

## Mesto Gbely - stavebný úrad, Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely

---

Správny poplatok zapl. v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z.  
položka č. .... bod .....  
vo výške: .....  
príjmový doklad č.: ..... dňa: .....  
podpis: .....

### **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

podľa § 79 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

---

**Stavebník:** priezvisko, meno titul, (prípadne názov organizácie, IČO) , adresa doručenia, psč, telefón:

.....  
.....

týmto žiadam príslušný stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu (presný názov podľa stavebného povolenia):

.....

**Ak ide o fyzickú osobu:** mám elektronickú schránku ( na [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) ) aktívnu na doručovanie a požadujem doručiť všetky oznámenia a rozhodnutia do tejto schránky **áno ---- nie**

**Miesto stavby** (spresniť ulica, poprípade č. domu ak je už známe): .....

**Parcelné číslo stavby** : ..... **parcelné číslo pozemku:** .....

**Stavba bola povolená rozhodnutím** (stavebným povolením):

č.j. .... dňa ..... , ktoré vydal .....

na meno (podľa stavebného povolenia) .....

.....

Ostatné rozhodnutia vydané stavebným úradom na stavbu (zmena stavby pred dokončením, zmena termínu ukončenia stavby, rozhodnutie o umiestnení stavby atď.) – kópie sa priložia:

č.j. .... dňa ..... , ktoré vydal .....

č.j. .... dňa ..... , ktoré vydal .....

**Projektant stavby**(adresa):.....

**Stavebný dozor** (adresa, len u svojpomocne uskutočňovanej stavbe).....

.....

**Dodávateľ stavby** (len u dodávateľsky uskutočňovanej stavbe ) .....

.....

Ostatní účastníci (napr. spolumajitelia pozemku) – uviesť adresu,

.....  
.....

Ukončenie stavby (uviesť dátum – mesiac/rok) .....

Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia (ak k nim prišlo): .....

.....  
.....

V ..... dňa .....

.....  
podpis navrhovateľov

### Prílohy:

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby sa predložia nasledovné doklady:

1. Fotokópia stavebného povolenia a ostatných rozhodnutí (napr. predĺženie platnosti alebo termínu dokončenia stavby), ktoré boli vydané príslušným stavebným úradom
2. Revízie a skúšky:
  - a. elektroinštalácie a bleskozvodu (pokiaľ je realizovaný)
  - b. rozvodov plynu a plynových zariadení,
  - c. tlakové skúšky vody (prípojok aj rozvodov),
  - d. tesnosť kanalizácie (prípojok aj rozvodov), v prípade že bola povolená žumpa tak tesnosť žumpy a certifikát od žumpy
  - e. osvedčenie o stave komínov,
3. Ďalšie doklady:
  - a. doklad o zameraní stavby (geometrický plán) po jej ukončení; v prípade, že po kolaudácii bude stavbe pridelené súpisné a orientačné číslo je potrebné doložiť určenie adresného bodu,
  - b. doklady o likvidácii stavebných odpadov (t.j. doklad o zaplatení poplatku za odvoz a likvidáciu stavebných odpadov na skládku, doklady o odovzdaní vytriedených zložiek stavebných odpadov – papier, plasty, sklo, obaly z papiera a plastov a pod. oprávnenej organizácii)
  - c. energetický certifikát budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a jeho vykonávacej vyhlášky
  - d. ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
  - e. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú bezpečnú prevádzku (týka sa hlavne výrobných zariadení a pod.)
4. Overená projektová dokumentácia stavebným úradom (predložiť k nahliadnutiu pri miestnom zisťovaní),
5. Výkresy v ktorých sú vyznačené zmeny ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, t.j. zmeny ktoré neboli predmetom stavebného povolenia, s ich odôvodnením. Zmeny do výkresov zaznačí (resp. vyhotovia sa nové) oprávnená osoba t.j. projektant alebo stavebný dozor a 1x odovzdajú stavebnému úradu,
6. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch sa platí v hotovosti v pokladni mesta.
  - a. **v prípade, že sa jedná o stavbu ktorej poplatok je určený podľa výšky predpokladaných rozpočtovaných nákladov podľa stavebného povolenia uviesť náklady ..... eur.**
  - b. **v prípade, že sa jedná o stavbu na individuálnu rekreáciu alebo zmenu dokončenej stavby (nadstavbou, prístavbou) uviesť zastavanú plochu ..... m<sup>2</sup>.**