

## Nový úver na investičné akcie mesta Gbely v roku 2017

Mesto Gbely v zmysle platného PHSR plánuje v roku 2017 pokračovať v rekonštrukciách miestnych komunikácií, chodníkov a budovaní odstavňových plôch. Nakoľko objem vlastných finančných prostriedkov mesta je obmedzený, predkladáme poslancom MsZ návrh na prijatie nového investičného úveru vo výške 680 tis. €.

Mesto očakáva ukazovateľ zadlženosti k ultimu roka 2016 vo výške cca 19,84 % (podiel úverov k bežným príjmom predchádzajúceho roka), vid' stanovisko kontrolóra mesta. V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. § 17 je max. výška zadlženosti obce vo výške 60% z celkových bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového obdobia.

Celková výška úverov k 31.12.2016 (bez úverov ŠFRB a Envirofondeu):

Veriteľ	Druh záväzku	Účel	Dátum splatnosti	Marža	Sadzba	Úroková sadzba spolu	Zostatok k 31.12.2016
Primabanka	I	telocvičňa	26.4.2019	2,10%	12 M Euribor	2,051%	82 984,82
Primabanka	I	cesty	20.4.2018	2,10%	12 M Euribor	2,100%	45 358,33
Primabanka	I	cesty	23.9.2024	1,97%	12 M Euribor	1,970%	251 699,00
Primabanka	I	cesty	24.11.2023	2,43%	12 M Euribor	2,429%	145 250,00
SLSP	I	VO	31.3.2022	1,40%	6 M Euribor	1,400%	148 337,50
<b>Spolu</b>							<b>673 629,65</b>

Mesto vykonalo prieskum trhu a vyhodnotenie je v nasledujúcej tabuľke:

<b>Vyhodnotenie ponúk na nový úver</b>					
<b>Výška úveru</b>		<b>680 000,00</b>			
<b>Doba splácania</b>		<b>10 rokov</b>			
Banka	ČSOB	VÚB	SLSP (variabilná)	SLSP (FIX)	Prima banka
Úroková sadzba - variabilná (12 M EURIBOR)	0,67%	0,85%	0,64%	X	1,20%
Úroková sadzba - FIX počas celej doby platnosti	X	X	X	0,79%	X
Spracovateľský poplatok	0,10%	0,00%	500 €	500 €	0,25%
Záväzková provízia	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Poplatok za nedočerpanie	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Vedenie úverového účtu - ročne	0,05%	0,00%	5 €/mesačne	5 €/mesačne	0,1% ročne zo zostatku
Predčasné splatenie: z vlastných zdrojov	bez poplatku	bez poplatku	bez poplatku	bez poplatku	5 % zo zostatku
z cudzích zdrojov	2% zo zostatku	3% zo zostatku, min. 166	2 % zo zostatku	2 % zo zostatku	5 % zo zostatku

**Vyčíslenie nákladov:**

Výška úroku za celé obdobie (10 rokov) v €	<b>23 983,00</b>	<b>30 426,00</b>	<b>23 267,00</b>	<b>28 279,00</b>	<b>42 955,00</b>
Výška spracovateľského poplatku v € - jednorázovo	<b>680,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>1 700,00</b>
Výška ostatných poplatkov v € -za celé obdobie	<b>1 842,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>3 098,00</b>
<b>Náklady spolu</b>	<b>26 505,00</b>	<b>30 426,00</b>	<b>24 367,00</b>	<b>29 379,00</b>	<b>47 753,00</b>

**Dlhová služba - rok** **68 000**

Na základe prieskumu trhu odporúčame poslancom MsZ prijať úver od Slovenskej sporiteľne s fixnou úrokovou sadzbou, ktorá sa počas celého obdobia platnosti úverovej zmluvy nebude meniť, čím eliminujeme riziko pohybu EURIBOR-u, ktorý je v priebehu desiatich rokov pravdepodobný.

Pozn.: Výška fixnej sadzby je zo dňa 4.11.2016 a jej reálna výška bude stanovená pri podpise zmluvy. S prihladnutím na výsledok volieb v USA a nálady v EU sa bude určite meniť!

V Gbeloch, dňa 29.11.2016

Spracovala: Ing. Gabriela Kováčová

**Stanovisko komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok:**

Členovia komisie prerokovali materiál – nový úver na investičné akcie mesta Gbely v roku 2017 a odporúčajú poslancom MsZ prijať tento úver od Slovenskej sporiteľne a.s.