

Správny poplatok zapl. v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z.
položka č. bod
vo výške:
príjmový doklad č.: dňa:
podpis:

Žiadosť o stavebné povolenie

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebník: meno, priezvisko, titul (*všetkých stavebníkov*), názov organizácie, IČO, adresa doručenia + PSČ, telefón:

.....
.....

Ak ide o fyzickú osobu: mám elektronickú schránku (na www.slovensko.sk) aktívnu na doručovanie a požadujem doručiť všetky oznámenia a rozhodnutia do tejto schránky áno ---- nie

Názov stavby:

Druh a účel stavby:

Miesto stavby (ulica) podľa Listu vlastníctva č. sa stavba bude nachádzať na pozemku parc. číslo druh pozemkov (kultúra):

.....

Vlastnícke právo k stavebnému pozemku (stavbe) majú – meno a adresa všetkých vlastníkov

.....
.....
.....

Ak má stavebník k pozemku iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona) uvedie sa aké:

.....
.....

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb (bytov) – priezvisko, meno adresa, psč.:

.....
.....
.....

Údaje o spracovateľovi dokumentácie:

projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: (uvedie sa meno, resp. názov, adresa)

.....

Spôsob uskutočnenia stavby:

- **svojpomocou**, stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa staveného dozoru):

.....

- **dodávateľsky** (meno a adresa dodávateľa, psč.)

.....
- **začatie stavby:**..... **ukončenia stavby:**

Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby (Územné rozhodnutie - pokiaľ bolo vydané):

č.jvydané dňa vydal

Základný opis údaje o stavbe: jednoduchý popis (*architektúra*), **z čoho bude pozostávať**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie:

.....
.....
.....

Vdňa

.....
podpis všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. Aktuálne a právne použiteľné doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke práva (list vlastníctva - zabezpečí stavebný úrad) alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ktoré stavebníka oprávňujú stavbu uskutočniť (kópia – originál k nahliadnutiu - zabezpečí stavebník). Kópia katastrálnej mapy (zabezpečí stavebný úrad).
2. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. 453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§45 a § 46 stavebného zákona), ktorá bude obsahovať výpočet energetickej náročnosti budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a jeho vykonávacej vyhlášky
3. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (správcovia inžinierskych sietí – voda, plyn, elektrina, rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad podľa druhu stavby)
4. Stanovisko k pripojeniu pozemnej komunikácie alebo zriadeniu vjazdu z cesty v zmysle §3b zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách(vydá Mesto Gbely v prípade miestnej komunikácie alebo Okresný úrad Senica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v prípade cesty III triedy).
5. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (fotokópia)
6. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§44 stavebného zákona)
7. Ďalšie doklady – tieto vydá Mesto Gbely, odbor výstavby a ŽP:
 - a. vyjadrenie orgánu ochrany prírody v zmysle § 9 ods. 1 písm. c), d) alebo e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
 - b. súhlas orgánu ochrany ovzdušia k povoleniu malého zdroja znečisťovania v zmysle § 17 ods. 1 prím. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší – ak sa takýto súhlas vyžaduje
 - c. povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. a) a b) alebo § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách – ak sa takéto povolenie vyžaduje
 - d. vyjadrenie k nakladaniu so stavebným odpadom a vytriedenými zložkami odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. (pozn. Ak je žiadateľom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ vyjadrenie vydá Okresný úrad Skalica)
8. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch sa platí v hotovosti v pokladni mesta.
 - a. **v prípade, že sa jedná o stavbu ktorej poplatok je určený podľa výšky predpokladaných rozpočtovaných nákladov uviesť náklady eur.**
 - b. **v prípade, že sa jedná o stavbu na individuálnu rekreáciu uviesť plánovanú zastavanú plochu m².**