



**MESTO GBELY**

---

**MATERIÁL NA ROKOVANIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA GBELY**

**Bod programu: 5.4**

**Zasadnutie dňa: 27.6.2023**

**Návrh**

**Majetkové prevody**

**Odkúpenie pozemkov – prepoj Kúcanka-Pionierska**

---

**Obsah materiálu:**

1. Dôvodová správa
2. Návrhy na uznesenia MsZ
3. Stanoviská komisií MsZ

**Materiál sa predkladá na základe:**

Zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p.

**Materiál vypracoval:**

Ing. Matej Vrbňák  
zodpovedný pracovník  
za majetkové veci

**Materiál predkladá:**

Mgr. Martin Jahodka  
primátor mesta

## 1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

### Odkúpenie pozemkov – prepoj Kúcanka-Pionierska

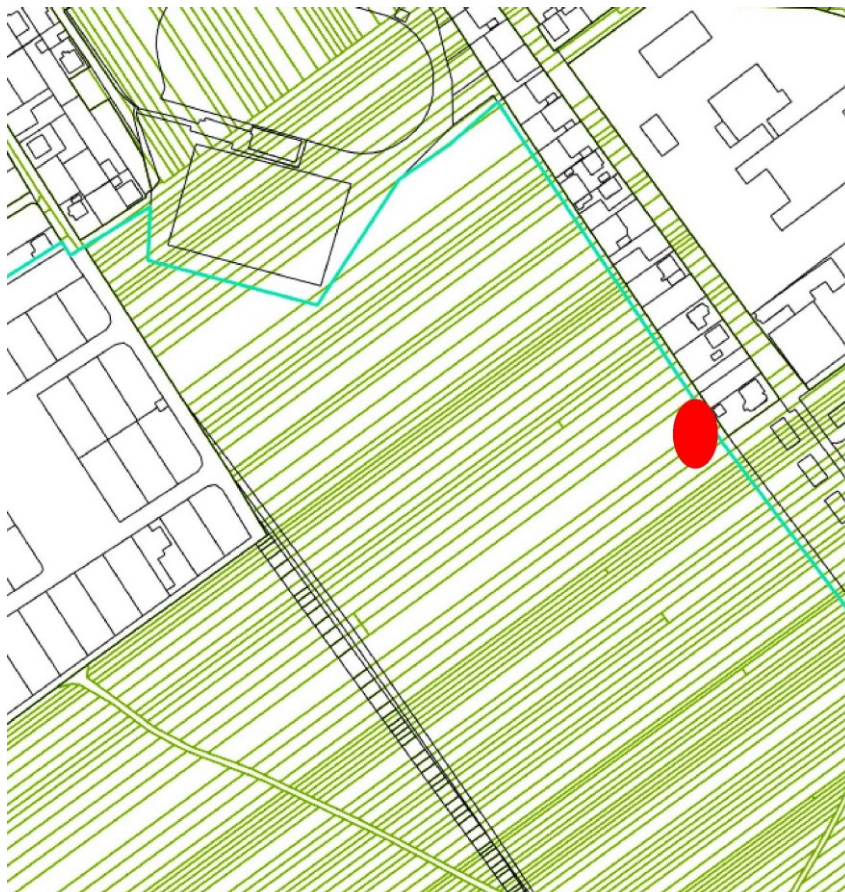
Mesto Gbely pokračuje s usporiadaním pozemkov, ktoré by v budúcnosti mohli slúžiť ako prepojenie medzi základnou školou na ulici Pionierska a lokalitou Kúcanka, vybudovaním chodníka a cyklochodníka na týchto pozemkoch. Mesto Gbely vykupuje takéto pozemky za 4,- €/m<sup>2</sup>.

Za tým účelom Mesto Gbely oslovilo uvedených vlastníkov pozemkov, ktorí s odpredajom svojich spoluvlastníckych podielov súhlasia:

1. Ľubomír Prachár, rod. Prachár, Kolónia 924/4, 908 45 Gbely
  - 1/4 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 orná pôda o výmere 377 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5173, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 377,- €.
2. Ing. Oľga Bohunická, rod. Hrubšová, Súmravná 3260/21, 821 02 Bratislava
  - 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 orná pôda o výmere 377 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5173, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 188,50 €,
  - 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 66,50 €.
3. Ferdinand Kubinec, rod. Kubinec, Prof. Čárskeho 221/25, 908 45 Gbely
  - 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 66,50 €.
4. Mgr. Janka Frólová, rod. Bolebruchová, Pionierska 696/15, 908 45 Gbely
  - 1/12 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 44,33 €.
5. Mgr. Dušan Kollár, rod. Kollár, Farského 1119/22, 851 01 Bratislava
  - 1/12 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely v celkovej cene 44,33 €.

Všetci uvedení vlastníci súhlasili s cenou 4,- €/m<sup>2</sup>. Spolu sa jedná o sumu 787,16 €.

mapka:



## 2. NÁVRHY NA UZNESENIA:

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/4 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 orná pôda o výmere 377 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5173, pre obec a kat. úz. Gbely od Ľubomíra Prachára, Kolónia 924/4, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 309 524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5752/1 orná pôda o výmere 377 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5173, pre obec a kat. úz. Gbely a spoluvlastníckeho podielu 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely od Ing. Olgy Bohunickej, rod. Hrubšovej, Súmračná 3260/21, 821 02 Bratislava, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 309 524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/8 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely od Ferdinanda Kubinca, Prof. Čárskeho 221/25, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 309 524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/12 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely od Mgr. Janky Frólovej, rod. Bolebruchovej, Pionierska 696/15, 908 45 Gbely, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 309 524.

### **MsZ schvaľuje:**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/12 pozemku reg. „E“KN parc.č. 5753/1 orná pôda o výmere 133 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5174, pre obec a kat. úz. Gbely od Mgr. Dušana Kollára, Farského 1119/22, 851 01 Bratislava, za cenu 4,-€/m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely, IČO: 309 524.

### 3. STANOVISKÁ KOMISIÍ:

#### Stanovisko komisie pre investičnú výstavbu, stavebné veci a územné plánovanie

Členovia komisie pre investičnú výstavbu, stavebné veci a územné plánovanie prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.

#### Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok

Členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok prerokovali predložené návrhy na svojom zasadnutí a odporúčajú poslancom MsZ v Gbeloch uvedené návrhy schváliť.