

# MESTO GBELY

Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely

---

Zápisnica zo zasadnutia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok konaného dňa **25.8.2021**.

## **Prítomní:**

Ing. Petra Volková, Ing. Ondrej Chocholáček, Mgr. Mária Karasová, Ing. Marián Trčka, p. Ferdinand Masár, p. Milan Mikulič, Ing. Gabriela Kováčová, Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Hazlinger, Ing. Petra Krbicová

## **Program:**

1. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2021 o výške úhrady za sociálne služby poskytované v zariadení sociálnych služieb DPS n.o. Gbely
2. VZN Podmienky pridelovania nájomných bytov v meste Gbely
3. Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Gbely za I. polrok 2021
4. Majetkové prevody
5. Rôzne – projekt Sieť smart infokioskov
  - poskytovanie fin. príspevku na stravovanie dôchodcom
  - ostatné

1. Dodatok č 1 k VZN č. 1/2021 – Ing. Krbicová oboznámila prítomných členov s návrhom dodatku č. 1, ktorého predmetom je zriadenie sociálnej služby – pracovňa, ktorá bude slúžiť pre seniorov mesta ako i pre osoby s nepriaznivým zdravotným stavom. Podmienkou na zriadenie tejto soc. služby je registrácia v Centrálnom registri poskytovateľov soc. služieb. Zriadením soc. služby je možnosť získať pre DPS n.o. Gbely grant prostredníctvom MAS Partnerstvo pre Horné Záhorie o.z

Po krátkej diskusii členovia komisie súhlasili a odporučili poslancom MsZ dodatok č. 1 vydať.

## **Hlasovanie:**

Všetci ZA

2. VZN Podmienky pridelovania nájomných bytov v meste Gbely – Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s VZN, ktoré upravuje podmienky prenájmu, náležitosti žiadosti o nájom, postup a pravidlá pri výbere nájomcov nájomných bytov v meste Gbely. VZN je vypracované v súlade s novelou zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. Členovia komisie súhlasia a odporúčajú poslancom MsZ predložené VZN vydať.

## **Hlasovanie:**

Všetci ZA

3. Monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Gbely za I. polrok 2021 – Ing. Kováčová oboznámila prítomných členov s čerpaním rozpočtu za prvý polrok 2021. Plnenie rozpočtu ako i čerpanie je v súlade so schváleným rozpočtom. Neplnenie je v rámci kapitálového rozpočtu, kde implementácia grantu - Modernizácia učební ZŠsMŠ Gbely je v procese ukončenej kontroly a postupného plnenia. Predpokladáme, že do 31.12.2021 budú všetky učebne plne zmodernizované.

Členovia komisie zobrali na vedomie Monitorovaciu správu za I. polrok 2021.

**4. Majetkové prevody** – Dňa 18.8.2021 bola na Mestský úrad v Gbeloch doručená Žiadosť o vysporiadanie pozemku od pána Pavla Škrovana a manželky Svetlany Škrovanovej, obaja bytom Naftárska 985, Gbely, týkajúca sa odkúpenia časti pozemku reg. E-KN parc.č. 6344 (zapísaného v LV č. 2070, pre obec a kat. úz. Gbely), diel 2, z ktorého vzniká novoutvorený pozemok reg. „C“ KN parc.č. 634/2 záhrady s výmerou 117 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 45644900-083/2021 zo dňa 28.7.2021 (vyhotovil GEODESY SLOVAKIA, s.r.o., Koválov; overený Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor pod č. 387/21 zo dňa 17.8.2021). Uvedená časť pozemku sa nachádza v záhrade rodinného domu s.č. 985, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov. Odkúpenie časti pozemku žiadajú do podielového spoluvlastníctva a bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) tak, ako majú v súčasnosti v liste vlastníctva č. 194 zapísané vlastné príslušené nehnuteľnosti, a to Pavel Škrovan v podiele 3/8, Svetlana Škrovanová v podiele 7/24 a BSM - Pavel Škrovan a Svetlana Škrovanová v podiele 1/3.

Keďže sa jedná o príslušenú časť pozemku, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami a stavbou rodinného domu s.č. 985 vo vlastníctve žiadateľa a pozemok je pre Mesto Gbely nevyužitelný, navrhujeme, aby bol pri prevode pozemku uplatnený princíp odpredaja pozemkov v súlade § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p.

Cenu za 1 m<sup>2</sup> pozemku navrhujeme na 4,0 €/m<sup>2</sup>. Členovia komisie súhlasia s návrhom majetkových prevodov a odporúčajú ich poslancom MsZ schváliť.

**Hlasovanie:**

Všetci ZA

5. Rôzne – projekt Sieť smart infokioskov, Ing. Kováčová oboznámila prítomných s projektom Sieť smart infokioskov, ktorý bude realizovaný prostredníctvom o.z. Partnerstvo pre Horné Záhorie s finančnou podporou TTSK. Cieľom projektu je vybudovanie informačných exteriérových dotykových panelov v obciach Brodské, Kopčany, Radošovce a v meste Gbely. Mesto ako súčasť tohto projektu je povinné prispieť finančnou čiastkou formou dotácie vo výške max. 5 000,- EUR.

**Hlasovanie:**

Všetci ZA

5. Rôzne – finančný príspevok dôchodcom na stravovanie. Mesto dnes poskytuje tento príspevok len dôchodcom, ktorí sa stravujú v DPS n.o. Gbely. Nakoľko sa dôchodci mesta stravujú aj v iných stravovacích zariadeniach, navrhujeme prijať uznesenie, ktoré umožní poskytovať fin. príspevok všetkým dôchodcom, ktorí sa budú stravovať v ktoromkoľvek stravovacom zariadení na území mesta. Výška príspevku je navrhnutá vo výške 0,20 EUR na jedno jedlo – obed.

**Hlasovanie:**

Všetci ZA

5. Rôzne – veterný park – Na Mestský úrad v Gbeloch bol doručený Projektový zámer nazvaný VETERNÝ PARK GBELY od firmy Energiepark s.r.o, v ktorom navrhujú mestu Gbely možnosť výstavby 3 kusov veterných elektrární v k.ú Gbely. Návrh bol predložený na rokovanie členom komisií a poslancom MsZ v júni 2021.

Následne, Mesto Gbely požiadalo kompetentný štátny orgán -Štátnu ochranu prírody SR, Správu Chránenej krajinskej oblasti Záhorie so sídlom v Malackách, ktoré vo svojom stanovisku okrem iného uviedol:

„Navrhovaná lokalita výstavby sa nachádza priamo v štvoruholníku tvorenom vodnými plochami Boričky, Budkovianske rybníky, vodná nádrž Petrova Ves, Adamovské štrkoviská. Správa CHKO konštatuje, že výstavba veterného parku bude mať negatívny vplyv na množstvo chránených druhov živočíchov národného a európskeho významu. Širšie okolie územia navrhovaného veterného parku predstavuje významný migračný koridor vtáctva medzi Moravským úvalom a Chvojnickou pahorkatinou, Správa CHKO Záhorie preto výstavbu veterného parku v k.ú. Gbely neodporúča.“

Členovia komisie neodporúčajú:

Uzatvorenie Zmluvy o partnerstve medzi Mestom Gbely a investorom výstavby 3 ks veterných elektrární v k.ú. Gbely spoločnosťou Energiepark s.r.o. z dôvodov:

1. Nedostatočná vzdialenosť veterného parku od trvalo obývaných rodinných domov v mestskej časti „Cunín“.
2. Nesúhlasné stanovisko štátnej ochrany prírody SR, Správa CHKO Záhorie Malacky s výstavbou Veterného parku v navrhovanej lokalite z dôvodu migrácie vtáctva cez toto územie.

**Hlasovanie:**

Všetci ZA

5. Rôzne – dotácia na odstránenie následkov živelnej pohromy na území Južnej Moravy. Začiatkom mesiaca júl postihlo územie našich susedov na južnej Morave ničivé tornádo, ktoré zničilo mnohé stavby, rodinné domy a pod. Mnohí občania aj nášho mesta sa zapojili do okamžitej pomoci tomuto regiónu. Na zasadaní starostov a primátorov Záhorskej oblasti bolo prijaté uznesenie, ktorým sa odporúča, aby každá obec, či mesto prispeli na spoločný účet obnovy tejto oblasti finančnou čiastkou vo výške 1,- € na obyvateľa. Finančné prostriedky sa presunú na spoločný účet ZMO Záhorie (ktorého členmi sú mestá a obce okresov Skalica, Senica, Malacky), kde predseda ich následne zašle na príslušný účet na pomoc postihnutej Južnej Moravy.

Poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu mesta Gbely vo výške 5 050 EUR pre ZMO Záhorie, Nám. slobody 10, 909 01 Skalica, IČO: 340 76 336, za účelom odstraňovania následkov živelnej pohromy na území Južnej Moravy.

Členovia komisie súhlasili a odporúčajú poslancom MsZ finančnú dotáciu schváliť.

**Hlasovanie:**

Všetci ZA

V Gbeloch, dňa 2.9.2021

Zapísala Ing. Gabriela Kováčová