

MESTO GBELY

Námestie slobody 1261, Gbely 908 45

Č. výst. 9-2951/2024
Vybavuje: Ing. Vrbňák

V Gbeloch, dňa 11.4.2024

Verejná vyhláška

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovateľ: **SLOVAK TELEKOM, a.s.,**
Bajkalská 28, 817 62 BRATISLAVA, IČO: 35763469
v zastúpení: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová,
Polianky 7/A, 841 01 Bratislava, IČO: 50930940
(na základe plnomocenstva zo dňa 2.1.2024)

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 3.1.2024 na Mesto Gbely návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

líniovej stavby (elektronickej komunikačnej siete): **INS_OLT_VULA_SI_GBELY**
v katastrálnom území: **Gbely**
Okres: **Skalica**
na pozemkoch: **„KN-C“ parc.č. 2/2, 2/5, 1421/1, 3/2, 2479/1 v k.ú Gbely,**
intravilán, ulice SNP, Námestie slobody, Hurbanova.

K pozemkom má navrhovateľ **iné právo v zmysle § 139 stavebného zákona a §21 zákona o elektronických komunikáciách.**

Mesto Gbely ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení **posúdil** návrh stavebníka podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladi stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto **vydáva** stavebný úrad podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení ich noviel

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

a súčasne pre umiestnenie určuje tieto podmienky:

Vymedzenie územia:

Líniová stavba elektronickej komunikačnej siete „INS_OLT_VULA_SI_GBELY“ sa bude

realizovať na pozemkoch parc.č. 2/2, 2/5, 1421/1, 3/2, 2479/1 (parcely C-KN) v k.ú Gbely, intravilán, ulice SNP, Námestie slobody, Hurbanova.

Pozemky sa nachádzajú v intraviláne mesta Gbely tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Investičným zámerom telekomunikačnej spoločnosti Slovak Telekom, a.s. je v rámci sústavného skvalitňovania poskytovaných služieb realizácia výstavby verejnej optickej elektronickej komunikačnej siete. Účelom stavby je napojenie ODB Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s.

Výstavba bude spočívať vo vybudovaní trasy multirúry s predinštalovanými mikrotrubičkami pre potreby zafúknutia optického minikábla, ktorým sa ODB ZSD napojí na jestvujúcu sieť Slovak Telekom a.s.

Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora – jestvujúcej ústredne na pošte Gbely. Vede v jestvujúcej HDPE pozdĺž ulice SNP v dĺžke 95m a v zeleni pred mestským úradom opúšťa HDPE a začína výkop. Trasa križuje ulicu SNP podvrtním, vede v zeleni popri ulici SNP až k Hurbanovej ulici, kde trasa končí na podpernom bode č.126.

V predmetnej stavbe nedôjde k súbehu ani križovaniu so štátnou cestou III/1134 – trasa končí na jestvujúcom stĺpe Západoslovenskej distribučnej a.s., ktorý je osadený v zeleni cca 1m od okraja vozovky štátnej cesty.

Dĺžka trasy vo výkope55 m.

Osobitné podmienky riešenia stavby (vyplývajúce napr. z architektonických, urbanistických a iných hodnôt v území): Realizácia stavby musí zohľadňovať možnosť archeologických nálezov.

- Stavebník a dodávateľ je povinný oboznámiť sa so všetkými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí, mesta Gbely. V zmysle týchto požiadaviek a v súlade s podmienkami stavebného úradu bude stavba uskutočňovaná.
- Pred začatím výkopových prác je nutné pre celé stavenisko vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete vrátane ich domových prípojok v zmysle vyhl. 374/90 Zb.z. prg.18 ods.3.

Podmienky realizácie vo vzťahu na miestne inžinierske siete a komunikácie:

Budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach a stanoviskách správcov inžinierskych sietí a komunikácií:

- **Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – INS OLT VULA SI Gbely - stanovisko pre územné rozhodnutie č. OU-SE-OCDPK-2023/016408-002 zo dňa 21.11.2023:**

Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci štátnu správu nad cestami II. a III. triedy z hľadiska cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe predloženej žiadosti žiadateľa Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava zo dňa 08.11.2023 dáva v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nasledovné s t a n o v i s k o.

1. *Predmetom stavby je výkop káblovej ryhy a pokládka multirúry do nej. Trasa výkopu je vedená v súbehu s cestou č. III/1134 v chodníku, a teda nezasiahne do telesa cesty ani iných jej súčastí. Trasa výkopu sa nedotýka záujmov ciest nad ktorými vykonávame štátnu správu. Stavbou sú dotknuté záujmy miestnych ciest a chodníka. Miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb.*
2. *Použitie dočasných dopravných značiek na miestnej ceste určí podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. Mesto Gbely na základe stanoviska ODI v Skalici.*
3. *Počas realizácie stavby nesmie byť ohrozovaná premávka na pozemných komunikáciách ich znečisťovaním. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.*

- Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK – „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“, k. ú. Gbely č. 06802/2023/SÚCTt/2/7297 zo dňa 21.11.2023:

Žiadosťou doručenou dňa 07.11.2023 nás žiadate o vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii pre územné konanie stavby „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“ v intraviláne mesta Gbely. Predmetom žiadosti je výkop káblovej ryhy a pokládka multirúr pre optiku v súbehu s cestou III/1134 v kkm 4,070 - 4,195. Ryha bude vo vzdialenosti min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty III/1134 umiestnená v chodníku. Výkop ďalej pokračuje na miestnych komunikáciách a v zelenom páse.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca dotknutej cesty III/1134 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S výkopom ryhy pre uloženie optického vedenia v súbehu s cestou III/1134 podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.

Zemné optické káblové vedenie v súbehu s cestou III/1134 musí byť umiestnené mimo telesa cesty t.j. min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty, s bližším umiestnením kábla nesúhlasíme.

Výkopovými prácami nesmie prísť k narušeniu odtokových pomerov a stability cesty III/1134, ani jej súčastí. V prípade poškodenia akýchkoľvek súčastí cesty III/1134 požadujeme ich obnovenie v požadovanej kvalite.

V prípade použitia dočasného dopravného značenia na ceste III/1134 požadujeme tento projekt predložiť na vyjadrenie.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1134 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou III/1134 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Holič, t. č. 0910 558 184. Premávka na ceste III/1134 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty III/1134 nesmie byť skladovaný žiadny materiál ani zemina z výkopov.

- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – Vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. /ďalej len BVS/ k projektovej dokumentácii k územnému konaniu pre stavbu: „INS OLT VULA SI Gbely“, k. ú. Gbely. Investor: Slovak Telekom, a.s. Žiadateľ: Equity Investment s.r.o./1000142386/ č. 89735/2023/DJ zo dňa 15.11.2023:

K Vašej žiadosti doručenej dňa 07.11.2023 zaujímame z hľadiska BVS nasledovné stanovisko:

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Účelom stavby bude výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie jestvujúceho OLT Záposlovenskej distribučnej a. s. na optickú sieť Slovak Telekom a. s.

VYJADRENIE BVS

Ku stavbe: „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“, k. ú. Gbely, nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Čáran 0903 722 747) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Holič P. 0902 956 902)

2. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

3. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

4. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

5. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosi, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

6. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

7. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu a existujúcej verejnej kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

- Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie zo dňa 13.11.2023:

V záujmovom území neprichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSD. Kábel nie je potrebné vytýčiť. Toto vyjadrenie platí 1 rok. Silnoprúd je nutné overiť v ZSD na tíme správy energetických zariadení.

- Západoslovenská distribučná, a.s. – Stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie zo dňa 27.11.2023:

Vážený Žiadateľ,

spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „Západoslovenská distribučná, a.s.“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140 a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v

znení neskorších predpisov, na základe žiadosti zo dňa 05.11.2023 vydáva toto stanovisko k projektovej dokumentácii pre účely územného konania.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: INS_OLT_VULA_SI_Gbely (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 2/2, 2/5, 1421/1, 3/2, 2479/1, 1314, v katastrálnom území Gbely, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 11 /2023, pre stavebný objekt/stavebné objekty: optická prípojka za týchto podmienok:

Stavba je bez pripojenia na elektrickú energiu

- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí VVN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

V prípade otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0850 333 999, v pracovných dňoch od 07.00 do 19.00 hodiny, prípadne sa na nás obráťte e-mailom na odberatel@zsdis.sk, dodavatel@zsdis.sk, vyrobca@zsdis.sk.

Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

- SPP – distribúcia, a.s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0036/2024/Md zo dňa 12.1.2024:

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre územné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie: Obec: Gbely, ul. Československej armády

Stavebník: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Názov stavby: INS_OLT_VULA_SI_Gbely

Spracovateľ PD: Egiuty Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL PE plynovody, prípojky a plynárenské zariadenia, 380 kPa

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP- D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Zakazujeme - v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať činnosti technológiou pretlaku.
- Zakazujeme - v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať strojné kopanie.
- Pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností od našich PZ sietí a zariadení.
- Podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania, musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-distribúcia a.s. o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-distribúcia vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 11. 1. 2025, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

- ORANGE SLOVENSKO a.s. (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.) – Vyjadrenie o existencii PTZ č. BA-4071 2023 zo dňa 14.11.2023:

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri križení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Dalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednáateľ farbou, alebo kolíkmi /*
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ*
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu*
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ*
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme*
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou*
- pred záhmmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)*
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378*
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),*
- pred záhmmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy*
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :-*

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant! Toto vyjadrenie stráca platnosť 14.5.2024!

- RANSYSTEMS, s.r.o. – Vyjadrenie k stavbe INS_OLT_VULA_Si_Gbely pre potreby územného rozhodnutia zo dňa 14.11.2023:

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 4.11.2023 po preštudovaní Vašej žiadosti dávame nasledovné stanovisko k stavbe INS_OLT_VULA_Si_Gbely, Investor Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava:

V záujmovom území nedôjde ku stretu a k zásahu do ochranného pásma optickej siete prevádzkovateľa RANSYSTEMS, s.r.o., Štefánikova 378/31, 908 45 Gbely. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, mikrotrubičky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE/mikrotrubičiek poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na RANSYSTEMS, s.r.o.

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ RANSYSTEMS vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou RANSYSTEMS, s.r.o. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách RANSYSTEMS, s.r.o. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2. rádiokomunikačné stavby RANSYSTEMS, s.r.o. a ele. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/*

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v mieste výskytu vedení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,*

- v miestach súbehu pred zahájením zemných prác je nutné previesť sondy na stávajúce PTZ*

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu*

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ*

- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ*

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminu pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 0914 277 171
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v prílohe tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť 30.6.2023.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť RANSYSTEMS, s.r.o. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

- Slovak Telekom, a.s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612330101 zo dňa 5.11.2023:

Podľa § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, pre účely územného a stavebného konania a v zmysle ďalších právnych predpisov.

Vydané pre:

Stavebník Slovak Telekom a.s. Matej Galata

Záujmové územie

Názov stavby INS_OLT_VULA_SI_Gbely

Dôvod žiadosti Rozhodnutie o umiestnení stavby

Účel stavby Technická infraštruktúra (voda, plyn, elektrika,..)

Katastrálne územie Gbely

Parcelné číslo

Číslo vyjadrenia: Platnosť vyjadrenia do:

6612330101 05.05.2024

Dátum vydania:

05.11.2023

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie).

Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné číslo zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.*
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia*
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia*

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,*
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené*
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu*
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)*
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia*
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)*
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129*
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)*

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií a obcí:

- Mesto Gbely – Súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete zo dňa 15.11.2023**

Doplňujúce podmienky súhlasu:

- Pred realizáciou stavby si stavebník vypracuje plán organizácie dopravy a požiada o zvláštne užívanie miestnej komunikácie.*

- *Po ukončení stavby stavebník odovzdá výkres skutočného uloženia sietí v dwg formáte.*
- **Krajský pamiatkový úrad Trnava – vyjadrenie č. KPUTT-2023/713-439/89608/KSI zo dňa 9.11.2023:**

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje §40 zákona 49/2002 Z.z. a §127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/2452111.

- **Ministerstvo dopravy SR – Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava – „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby záväzné stanovisko č. 33627/2023/ÚVHR/110007 zo dňa 19.12.2023:**

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava (ďalej len „MD SR“) ako orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. f) a § 7 ods.1 písm. e) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení: TELECOMPROJECT spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO: 35 734 191 v zastúpení: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava, IČO: 50 930 940 na „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. vydáva toto záväzné stanovisko:

súhlasí sa s návrhom žiadateľa: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení: TELECOMPROJECT spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO: 35 734 191 v zastúpení: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava, IČO: 50 930 940 na „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby.

Podaním zo dňa 12.12.2023 doručeným na MD SR dňa 14.12.2023 žiadateľ požiadal tunajší správny orgán o vydanie záväzného stanoviska podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. k návrhu v uvedenej veci.

Po preskúmaní predloženého návrhu a jeho príloh boli zistené tieto skutočnosti: predložená projektová dokumentácia, ktorá slúži na účel územného konania stavby „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“ rieši vybudovanie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s. v intraviláne mesta Gbely na pozemkoch registra KN-C p.č.: 2/2, 2/5, 1421/1, 3/2, 2479/1 a registra KN-E p.č.: 5346/4 v k.ú. Gbely, okres Skalica, kraj Trnavský.

V rámci uvedenej stavby sa bude v určenej trase realizovať výkop pre pokládku nových optických káblov o celkovej dĺžke cca 230,00 m.

Po ukončení stavebných prác budú dotknuté plochy upravené do pôvodného stavu.

Súčasťou predmetného podania boli nasledovné doklady: Dohoda o plnomocenstve spoločnosti Slovak Telekom, a.s. platná do 31.12.2023, projektová dokumentácia predmetnej stavby z decembra 2023, Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby doručený na Stavebný úrad Mesta Gbely dňa 12.12.2023.

Záver:

na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované podľa príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z..

Podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za úkon správneho orgánu bol zaplatený správny poplatok vo výške 50,00 €.

- **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Skalici – INS_OLT_VULA_SI_Gbely - stanovisko na účely územného konania č. ORHZ-SI1-2023/000358-003 zo dňa 9.11.2023:**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Skalici posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie:

Názov stavby: INS_OLT_VULA_SI_Gbely

Miesto stavby: ulica Československej armády v k.ú. Gbely

a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

- **Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia – „INS OLT VULA SI Gbely“ - záväzné stanovisko pre územné rozhodnutie , stavebné povolenie č. OU-SI-OKR 2023/001065-001 zo dňa 16.11.2023:**

V zmysle § 140a ods.1 písm. a) zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacích prepisov, v súlade s § 6 ods.1, písm. g) a § 14 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších prepisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Skalica vydáva záväzné stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“ z hľadiska civilnej ochrany.

Identifikačné údaje stavby:

Názov stavby: INS_OLT_VULA_SI_Gbely

Miesto stavby : Katastrálne územie Gbely

Investor: SLOVAK TELEKOM, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že podľa zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov nemáme k uvedenej predmetnej stavbe žiadne požiadavky ani upozornenia a súhlasíme bez pripomienok.

Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

- **Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie – Záväzné stanovisko k vydaniu územného rozhodnutiu v zmysle § 9 ods.1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k stavbe „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“ č. OU-SI-OSZP-2023/001043-002 zo dňa 7.12.2023:**

Investor: SLOVAK TELEKOM, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Spracovateľ PD: Equity Investment s.r.o., Polianky 7/A, 841 01 Bratislava

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Skalica“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako orgán ochrany prírody podľa § 64 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Equita Investment s.r.o., Bratislava, IČO: 50 930 940 o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu územného rozhodnutia stavby „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“ doručenej na OÚ Skalica dňa 08.11.2023 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane

prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k uvedenej stavbe záväzné stanovisko:

Realizáciou stavby nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Stavba sa nachádza na pozemkoch v katastrálnom území mesta Gbely, ul. Československej armády.

Záujmové územie sa v zmysle zákona nachádza v I. stupni územnej ochrany (všeobecná ochrana).

Predmetom stavby je výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie jestvujúcej OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s.. Dĺžka trasy vo výkope je 230m.

Pri výkopových prácach v blízkosti drevín treba postupovať v zmysle technickej normy STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených stromov alebo ich koreňov.

Na území s prvým stupňom územnej ochrany, t.j. všeobecná ochrana, je na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m² potrebný súhlas územne príslušnej obce, respektíve mesta - § 47 ods.3 zákona.

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu - § 4 ods. 1 zákona.

V zmysle príslušných ustanovení zákona toto záväzné stanovisko nenahrádza súhlas.

- Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie – Vyjadrenie k stavbe: „INS OLT VULA SI Gbely“ č. OU-SI-OSZP-2023/001048-002 zo dňa 20.11.2023:

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), dáva nasledovné vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách k projektovej dokumentácii na stavbu:

„INS_OLT_VULA_SI_Gbely“

Investor: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č.28, 817 62, Bratislava

Zastúpený spracovateľom gen. projektu: TELECOMPROJECT spol. s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava a projektantom/žiadateľom: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava.

Umiestnenie stavby: intravilán Mesta Gbely, ul. SNP, Hurbanova, Československej armády, k.ú. Gbely. Účelom stavby je napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom, a.s.

Predmetom stavby bude výkop káblovej ryhy, uloženie multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami porušených povrchov. Dĺžka trasy vo výkope je 230 m.

Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúcej ústredne na pošte Gbely. Trasa povedie v jestvujúcej rúre HDPE pozdĺž ulice SNP v dĺžke 95 m a v zeleni pred mestským úradom opúšťa HDPE a začína výkop. Trasa križuje ulicu SNP pod vrtaním, vedie v zeleni popri chodníku, popri kine smerom k Hurbanovej ulici. Na Hurbanovej ulici trasa povedie v chodníku zo zámkovej dlažby smerom k ulici Československej armády, túto križuje pod vrtaním a v zeleni poza parkovacie miesta vedie až k jestvujúcemu OLT Západoslovenskej distribučnej a.s.

V miestach križovania komunikácií, chodníkov a iných inž. sietí budú realizované pretlaky. V prípade potreby budú výkopové práce prebiehať ručne, terén bude upravený do pôvodného stavu.

Pri realizácii predmetnej stavby nedôjde ku križovaniu s vodným tokom, hydromelioračným zariadením a pod.

Na základe uvedených skutočností a predloženej projektovej dokumentácie umiestnenie a realizácia danej stavby z hľadiska ochrany vodného hospodárstva je možná za dodržania týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby, predovšetkým pri výkopových prácach nesmie prísť k ohrozeniu režimu a kvality podzemnej vody.
2. Je potrebné v predmetnom území pri realizácii stavby rešpektovať ochranné pásma inžinierskych sietí, vodné stavby, jestvujúce siete verejného vodovodu a kanalizácie ako i ostatné inžinierske siete.
3. Výstavbou porušené vodné stavby, prípadné poškodenia vedenia inžinierskych sietí je potrebné uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu. Spôsobené škody nahradiť podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.
4. Počas výstavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické a právne normy, ustanovenia o podmienkach styku energetických diel a zariadení, komunikácií, vedení všetkých druhov vodohospodárskych diel a zariadení, ako aj vyjadrenia, stanoviská a posudky dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy.
5. V prípade, že pri realizácii danej stavby ako aj pri jej ďalšom prevádzkovaní príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné riadiť sa primerane podľa ust. § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
V zmysle § 73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa § 28 sa považuje za záväzné stanovisko.
Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie – Vyjadrenie k PD stavba „INS OLT VULA SI_Gbely“ č. OU-SI-OSZP-2023/001049-002 zo dňa 16.11.2023:

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 91/2016 Z.z. (ďalej iba „zákon o odpadoch“), na základe Vašej žiadosti, vydáva vyjadrenie k dokumentácii v územnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch na stavbu:

„INS_OLT_VULA_SI_Gbely“

Investor: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č.28, 817 62, Bratislava

Zastúpený spracovateľom gen. projektu: TELECOMPROJECT spol. s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava a projektantom/žiadateľom: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava, 03/2023.

Umiestnenie stavby: intravilán obce Gbely, k.ú. Gbely.

Účelom stavby je napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom, a.s.

Predmetom stavby bude výkop káblovej ryhy, uloženie multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami porušených povrchov. Dĺžka trasy vo výkope je 230m.

Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúcej ústredne na pošte Gbely. Vede v jestvujúcej HDPE pozdĺž ulice SNP v dĺžke 95m a v zeleni pred mestským úradom opúšťa HDPE a začína výkop. Trasa križuje ulicu SNP pod vrtaním, vedie v zeleni popri chodníku, popri kine smerom k Hurbanovej ulici. Na Hurbanovej ulici trasa povedie v chodníku zo zámkovej dlažby smerom k ulici Československej armády, túto križuje pod vrtaním a v zeleni poza parkovacie miesta vedie až k jestvujúcemu OLT Západoslovenskej distribučnej a.s.

Stavebné práce nemajú škodlivý vplyv na životné prostredie. Vozidlá vychádzajúce zo staveniska na verejné komunikácie musia byť očistené. Odpady, ktoré vznikajú stavebnou činnosťou sú odpadom, ktorý dodávateľ odvezie na riadenú skládku.

S odpadmi bude nakladané podľa príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení vyhlášky MŽP SR č. 371/2015- ustanovenie Katalógu odpadov.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby sa predpokladá vznik odpadu k.č. 17 01 01, 17 05 06 a 17 05 05.

Tunajší úrad ako správny orgán na úseku odpadového hospodárstva nemá námietky k umiestneniu stavby v navrhovanom území podľa predloženej projektovej dokumentácie. Súčasne správny orgán dáva vyjadrenie k odpadovému hospodárstvu stavby, vyplývajúceho z realizácie predmetnej stavby za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania organizačnej zložky alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný plniť ustanovenia § 77 ods. 3 a 4 zákona o odpadoch v nadväznosti na vyhlášku MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

7. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Pre účely stavebného konania platí len v prípade, že nedôjde k zmene odpadového hospodárstva stavby.

V zmysle § 56 písm.b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu nevyžaduje. Toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje stavebníka na uskutočnenie stavby.

Projektantom stavby je: TELECOMPROJECT spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava.

Ďalšie podmienky stavebného úradu:

- Stavebnému úradu bude do 15 dní o začatia a ukončenia stavby oznámené jeho začatie a ukončenie.
- Stavebnému úradu bude po ukončení stavby predložený doklad o jej zameraní (len doklad).

Podľa § 40 stavebného zákona je rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Námietky účastníkov konania: Neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 odst.1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v jeho lehote bude stavba začatá.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 3.1.2024 na stavebný úrad návrh na umiestnenie líniovej stavby el.komunikačnej siete, „INS_OLT_VULA_SI_Gbely“. K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií. K pozemkom má navrhovateľ iné právo v zmysle § 139 stavebného zákona a §21 zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z.

Podľa § 21 ods. (1) zákona o elektronických komunikáciách „Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať.“

Jedná sa o vybudovanie podzemnej optickej siete.

Stavebný úrad v Gbeloch oznámil podľa § 36 stavebného zákona oznámením č.j. 9-226/2024 zo dňa 30.1.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a verejným oznámením vyvesením oznamu po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Gbely a dňa 23.2.2024 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Tunajší úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z. a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ktorým neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 43e a § 47 stavebného zákona a je v súlade s Územným plánom mesta Gbely.

Svoje stanoviská a vyjadrenia oznámili tieto orgány štátnej správy a obce:

Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., SPP – distribúcia, a.s., ORANGE SLOVENSKO a.s. (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.), RANSYSTEMS, s.r.o., Slovak Telekom, a.s., Mesto Gbely, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Ministerstvo dopravy SR – Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Skalici, Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ich požiadavky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol uhradený pri podaní žiadosti v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v sídle kraja Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom Mestského úradu v Gbeloch.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená (§ 7 zák. č. 162/2015 Z. z. – Správny súdny poriadok).

Mgr. Martin Jahodka
primátor mesta Gbely

Doručí sa:

1. Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (elektronicky)
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (elektronicky)
3. Mesto Gbely, Nám. slobody 1261, Gbely 908 45
4. verejná vyhláška
5. spis

Ďalej sa doručí elektronicky:

6. TELECOMPROJECT spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava (projektant)
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
10. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. RANSYSTEMS, s.r.o., Štefánikova 378/31, 908 45 Gbely
12. EHS, s r.o., Plk. Pljušť'a 8, 909 01 Skalica
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o ŽP, OO, OH, ŠVS, OPaK, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica
15. Okresný úrad Skalica, Odbor krízového riadenia, Nám. slobody 15, 909 01 Skalica
16. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
17. Okresné riaditeľstvo policajného zboru Skalica, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát v Skalici, Železničná 2208/5, 909 01 Skalica
18. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
19. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Skalici, Štúrova 1, 908 51 Holíč
20. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Gbely po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

Zvesené:

Príloha: Celková situácia