

# MESTO GBELY

Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely

---

Zápisnica zo zasadnutia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok konaného dňa  
**6.3.2023**

## Prítomní:

Ing. Jureňa Miroslav, Ing. Petra Krbicová, p. Mihálová Monika, Mgr. Mária Karasová, p. Tomáš Papánek, Ing. Gabriela Kováčová, Mgr. Martin Jahodka, Ing. Petra Brezovská

## Program:

1. Upozornenie prokurátora
2. VZN O výške úhrady za sociálne služby poskytované v zariadení sociálnych služieb DPS n.o.
3. Záverečný účet mesta Gbely za rok 2022
  - 3.1. Príloha č. 1 čerpanie rozpočtu
  - 3.2. Príloha č. 2 súvaha
  - 3.3. Príloha č. 3 stav fin. prostriedkov
  - 3.4. Príloha č. 4 správa auditora k ZU
  - 3.5. Príloha č. 5 stanovisko kontrolora
  - 3.6. Príloha č. 6 hodnotiaca správa PR ..
4. II. zmena rozpočtu mesta Gbely
5. Úprava príspevku na stravovanie dôchodcom
6. Dodatok č. 1 k VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gbely
7. Dotácie z rozpočtu mesta 2023
8. Majetkové prevody
9. Rôzne
  - 9.1. Mobilné klzisko – Fond na podporu športu
  - 9.2. Veterný park

**K bodu 1)** Upozornenie prokurátora - Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s upozornením prokurátora. Okresná prokuratúra Skalica preskúmala zákonnosť postupu mestského zastupiteľstva mesta Gbely a uznesenia mestského zastupiteľstva č. 351 prijatého na zasadnutí mestského zastupiteľstva mesta Gbely dňa 17.06.2022, ktorým mestské zastupiteľstvo podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) schválilo odpredaj časti pozemkov vo vlastníctve mesta Gbely do vlastníctva obchodnej spoločnosti Good Choice, s.r.o., so sídlom Potočná 295/112, Skalica 909 01 za celkovú cenu 1172,-Eur (cena 4,0,-Eur/m<sup>2</sup>). Schválením predmetného uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Gbely došlo k porušeniu zákona a to z nasledovných dôvodov:

Podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí ustanovenia odsekov 1 až 7 sa nepoužijú pri prevode majetku obce, a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Aplikujúc predmetné právne úvahy na posudzovanú vec je zřejmé, že mestské zastupiteľstvo mesta Gbely prijatím uznesenia č. 351 na zasadnutí zastupiteľstva zo dňa 17.06.2022 nesprávne aplikovalo

ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí na predaj pozemkov vo vlastníctve mesta Gbely do vlastníctva obchodnej spoločnosti Good Choice, s.r.o.. Mestské zastupiteľstvo neschvaľovalo predaj zastavaného pozemku pod stavbou spoločnosti Good Choice, s.r.o., pretože tento už v čase pred prijatím uznesenia bol vo vlastníctve predmetnej spoločnosti. Mestské zastupiteľstvo mesta Gbely schválilo iba predaj pozemkov, ktoré považovalo za príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou uvedenej obchodnej spoločnosti.

Na základe preskúmania zákonnosti uznesenia MsZ dospel prokurátor k záveru, že Mestské zastupiteľstvo tak postupovalo v rozpore so zákonom, pretože prijatím preskúmaného uznesenia porušilo ustanovenie § 9a ods. 8 písm.b) zákona o majetku obcí a ustanovenie § 11 ods. 4 písm. a) zákona o obecnom zriadení.

Na základe vyššie uvedeného zisteného porušenia zákonnosti predkladáme poslancom MsZ na prerokovanie toto upozornenie prokurátora.

Odporúčame poslancom MsZ zrušiť uznesenie č. 351/2022 prijatého dňa 17.06.2022 a časť pozemku vo vlastníctve mesta Gbely odpredať spoločnosti Good Choice, s.r.o. Skalica v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odporúčame poslancom MsZ zobrať na vedomie upozornenie Okresnej prokuratúry Skalica.

Hlasovanie: Všetci ZA

**k bodu 2)** VZN O výške úhrady za sociálne služby poskytované v zariadení sociálnych služieb DPS n.o. Ing. Krbicová - riaditeľka DPS n.o. Gbely oboznámila prítomných členov s návrhom nového VZN v rámci ktorého sa upravujú platby za poskytovanie sociálnych služieb v DPS n.o. Gbely. Zvýšenie výšky úhrady za poskytované služby bolo do návrhu VZN zapracované tak, aby zo zvýšených úhrad od klientov bolo zabezpečené financovanie prevádzky zariadenia, výpočet výšky úhrady bol prehľadný a jednoznačný.

Priemerná výška úhrad od 1.4.2023 a priemerná výška dôchodku od 1.1.2023 sú uvedené v nasledovnej tabuľke. V roku 2022 bol seniorom z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR okrem mesačného dôchodku vyplatený aj 13-ty dôchodok v mesiaci júl 2022 a 14-ty dôchodok krátený koeficientom 0,7 v decembri 2022.

	priemerná výška dôchodku od 1.1.2023	priemerná výška platby od 1.4.2023 (30 dní)
DSS Hudecova	482,70	416,25
ZPS Čárskeho	563,34	431,50
ZPS Hudecova	584,20	489,21

Po krátkej diskusii členovia komisie prijali uznesenie:

Uznesenie:

Členovia komisie odporúčajú poslancom MsZ predložené VZN vydať.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 3)** Záverečný účet mesta Gbely za rok 2022. Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s predloženým rozsiahlym materiálom, informovala o výške prebytku za rok 2022 a návrhu použiť tento prebytok na tvorbu rezervného fondu, informovala o výške celkového dlhu mesta.

Uznesenie:

Členovia komisie odporúčajú poslancom MsZ schváliť predložené uznesenia týkajúce sa Záverečného účtu mesta Gbely.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 4)** II. zmena rozpočtu mesta Gbely. Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s návrhom II. zmeny rozpočtu mesta Gbely, ktorý sa týka zapojenia grantu Vodozádržné opatrenia v ZŠ Gbely ako na stranu príjmov, tak i na stranu výdavkov, zapojenie nevyčerpaných dotácií z roku 2022 do roku 2023 a úprava ďalších položiek na základe očakávanej skutočnosti.

Uznesenie:

Členovia komisie odporúčajú poslancom MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu mesta Gbely

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 5)** Úprava príspevku na stravovanie dôchodcom. Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s návrhom na úpravu výšky príspevku na obed dôchodcom s trvalým pobytom v meste Gbely.

Predkladáme poslancom MsZ návrh na zvýšenie tohto príspevku z dôvodu nárastu inflácie, ktorá dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 12,8 %, čo sa negatívne prejavilo na náraste cien tovarov a služieb a v neposlednom rade cien energií.

V DPS n.o. Gbely sa dnes stravuje cca 125 dôchodcov a cca 60 dôchodcov sa stravuje v iných stravovacích zariadeniach v meste Gbely.

Odporúčame príspevok upraviť z pôvodných 0,20 €/obed na 0,40 €/obed, čo je 100% nárast.

Uznesenie:

Členovia komisie odporúčajú poslancom MsZ schváliť úpravu príspevku z pôvodných 0,20 EUR/obed na 0,40 EUR/obed.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 6)** Dodatok č. 1 k VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gbely. Ing. Kováčová vysvetlila, že toto VZN súvisí s II. zmenou rozpočtu v rámci ktorej sa upravuje výška dotácie pre CVC.

Uznesenie:

Členovia komisie odporúčajú poslancom MsZ vydať VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gbely.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 7)** Dotácie z rozpočtu mesta 2023 - túto tému otvoril zástupca primátora p. Tomáš Papánek, ktorý odporučil organizácii Volejbalový klub Gbely, ktorému na zasadnutí dňa 1.3.2023 členovia komisie odporučili čiastku vo výške 0,- EUR. Pán Papánek odporučil dotáciu na úrovni 200,- EUR.

Uznesenie:

Členovia komisie súhlasia s úpravou výšky dotácie pre Volejbalový klub Gbely na úroveň 200,- EUR.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 8)** Majetkové prevody - žiadosť pani Poncovej Anny. Pri prerokovaní tejto žiadosti v januári 2023, členovia stavebnej komisie odporučili osobnú obhliadku daných pozemkov.

Na základe preverenia skutkového stavu pracovníkmi mestského úradu bolo zistené, že cez požadované pozemky vedie pravdepodobne starý kanál (potrubie). Jedná sa o kanál smerujúci od areálu PD Gbely, a.s. (vlastník kanála nebol zistený), najskôr v otvorenom profile a nižšie poza záhrady rodinných domov vedie už pod zemou v krytom profile (v potrubí).

Členovia komisie odporučili predat' dané pozemky pani Poncovej za cenu 4,- EUR/m2.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 9)** Mobilné klzisko - Správna rada Fondu na podporu športu vyhlásila 23.12.2022 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu "Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry" číslo 2022/002. Cieľom výzvy je vybudovanie novej športovej infraštruktúry, zlepšenie technickej úrovne a kvality existujúcej infraštruktúry, ktorými dôjde k zlepšeniu podmienok na realizáciu športovej činnosti. Žiadateľom v rámci tejto výzvy môže byť aj obec. Minimálna hodnota oprávnených výdavkov projektu je stanovená na sumu 100 000 €, pričom príspevok z fondu sa poskytuje v maximálnej výške 70% oprávnených výdavkov z rozpočtu projektu. Najneskorší termín na podanie žiadosti je 17.4.2023. Mesto Gbely sa do predmetnej výzvy rozhodlo zapojiť vybudovaním umelej ľadovej plochy s príslušenstvom.

Po krátkej diskusii členovia komisie súhlasili a odporúčajú poslancom MsZ podporiť daný projekt.

Hlasovanie:

Všetci ZA

**k bodu 9)** Veterný park - pán primátor oboznámil členov komisie so žiadosťou zo dňa 17.2.2023, kedy bola na Mestský úrad v Gbeloch doručená Žiadosť o prerokovanie materiálu a prijatie uznesenia v mestskom zastupiteľstve od spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava, IČO: 35815256 týkajúca sa možnosti vybudovania veterného parku v katastrálnom území mesta Gbely.

Dôvodová správa žiadateľa:

*„Slovenský plynárenský priemysel (SPP) ako spoločnosť v 100% vlastníctve štátu je ekologicky zodpovednou firmou a uvedomuje si ako význam obnoviteľných zdrojov energie pre Slovensko, tak aj svoju zodpovednosť za energetickú bezpečnosť a nezávislosť.*

*SPP ako jeden z kľúčových podnikov vo vlastníctve štátu, má za úlohu plniť záväzky Slovenskej republiky vyplývajúce z Parížskeho dohovoru a klimatických záväzkov. Aktívne sa usiluje o zabezpečenie energetických zdrojov a ich diverzifikáciu, napr. aj budovaním obnoviteľných zdrojov energie, čím zabraňuje energetickej chudobe, respektíve zmiernuje dopady rastu cien energií na trhoch na občanov, ale aj na inštitúcie našej krajiny.*

*V tejto súvislosti by sme Vám radi predostreli návrh vybudovania, energeticky a ekonomicky efektívnych veterných elektrární, šetrných k životnému prostrediu v extraviláne katastra Vášho mesta.*

*Identifikované lokality sú mimo chránených území, v prevažnej miere určené na výrobu poľnohospodárskych plodín, pričom nami navrhované doplnkové využitie pozemkov veľmi citlivo a len v minimálnom rozsahu ovplyvňuje existujúcu poľnohospodársku produkciu.“*

V rámci diskusie vystúpilo viacero členov komisie, ktorí mali otázky aké budú benefity pre mesto Gbely z vybudovaného veterného parku, ako tieto benefity bude žiadateľ garantovať, ako to bude s pozemkami pod turbínami, aký to bude mať dopad na flóru a faunu. Po dlhšej diskusii sa členovia skôr negatívne postavili k vybudovaniu veterného parku a zobrali na vedomie daný projekt.

V rámci diskusie sa pani Ing. Volková spýtala, aký je zámer s budovou bývalého kina. Pán primátor oboznámil prítomných členov, že prebiehajú prvé stretnutia a diskusie za účelom stanovenia budúceho využitia tejto budovy. Komunikuje sa pani architektkou p. Macánkovou a s pánom Kádárom ohľadne statického posudku, a prvotných návrhov budúceho využitia. Poslanci sa zhodli na budúcom využití v oblasti kultúry - teda zachovania pôvodného využitia.

V Gbeloch, dňa 09.03.2023

Zapísala: Ing. Gabriela Kováčová