



Mesto Gbely
Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely

ZÁVERY

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva Gbely,
konaného 20.2.2024 v obradnej miestnosti MsÚ Gbely

187. MsZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky mesta Gbely o výsledku kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Gbely za rok 2023.

188. MsZ vydáva:

VZN č. 1/2024 o výške úhrady za sociálne služby poskytované v zariadení sociálnych služieb Dom pokojnej staroby n.o. Gbely.

189. MsZ schvaľuje:

Ing. Filipa Húšťavu do funkcie konateľa spoločnosti Správy mestského majetku Gbely, spol. s r.o., Naftárska 2104/2, 908 45 Gbely, IČO: 362 683 99.

190. MsZ berie na vedomie:

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2023.

191.

a) MsZ konštatuje, že:

časti pozemkov registra E-KN, zapísané v LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 1555, diel „1“ o výmere 26 m² a parc. č. 3553/1, diel „2“ o výmere 47 m², ktoré sa včleňujú do novoutvoreného pozemku reg. C-KN parc.č. 1844/3, záhrada o výmere 73 m², podľa GP č. 31/2023 (vyhotovil Bc. Pavel Vadina, Moravský Sv. Ján, overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 8.12.2023 pod č. 452/2023), v celosti, sa stávajú pre mesto Gbely prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúžia mestu Gbely na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním.

b) MsZ schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľností na ulici Petroveská - časti pozemkov registra E-KN, zapísané v LV č. 2070 pre obec a kat. úz Gbely, parc. č. 1555, diel „1“ o výmere 26 m² a parc. č. 3553/1, diel „2“ o výmere 47 m², ktoré sa včleňujú do novoutvoreného pozemku reg. C-KN parc.č. 1844/3, záhrada o výmere 73 m², podľa GP č. 31/2023 (vyhotovil Bc. Pavel Vadina, Moravský Sv. Ján, overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 8.12.2023 pod č. 452/2023), v celosti, spôsobom podľa §18 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Gbely a §9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemkov prilahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako pridomová záhradka, alebo záhrada, v cene 4,- €/m², t.j. pri celkovej výmere 73 m² v celkovej kúpnej cene 292,- Eur, pre Annu Poncovú, rod. Brunovskú, ul. Petroveská 205/14, 908 45 Gbely, v celosti.

Podmienka predaja: Jestvujúca revízna šachta odvodňovacieho kanála, musí zostať neporušená a sprístupnená od poľa, oplotenie pozemku bude použité len ľahké – pletivové, aby mohlo byť v prípade potreby odstrániteľné.

192. MsZ schvaľuje:

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/8 pozemku reg. E-KN, zapísaného v LV č. 2728 parc.č. 4434/1, orná pôda s výmerou 156 m², v zmysle § 9a, ods. 15, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. do vlastníctva Anny Michalkovej, rod. Valachovičovej a Stanislava Michalka, ul. Družstevná 1552/14, 908 45 Gbely, za cenu 4,0 €/m². Celková cena za odpredávaný podiel 1/8 pozemku je 78,- €. Toto uznesenie platí do: 30.11.2024.

193.

a) MsZ konštatuje, že:

plynárenské zariadenie na ulici Lesná, nachádzajúce sa pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Gbely, ulica Lesná, pozemok parcela číslo : 107/2, 101/3, 116/1:

Plynovody : PE D 50 - 220,01 m, PE D 40 - 229,65 m

Uzáver (v bode pripojenia) : KHP D 50 - 1 ks

Pripojovacie plynovody (31 ks) : PE D 25 - 200,30 m

GK DN 1“-31 ks

Vrátane ostrého prepoja

sa stáva pre mesto Gbely prebytočným majetkom z dôvodu, že mesto by muselo v budúcnosti znášať riziko prípadných porúch, ich odstraňovania, resp. znášania nákladov na ich odstránenie na tomto majetku a zároveň tento majetok trvale neslúži mestu Gbely na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním. Medzi mestom Gbely a spoločnosťou SPP-distribúcia, a.s. je k uvedenej infraštruktúre uzatvorená nájomná zmluva č. NZ 32/2010/RCS zo dňa 15.4.2010.

b) MsZ schvaľuje:

zámer prevodu plynárenského zariadenia na ulici Lesná, nachádzajúce sa pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Gbely, ulica Lesná, pozemok parcela číslo: 107/2, 101/3, 116/1:

Plynovody : PE D 50 - 220,01 m, PE D 40 - 229,65 m

Uzáver (v bode pripojenia) : KHP D 50 - 1 ks

Pripojovacie plynovody (31 ks) : PE D 25 - 200,30 m

GK DN 1“-31 ks

Vrátane ostrého prepoja

spôsobom podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. a § 18 ods. 1 písm. t) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Gbely, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže sa jedná o prípad, kedy sa prevádza majetok do vlastníctva právnických osôb v postavení prirodzeného monopolu v oblasti miestnej infraštruktúry spoločnosti SPP-distribúcie, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, za cenu 1,- EUR, zníženú v súlade s § 19 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Gbely.

194. MsZ schvaľuje:

prenájom nehnuteľného majetku - časť o výmere 10m², pozemku parc.č. 3469/1 ostatná plocha, zapísaného v LV č. 2070 (pre obec a kat.úz. Gbely), obchodnej spoločnosti MIX-GRILL s.r.o., Gbely, mestská časť Adamov 1820, 908 45 Gbely, zast. Andrea Šimunová – konateľka, IČO: 50508156 na dobu piatich rokov, za cenu 115 EUR/ročne s účelom: užívanie priestoru za účelom predaja tepelne rýchlo upravovaných mäsových a bezmäsitých jedál, alkoholických a nealkoholických nápojov a predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi z mobilného bufetu.

195. MsZ schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „*Stavebné úpravy MŠ Záhumenice – II. a III. etapa*“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku v sume 79 344,27 €.

196. MsZ schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „*Dom kultúry– zníženie spotreby energie v objekte*“.
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

V Gbeloch 21. februára 2024

Mgr. Martin Jahodka
primátor mesta Gbely