákladov nie je možné použiť podporu formou úveru z Environmentálneho fondu, a zároveň finančné prostriedky z iných podporných schém a programov,6. identifikovateľné a preukázateľné a musia byť doložené účtovnými dokladmi, ktoré sú riadne evidované u príjemcu podpory v súlade s platnou legislatívou,7. dodané/poskytnuté tretími stranami (dodávateľom/-i) vybranými na základe transparentného výberového procesu, ktorý bude v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. novým právnym predpisom SR upravujúcim verejné obstarávanie, ktorý nadobudne platnosť a účinnosť po zverejnení podmienok špecifikácie. <p><i>Oprávnené náklady musia byť v súlade so slovenským právnym poriadkom.</i></p>

Identifikácia neoprávnených nákladov
<ol style="list-style-type: none">1. Daň z pridanej hodnoty – uvedené neplatí iba v prípade, že žiadateľ Environmentálnemu fondu preukáže, že nemá právo túto DPH odpočítať spôsobom podľa § 49 až 55e zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), a že mu ani v súvislosti s touto DPH nevznikol nárok na nadmerný odpočet podľa § 79 zákona o DPH,2. náklady na splácanie úverov, pôžičiek a úrokov z prijatých úverov a pôžičiek,3. leasing,4. poisťné platené doma i v zahraničí, platené úroky, pokuty a penále,5. poplatky za bankové služby, colné poplatky a dane,6. všetky osobné náklady (mzdy, odvody, odmeny, dohody o vykonaní práce),7. náklady na cestovné, ubytovanie, letenky, občerstvenie,8. iné náklady nesúvisiace s projektom.

Nakoľko oprávneným nákladom je aj budovanie kanalizácie, vodovodu a s tým súvisiace výdavky predkladáme poslancom MsZ návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1 070 000,- EUR zabezpečeného blankozmenkou na prefinancovanie kanalizácie, vodovodu a s tým súvisiace výdavky – miestne komunikácie v lokalite IBV Kúckanka Gbely.

Špecifikácia:

Forma úveru:	splátkový úver od Environmentálneho fondu
Účel prijatia a použitia úveru:	IBV Kúckanka – verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia, prípojky, komunikácie a spevnené plochy
Výška úveru:	1 070 000,00 €
Úroková sadzba:	fixná úroková sadzba vo výške 0,1 % p.a. do konca splatnosti úveru
Doba splácania:	20 rokov
Očakávaná výška ročnej splátky:	53 500,- EUR

2. NÁVRH NA UZNESENIE:

MsZ schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1 070 000,- EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

Špecifikácia:

Forma úveru: splátkový úver od Environmentálneho fondu Účel prijatia a použitia úveru: IBV Kúčanka – verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia, prípojky a komunikácie a spevnené plochy Výška úveru: 1 070 000,00 € Úroková sadzba: fixná úroková sadzba vo výške 0,1 % p.a. do konca splatnosti úveru
Doba splácania: 20 rokov
Očakávaná výška ročnej splátky: 53 500,- EUR

MsZ berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Gbely k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

3. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Gbely a komisií pri MsZ

Ing. Petra Brezovská , hlavná kontrolórka mesta Gbely

Mestské zastupiteľstvo v Gbeloch

V Gbeloch, dňa 30.11.2022

Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

V súlade s ustanovením § 17 ods. 9 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. hlavný kontrolór mesta Ing. Petra Brezovská preverila podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania nasledovne:

Celková suma dlhu ku dňu 31.10.2022	1 372 443,73 €
Z toho ŠFRB a EF	- 866 095,41 €

Suma dlhu bez ŠFRB, EF a preklenovacieho úveru	506 348,32 €
------------------------------------------------	--------------

Forma úveru: splátkový úver od Environmentálneho fondu

Účel prijatia a použitia úveru: IBV Kúckanka – verejný vodovod, verejná splašková
kanalizácia, prípojky a komunikácie a spevnené plochy

Výška úveru: **1 070 000,00 €**

Úroková sadzba: fixná úroková sadzba vo výške 0,1 % p.a. do konca splatnosti úveru

Doba splácania: 20 rokov

Očakávaná výška ročnej splátky: 53 500,- EUR

1 070 000,00 €

Spolu celková suma dlhu

1 576 348,32 €

		Rok 2022
1	Bežné príjmy - celkom	5 398 875,54
2	z toho príjmy - dotácie - osobitný predpis	2 333 311,77
3	Upravené bežné príjmy celkom	3 065 553,77

Z riadku č. 1

60 % x 5 398 875,54 = 3 239 325,32 €

Z riadku č. 3

25 % x 3 065 553,77 = 766 388,44 €

Ročné splátky

/istina + úrok/ **339 530,61 €**

1. Celková suma dlhu k 31.10.2022 **po zarátaní** nového úveru je **na úrovni 29,20%, čiže neprekračuje 60%** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **1 576 348,32€ < 3 239 325,32 €**,
2. Ročné splátky za rok 2022 k 31.10.2022 sú **na úrovni 11,08 %**, čiže **neprekračujú 25%** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **339 530,61 € < 766 388,44 €**.

Úver z Environmentálneho fondu je úver, ktorý podľa § 17 ods. 8 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. sa nezapočítava do celkovej sumy dlhu, čo znamená, že celková suma dlhu je na úrovni 9,38%.

Stanovisko:

Vzhľadom na to, že sú splnené obidve zákonné podmienky uvedené v ustanovení §17 ods. 6 písm. a/ a b/ zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

odporúčam mestskému zastupiteľstvu prijatie úveru vo výške 1 070 000,- € schváliť.

V Gbeloch, dňa 30.11.2022

Ing. Petra Brezovská – kontrolór

Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1.070.000,- EUR na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch návrh na prijatie úveru schváliť a stanovisko kontrolórky zobrať na vedomie.