

## **Prenájom časti budovy na ul. Medlenova v Gbeloch**

Predkladáme poslancom MsZ návrh na schválenie zámeru prenajať časť budovy Domu záhradkárov - Pálenica, par. č. 139/2 zapísaného v LV č. 2070, pre obec a kat. úz. Gbely, súp. č. 778 na ulici Medlenovej v Gbeloch o celkovej výmere 191,34 m<sup>2</sup> (suterén 37,11 m<sup>2</sup>, pálenica 50,50 m<sup>2</sup>, príprava kvasu 36,69 m<sup>2</sup>, WC 1,54 m<sup>2</sup>, predsieň 1,68 m<sup>2</sup>, sklad 4,78 m<sup>2</sup>, chodba 5,48 m<sup>2</sup>, kancelária 8,23 m<sup>2</sup>, sušiareň 45,33 m<sup>2</sup>)

formou verejnej obchodnej súťaže.

Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu tohto materiálu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – 15 rokov, a víťazom bude navrhovateľ, ktorý predloží návrh s najvyšším nájomným za obdobie jedného roka.

Zároveň predkladáme poslancom návrh na schválenie minimálnej ceny nájomného za rok trvania nájmu vo výške 300,- €/rok.

Spracovala: Ing. Gabriela Kováčová

Predkladá: Ing. Jozef Hazlinger

## **Stanovisko komisií**

Prenájom časti budovy Domu záhradkárov formou obchodnej verejnej súťaže bol prerokovaný v komisii pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, v komisii pre investičnú výstavbu a stavebné veci a členovia oboch komisií odporúčajú poslancom MsZ predložený návrh schváliť.

Návrh na uznesenie:

**MsZ schvaľuje:**

Zámer prenajať časť budovy Domu záhradkárov - pálenicu, par. č. 139/2 zapísaného v LV č .2070, pre obec a kat. úz. Gbely, súp. č. 778 na ulici Medlenovej v Gbeloch o celkovej výmere 191,34 m<sup>2</sup> (suterén 37,11 m<sup>2</sup>, pálenica 50,50 m<sup>2</sup>, príprava kvasu 36,69 m<sup>2</sup>, WC 1,54 m<sup>2</sup>, predsieň 1,68 m<sup>2</sup>, sklad 4,78 m<sup>2</sup>, chodba 5,48 m<sup>2</sup>, kancelária 8,23 m<sup>2</sup>, sušiareň 45,33 m<sup>2</sup>)

formou verejnej obchodnej súťaže.

**MsZ schvaľuje:**

Minimálny nájom vo výške 300,- €/rok trvania nájmu a dobu trvania nájmu 15 rokov.

**MsZ schvaľuje:**

Pokyny a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti budovy Domu záhradkárov - Pálenica, par. č. 139/2 zapísaného v LV č .2070, pre obec a kat. úz. Gbely, súp. č. 778 na ulici Medlenovej v Gbeloch o celkovej výmere 191,34 m<sup>2</sup> (suterén 37,11 m<sup>2</sup>, pálenica 50,50 m<sup>2</sup>, príprava kvasu 36,69 m<sup>2</sup>, WC 1,54 m<sup>2</sup>, predsieň 1,68 m<sup>2</sup>, sklad 4,78 m<sup>2</sup>, chodba 5,48 m<sup>2</sup>, kancelária 8,23 m<sup>2</sup>, sušiareň 45,33 m<sup>2</sup>).

Pokyny a podmienky tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.