

# MESTO GBELY

Námestie slobody 1261, Gbely 908 45

Č. výst. 138/5769/2018  
Vybavuje: Ing. Vrbňák

V Gbeloch, dňa 28.8.2018

Verejný oznam

## Ú Z E M N É   R O Z H O D N U T I E

|   |
|---|
| navrhovateľ: <b>ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s.</b>   |
| v zastúpení: <b>PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36267031</b>   |
| (ďalej len navrhovateľ) podal dňa 6.3.2018 na Mesto Gbely návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení   |
| líniovej stavby: <b>SA_GBELY NAFTÁRSKA REKONŠTRUKCIA<br/>TS 13-5, VNK, TS, NNK</b>  |
| v katastrálnom území: <b>G b e l y</b>  |
| na pozemkoch parcela číslo: <b>19/1, 1153/13, 1153/11, 1153,12, 1153/10, 1153/9, 1154, 1153/8, 1155/3, 1153/7, 1136/1, 1155/4, 370/3, 1158, 317, 22/1, 144/5, 189, 137/3, 107/14 (parcely C-KN) a parc.č. 5346/3, 1558/1, 5335, 5351/1, 5316/1, 5309/1, 5306, 5299/1, 5293/4, 5291/1, 5291/3, 5281/2, 5276/2, 5269/5, 5269/3, 5265, 5261/3, 5256/2, 5252/2, 5250/1, 5244/1, 5240/5, 5233/2, 5232/2, 5231/3, 6408, 26408/5, 26408/4, 6437, 5471, 6402/1, 26401/2, 6400, 25467/2, 6399, 6398/4, 6398/2, 6397/2, 6397/1, 5453/36, 6047/207, 6047/206, 6047/10, 1558/1, 6047/13, 6047/11, 6047/12 (parcely E-KN),</b> |

ku ktorým má navrhovateľ iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Mesto Gbely ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení p o s ú d i l návrh stavebníka podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto **v y d á v a** stavebný úrad podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení ich noviel

## **ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY**

a súčasne pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby určuje tieto podmienky:

### **Vymedzenie územia:**

Stavba „**SA GBELY NAFTÁRSKA REKONŠTRUKCIA TS 13-5, VNK, TS, NNK**“ sa bude realizovať v intraviláne mesta Gbely, na uliciach Naftárska, Hviezdoslavova, Štúrova, Majerky, Medlenova, Jurigova, na pozemkoch par. č. 19/1, 1153/13, 1153/11, 1153/12, 1153/10, 1153/9, 1154, 1153/8, 1155/3, 1153/7, 1136/1, 1155/4, 370/3, 1158, 317, 22/1, 144/5, 189, 137/3, 107/14 (parcely C-KN) a parc.č. 5346/3, 1558/1, 5335, 5351/1, 5316/1, 5309/1, 5306, 5299/1, 5293/4, 5291/1, 5291/3, 5281/2, 5276/2, 5269/5, 5269/3, 5265, 5261/3, 5256/2, 5252/2, 5250/1, 5244/1, 5240/5, 5233/2, 5232/2, 5231/3, 6408, 26408/5, 26408/4, 6437, 5471, 6402/1, 26401/2, 6400, 25467/2, 6399, 6398/4, 6398/2, 6397/2, 6397/1, 5453/36, 6047/207, 6047/206, 6047/10, 1558/1, 6047/13, 6047/11, 6047/12 (parcely E-KN). Pozemky sa nachádzajú v intraviláne mesta Gbely a sú využívané ako verejné plochy a komunikácie tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese. Tento tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

### **Zámer stavebníka – účel výstavby:**

Predmetom stavby je výstavba novej transformačnej stanice a novej podzemnej VN prípojky, nový distribučný rozvod NN a podzemné vývody z novej TS pre jestvujúci vzdušný rozvod NN. Taktiež bude realizovaná kabelizácia časti vzdušného distribučného rozvodu NN, vrátane pripojenia jestvujúcich odberných miest v predmetnom úseku z nového podzemného rozvodu NN. Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite. Jedná sa o stavbu vo verejnom záujme.

Súbor/objekt:

SO 01 – podzemné vedenia

PS 01 – transformačná stanica VN/NN

### **Popis stavby:**

#### **SO 01 - podzemné vedenia**

##### a) VN podzemné vedenie - montáž

Navrhovaná zemná VN prípojka linky V214 bude napojená v jestvujúcej kioskovej transformačnej stanici TS 13-42 na Medlenovej ulici. Bude realizovaná zemným káblom 22kV 3x NA2XS2Y 1 x 240 RM. Prípojka bude zaslučkovaná do novej TS 13-05 a ukončená v jestvujúcej murovanej TS 13-01 na ulici Čsl. armády.

Demontované kapacity: betónové podp.body 12 ks, vodič 3x AlFe 802 m.

##### b) VN podzemné vedenie – zemné práce

Káblový výkop bude 50x120 cm s min. krytím 100 cm. V súbehu s novými káblami NN budú VN s NN káble uložené do spoločného výkopu. Pri križovaní s cestami a inými IS budú káble uložené v chráničke.

##### c) NN podzemné vedenie – montáž

Z navrhovanej TS bude realizovaných 6 zemných káblových vývodov káblom NAYY-J 4 x 240 mm<sup>2</sup>.

Po realizácii navrhovaného zemného rozvodu, kolaudácii stavby a dopojení jestv. domových prípojok, bude príslušný vzdušný distribučný rozvod od novej TS po podperný bod č. 167, 172 a 204 demontovaný.

Demontované kapacity: betónové podp.body 8 ks, vodič 4x AlFe 215 m.

d) NN podzemné vedenie – zemné práce

Navrhovaný NN kábel bude uložený vo voľnom teréne v hĺbke 70 cm a v chodníku v hĺbke min. 35 cm. V mieste križovania komunikácií bude kábel v chráničke.

Druhy rozvodných sietí:

VN: 3F, AC, 50 Hz, 22 000V, IT

NN: 3F+PEN, AC, 50 Hz, 230/400V, TN - C

#### PS 01 – transformačná stanica VN/NN

Navrhovaná transformačná stanica (TS) bude v kioskovom vyhotovení s rovnou strechou HARAMIA typ EH6. Jedná sa o betónovú blokovú TS s vnútorným ovládaním. Vonkajšie rozmery TS budú 3200 x 2710 mm s celkovou výškou 3250 mm. Nadzemná výška bude po osadení TS 2650 mm. Podzemná hĺbka je 600 mm.

Transformačná stanica bude umiestnená na voľnej ploche, na križovatke ulíc Naftárska a Hviezdoslavova, na pozemku parc.č. „E“ 5453/36.

TS bude uzemnená uzemňovacou sústavou.

VN časť:

TS bude napájaná dvomi zemnými VN prívodmi.

Transformátor:

Olejoý hermetizovaný transformátor TOHn 359/22 o výkone 400 kVA.

NN časť:

Bude osadený skriňový NN rozvádzač s desiatimi vývodmi a hlavným ističom. Z NN rozvádzača budú vyvedené jednotlivé zemné kábové vývody.

Uzemnenie:

Bude zhotovené vo forme ekvipotenciálnych prahov uložených v hĺbke 400 a 700 mm okolo kiosku TS.

Demontované kapacity: betónová stĺpová TS 2 ks.

**Osobitné podmienky riešenia stavby** (vyplývajúce napr. z architektonických, urbanistických a iných hodnôt v území): Realizácia stavby musí zohľadňovať možnosť archeologických nálezov.

#### **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a obce:**

- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Skalici – stanovisko č. ORHZ-SI1-424-001/2017 zo dňa 9.8.2017 – súhlasí bez pripomienok.**
- **Krajský pamiatkový úrad Trnava – stanovisko č. KPUTT-2018/74-568/57329/SL zo dňa 19.7.2018**

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/2452111.

• **ORANGE SLOVENSKO a.s. – vyjadrenie č. BA-1907/2018 zo dňa 26.6.2018**

Stavebná akcia: SA Gbely, Naftárska rek. TS13-5, VNK, TS, NNK

Miesto, kat.územie: Gbely

p.č. Účel: SP

**nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +,- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : xxxxx

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

- **OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V SENICI - Okresný dopravný inšpektorát v Senici – vyjadrenie č. ORPZ-SE-ODI1-19-105/2017 zo dňa 24.7.2017**

Vyjadrenie pre územné a stavebné konanie k projektovej dokumentácii stavby „SA Gbely, Naftárska rek. TS 13-5, VNK, TS, NNK“ - stavba elektrického zariadenia - zaslanie

Okresný dopravný inšpektorát v Senici súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „SA Gbely, Naftárska rek. TS 13-5, VNK, TS, NNK“- zrušenie pôvodného vzdušného vedenia a stavba podzemného distribučného rozvodu NN, výstavba novej podzemnej VN prípojky a výstavbu novej TS, vedením trasy pri ceste resp. križovaním pod telesom cesty a teda zvláštnym užívaním cesty na ceste č. III/1134 a na miestnych komunikáciách ul. Hviezdoslavova, kpt. Nálepku, Štúrova a Medlenova v meste Gbely tak, ako je navrhnuté, za dodržania stanovených podmienok:

1. Pred realizáciou stavby žiadame predložiť na vyjadrenie projekt organizácie dopravy, ktorý bude riešiť obmedzenie cestnej premávky počas realizácie stavby na dotknutých komunikáciách.
2. Vedenie trasy VN a rozvodu NN žiadame upraviť tak, aby prišlo v čo najmenšej miere k obmedzeniu cestnej premávky, zásahu do telesa cesty, výkopu vozovky a chodníkov. Zhotoviteľ stavby je povinný v čo najskoršom termíne uviesť cestu a chodníky do pôvodného stavu a obnoviť plynulosť cestnej premávky.
3. Okresný dopravný inšpektorát v Senici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

- **Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-SE-OCDPK-2017/008424-KOA zo dňa 26.6.2017**

Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný orgán štátnej správy podľa čl. IV zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, vykonávajúci štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy po preskúmaní predloženej žiadosti doručenej dňa 16.06.2017 dáva v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nasledovné stanovisko.

S predloženým návrhom stavby "SA Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK" v k.ú. Gbely (v sídelnom útvare obce), investora: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

súhlasíme

za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Trasa podzemného kábla VN a NN, ktorá sa navrhuje v súbehu s cestu III triedy č. 1134 Petrova Ves - Gbely v meste Gbely, ul. Naftárska nebude zasahovať do telesa cesty III/134.
2. Križovanie VN a NN vedenia s cestou III/134 bude realizované pretláčaním (podvítaním) kolmo na teleso pozemnej komunikácie. Štartovacia jama musí byť umiestnená min. 1 m za cestným telesom a zabezpečená zábranou. Elektrické vedenie bude pod telesom cesty uložené v chráničke po celej šírke cestného telesa a musí mať krytie chráničky min. 1,20 m.
3. Pred realizáciou uloženia elektrického vedenia do telesa cesty č. III/134 - pretláčaním je stavebník povinný požiadať v dostatočnom predstihu (min. 30 dní) Okresný úrad Senica, odbor CDPK o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. a) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). K vydaniu povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie je potrebný súhlas ODI v Senici.
4. Ak si realizácia stavby bude vyžadovať obmedzenie cestnej premávky na pozemných komunikáciách, ktoré je potrebné riešiť umiestnením prenosných dopravných značiek, stavebník pred začatím stavby predloží Okresnému dopravnému inšpektorátu v Senici návrh prenosného dopravného značenia na odsúhlasenie.
5. Použitie prenosných dopravných značiek na ceste č. III/1134 určí Okresný úrad Senica, odbor CDPK podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. so súhlasom Okresného dopravného inšpektorátu v Senici.
6. Použitie prenosných dopravných značiek na miestnych komunikáciách určí Mesto Gbely podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. so súhlasom ODI v Senici.
7. Obmedzenie cestnej premávky na ceste č. III/1134 počas realizácie stavby, žiadame navrhnuť v nevyhnutne krátkom rozsahu.
8. Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na ceste č. III/1134 skladovaný žiaden materiál a výkopová zemina nesmie byť uložená na korune vozovky.
9. Počas realizácie stavby nesmie byť ohrozovaná premávka na ceste jej znečisťovaním. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.
10. Žiadame rešpektovať a dodržať podmienky stanoviska správcu cesty č. III/1134 - Správy a údržby ciest TTSK, Bulharská 39, 91 8 53 Trnava a vyjadrenia ORPZ - ODI v Senici.
11. Všetky škody spôsobené na cestnom telese cesty č. III/1134 z dôvodu realizácie navrhovanej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

**• Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-SE-PLO-2017/009108/Mik zo dňa 25.7.2017**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a § 23 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v súlade s ust. § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k predloženej žiadosti spoločnosti PATÁK s.r.o. so sídlom: V.P.Tótha 30, Senica o vyjadrenie sa k stavebnému zámeru pre územné a stavebné konanie stavby: „SA-Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“ zaujíma nasledovné stanovisko. Cieľom posudzovaného návrhu je vybudovanie novej trafostanice ako aj novej trasy jej napájacieho VN vedenia, nakoľko existujúce vzdušné VN vedenie je v nevyhovujúcom stave

a z dôvodu neprístupnosti mechanizmov nie je možná jeho rekonštrukcia v existujúcej trase. Zároveň bude časť existujúceho vzdušného VN vedenia demontovaná.

Súčasťou stavby je aj vybudovanie nového podzemného distribučného rozvodu NN a nové podzemné vývody z novej TS.

Po prešetroení predložených dokladov správny orgán zistil, že predmetným investičným zámerom nebude dotknutá evidovaná poľnohospodárska pôda.

Vzhľadom na vyššie uvedené Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor nemá pripomienky k realizácii stavby.

Správny poplatok v hodnote 3 € podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení bol uhradený.

- **Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-SE-PLO-2017/009748/Kam zo dňa 10.8.2017**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor Vám na základe Vašej žiadosti zo dňa 26.06.2017 dáva k predloženej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie toto vyjadrenie:

Tunajší odbor nemá k realizácii stavby pripomienky.

Pri vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov pre výstavbu je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska k územnému rozhodnutiu podľa § 6 odst.3 zák.č.326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení a o vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov pre stavbu podľa § 7 odst.1 písm. a) zák.č.326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

Pri realizácii stavby na pozemkoch v ochrannom pásme lesa je potrebné požiadať tunajší úrad o záväzné stanovisko podľa § 10 odst.2 zák.č.326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavieb a o využití územia vo vzdialenosti do 50 m od okraja lesných pozemkov.

Obdobne v prípade nutnosti vykonávania činností, ktoré sú na lesných pozemkoch zakázané je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie výnimiek zo zákazov uvedených v § 31 odst.1 zák.č.326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

- **Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – posúdenie PD z hľadiska ochrany ovzdušia č. OU-SI-OSZP-2017/000624-002 zo dňa 11.7.2017**

Dňa 03.07.2017 ste predložili na Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie žiadosť o vyjadrenie k urbanistickej štúdii „SAGbelv. Naftárska rek. TS 13-5. VNK, TS, NNK”.

Tunajší orgán ochrany ovzdušia posúdil predloženú projektovú dokumentáciu z hľadiska ochrany ovzdušia a konštatuje nasledovné:

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie novej transformačnej stanice, pripojenej do distribučného rozvodu NN a výstavbu príslušnej novej podzemnej VN prípojky v Meste Gbely. Nová TS nahradí jestvujúcu nevyhovujúcu TS 13-05 na TS 13-32. ktorú nie je možné, z dôvodu jej neprístupnosti pre stavebnú mechanizáciu, rekonštruovať.

Z hľadiska ochrany ovzdušia sa požaduje, nakoľko bude uvedená stavba dočasným zdrojom znečisťovania ovzdušia počas stavebných prác, kedy môže dochádzať k zvýšenej prašnosti v ovzduší, aspoň čiastočne ju eliminovať vhodnou organizáciou týchto prác s občasým kropením terénu v prípade suchého počasia ako i udržiavaním čistoty komunikácií.

OÚ Skalica, odbor životného prostredia na úseku ochrany ovzdušia za týchto okolností nemá k uvedenej stavbe žiadne pripomienky.

- **Okresný úrad Skalica, Odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko č. OU-SI-OKR-2017/000125-025 zo dňa 3.8.2017**

V zmysle § 140a ods.1 písm. a) zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacích prepisov, v súlade s § 6 ods.1, písm. g) a § 14 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších prepisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Skalica vydáva záväzné stanovisko pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie „SA\_Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“ z hľadiska civilnej ochrany.

Identifikačné údaje stavby:

Názov stavby: SA Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK

Miesto stavby : Katastr. územie Gbely,

Investor: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že podľa zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov nemáme k uvedenej predmetnej stavbe žiadne požiadavky ani upozornenia a súhlasíme bez pripomienok.

• **Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – súhlas č. OU-SI-OSZP-2017/000620-002 zo dňa 7.8.2017**

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva súhlas na „SA\_Gbely, Naftárska rekonštrukcia Transformačná stanica TS 13-5, VNK, TS, NNK“ podľa § 27 ods.1 písm. c/ zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v súlade s ustaň, zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre investora: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava zastúpeného spracovateľom projektovej dokumentácie: PATÁK s.r.o., Rastislav Päták, V.P.Tótha 30, 905 01 Senica, 05/2017.

Miesto stavby: intravilán mesta Gbely, dotknuté ulice - Medlenova, Čsl. armády, Kpt. Nálepku, Naftárska, Hviezdoslavova, Štúrova, k.ú. Gbely.

Jestvujúci stav: predmetná lokalita je zásobovaná el. energiou z jestvujúceho vzdušného distribučného rozvodu NN, vodičmi osadenými na betónových podperných bodoch. Rozvod je napojený z jestvujúcich TS vonkajšieho vyhotovenia TS 13-05, TS 13-32 a TS vnútorného vyhotovenia TS 13-01, TS 13-42, napájanie vzdušným VN vedením V214.

Účelom stavby bude zabezpečiť dodávku el. energie pre odberateľov v danej lokalite v požadovanom množstve a kvalite a to výstavbou novej transformačnej stanice /TS/, pripojenej do distribučného rozvodu NN a výstavbou novej podzemnej VN prípojky. Nová TS nahradí jestvujúce TS 13-05 a TS 13-32, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave a z dôvodu ich umiestnenia a pre neprístupnosť stavebnej mechanizácie nie je možná ich rekonštrukcia. Projekt rieši výstavbu nových stavebných objektov SO 01 podzemné vedenie a PS 01 TS VN/NN. Pri výstavbe dôjde k demontáži jestvujúcich energetických zariadení: betónové podp. body 12 ks, vodič 3 x AlFe 802 m, betónové podp. body 8 ks, vodič 4 x AlFe 215 m, betónová stĺpová TS 2 ks. Po ukončení prác bude realizovaná úprava terénu do pôvodného stavu.

Súhlas sa vzťahuje na:

PS 01 - transformačná stanica VN/NN - nová transformačná stanica /TS/je navrhnutá ako kiosková - typ EH6, od f. Haramia, zastavaná plocha: cca 8,67 m<sup>2</sup>. Jedná sa o betónovú blokovú TS, zastrešenú rovnou strechou, s vnútorným ovládaním s vyvedením výkonu prostredníctvom nových zemných káblových vývodov NN. Vonkajšie rozmery 3200 x 2710

mm, celková výška 3250 mm. Osadený bude olejový hermetizovaný transformátor TOHn 359/22 o výkone 400 kVA.

Umiestnená bude na voľnej ploche, na križovatke ulíc Naftárska a Hviezdoslavova, pozemok p.č. 5453/36, k.ú. Gbely.

Realizovaná bude ako vonkajšia, polo zapustená do hĺbky 600 mm, inštalovaná bude do pripravenej stavebnej jamy hl. 800 mm na štrkové lôžko hr. 200 mm, kde budú uložené káblové chráničky typ FXKV 0 200 mm, kde budú vedené prívodné VN káble a odvodné NN káble, osadené cez vaňu TS, ktorá zároveň slúži ako káblový priestor. Okolo skeletu TS bude vybudovaná nová uzemňovacia sústava uložená v hĺbke 400 a 700 mm.

Opatrená dverami s ventiláciou vetracími žalúziami, uzamykateľné, opatrené výstražnými tabuľami. Pozostáva z dvoch častí: základová vaňa s bočnými stenami a strecha. Vnútorne delená stenami na 3 samostatné časti - časť VN rozvádzača, transformátorovú časť a časť NN rozvádzača. Vaňa je vyrobená z vodonepriepustného a olejovzdorného betónu, slúži ako káblový priestor a súčasne ako havarijná zberná nádrž v prípade poruchy olejového transformátora, z vnútornej strany je natretá izolačným náterom. Celkový objem železobetónovej-olejovej vane: cca 2,20 m<sup>3</sup> (1,46 x 2,51 x 0,6 m). V TS bude osadený olejový hermetizovaný transformátor TOHn 359/22 s menovitým výkonom 400 kVA, upevnený na oceľovom profile zakotvenom na dne vane. Uzemnenie bude uzemňovacím pásikom FeZn 30x4. Chladenie a vetranie je zabezpečené prirodzene vetracími otvormi v dverách.

VN časť - zemná VN prípojka bude realizovaná zemným 22 kV káblom 3 x (1xNA2XS2Y 240 RM)/TS napájaná dvomi zemnými káblovými VN prípojkami, osadená VN rozvádzačom s tromi poliarmi 2 x VN prívod, 1x vývod TS. Uložené do výkopu 50 x 120 cm, min. krytie 100 cm, pieskové lôžko hr. 20 cm, mechanicky kryté krycou doskou Dekab + výstražná fólia, VN a NN káble uložené do spoločného výkopu pri súbehu sietí, pri križovaní miestnej a štátnej komunikácie, vjazdov, ostatných inžinierskych sietí budú káble uložené do chráničky FXKV, resp. HDPE DI 10, s presahom 1 m na každú stranu, realizované formou podtláčania.

NN časť - NN kábel NAYY-J 4 x 240 mm<sup>2</sup>, bude osadený NN rozvádzač s desiatimi vývodmi, uložené do výkopu hl. 70 cm voľný terén, v chodníku hl. 35 cm, min. krytie 100 cm, pieskové lôžko hr. 20 cm, mechanicky kryté krycou doskou Dekab + výstražná fólia. V miestach križovania miestnej a štátnej komunikácie, ostatných inžinierskych sietí budú káble uložené do chráničky HDPE DI160, s presahom 1 m na každú stranu, realizované formou pretlačania. Prevádzkovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., TSEZ Západ, pracovisko Senica.

Podmienky súhlasu:

1. Pri novej výstavbe, predovšetkým pri výkopových prácach budú vykonané také opatrenia, aby nedochádzalo k ohrozeniu režimu a kvality podzemných vôd.
2. Počas výstavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické a právne normy, ustanovenia o podmienkach styku energetických diel a zariadení, komunikácií, vedení všetkých druhov vodohospodárskych diel a zariadení, ako aj vyjadrenia, stanoviská a posudky dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy.
3. Výstavbou porušené vodné stavby a prípadné poškodenia vedenia inžinierskych sietí je potrebné uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu. Spôsobené škody nahradiť podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.
4. Pred uvedením transformačnej stanice - transformátora do prevádzky musia byť urobené skúšky tesnosti, prípadne doložený certifikát tesnosti hotového výrobku.

5. Musia byť pravidelne vykonané kontroly technického stavu a funkčnej spoľahlivosti TS. Prevádzku musia zabezpečovať pracovníci oboznámení s bezpečnostnými predpismi aj s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami.

6. V prípade, že pri realizácii stavby, ako aj pri jej ďalšom prevádzkovaní príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné riadiť sa primerane podľa ust. § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Taktiež budú dodržiavané ust. vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti pri zaobchádzaní s NL, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

7. Ten kto pravidelne zaobchádza s tuhými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 t alebo s kvapalnými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 m<sup>3</sup>, je povinný zostaviť Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku tzv. „Havarijný plán“ podľa § 5 vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z. a jej prílohy. Tento musí byť schválený SIŽP v Bratislave.

8. V prípade úniku znečisťujúcich látok je potrebné postupovať podľa schváleného „havarijného plánu“ a prevádzkového poriadku.

9. Ku kolaudačnému konaniu musia byť doložené: certifikát trafostanice - transformátora, skúška tesnosti záchytnej zbernej vane prípadne hotového výrobku, certifikáty použitých stavebných a hydroizolačných materiálov a pod.

Súhlas je podkladom k stavebnému konaniu na príslušnom stavebnom úrade a zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do 1 roka od vydania súhlasu.

V zmysle § 73 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) sa považuje za záväzné stanovisko.

• **Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-SI-OSZP-2017/000636-002 zo dňa 25.7.2017**

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o odpadoch“), na základe žiadosti spoločnosti PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, Senica doručenej dňa 03.07.2017, vydáva vyjadrenie k dokumentácii v územnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch na stavbu

„SA\_Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“,

pre investora Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Tunajší úrad ako správny orgán na úseku odpadového hospodárstva nemá námietky k umiestneniu stavby v navrhovanom území podľa predloženej projektovej dokumentácie. Súčasne správny orgán dáva vyjadrenie k odpadovému hospodárstvu stavby, vyplývajúceho z realizácie predmetnej stavby za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky :

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú (investor).

3. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaradovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

4. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g)

zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

5. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

6. Pri nakladaní s odpadom k.č. 170101 je potrebné dodržať záväzné poradie priorít v odpadovom hospodárstve (§ 6 ods. 1 zákona o odpadoch).

7. Z navrhovaných prác uvedených v projektovej dokumentácii sa predpokladá aj vznik odpadu z osvetlenia trafostaníc, technológie vrátane transformátorov, v prípade ktorých je potrebné postupovať v zmysle tohto vyjadrenia.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, spolu so žiadosťou pre vyjadrenie v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Predložená projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracoval Rastislav Paták, v máji 2017, rieši návrh na výstavbu novej transformačnej stanice, príslušnej novej podzemnej VN prípojky v intraviláne mesta Gbely.

Nová TS nahradí jestvujúcu nevyhovujúcu TS 13-05 a TS 13-32, ktorú nie je možné rekonštruovať. V trase novej VN prípojky bude vybudovaný nový podzemný distribučný rozvod NN a nové podzemné vývody z novej TS, ktoré budú napájať jestvujúci vzdušný rozvod NN. V trase od novej TS po podperný bod č. 167 bude realizovaná kabelizácia vzdušného distribučného rozvodu NN, vrátane pripojenia odberných miest v predmetnom úseku z tohto nového rozvodu NN. Navrhovaná prípojka bude realizovaná zemným káblom vo výkope, vedená v nezastavanom trávnatom priestranstve, bude križovať miestnu komunikáciu na Medlenovej ulici a ďalej popri nej v zelenom páse. Ďalej bude križovať Štúrovu ulicu, bude pokračovať ulicou kpt. Nálepku v zelenom páse a v chodníku z betónovej dlažby. Pokračovať bude až na Hviezdoslavovu ulicu do novej TS, kde bude táto časť VN prípojky ukončená. Potom smerom do jestvujúcej TS 13-01 s križovaním štátnej cesty a potom striedavo po obidvoch stranách Naftárskej ulice ku kruhovému objazdu, kultúrnemu domu. Jestvujúce VN vedenie bude demontované a tiež budú demontované aj jestvujúce TS 13-05,13-32.

Navrhovaná transformačná stanica VN/NN bude betónová bloková s rovnou strechou, s vnútorným ovládaním, osadená na križovatke ulíc Naftárska Hviezdoslavova na pozemku parc. č. 5453/36. Nový NN rozvod v dĺžke 40 m je navrhovaný zemným káblom NAVY-J a bude vedený smerom k navrhovanej trafostanici. Trafostanica bude osadená olejovým hermetizovaným transformátorom TOHn 359/22 o výkone 400 kVA.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby sa predpokladá vznik odpadov k.č. 150102, 170101, 170103, 170201, 170402, 170405, 170411, 170506. Nakladanie s odpadom bude uskutočňované v súlade so zákonom o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Pre účely stavebného konania platí len v prípade, že nedôjde k zmene odpadového hospodárstva stavby.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- **Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-SI-OSZP-2017/000627-002 zo dňa 12.7.2017**

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Skalica“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe

starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na základe žiadosti firmy Paták s.r.o. so sídlom Senica o vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „SA\_Gbely, Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“ doručenej na OÚ Skalica dňa 03.07.2017 dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k uvedenej stavbe nasledovné vyjadrenie:

Realizáciou stavby nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Stavba sa nachádza na pozemku v katastrálnom území mesta Gbely, ul. Medlenova, Štúrova, kpt. Nálepku, Hviezdoslavova, Naftárska, intravilán mesta. Záujmové územie sa v zmysle zákona nachádza v I. stupni územnej ochrany.

Účelom stavby je nový distribučný VN a NN rozvod a nová TS. Jestvujúce vzdušné vedenie VN je v nevyhovujúcom stave, ako aj stĺpová TS 13 - 05. Z dôvodu zabezpečenia kvality dodávky elektrickej energie v meste Gbely je potrebné vybudovanie novej TS 13-05 ako aj novej trasy jej napájacieho VN vedenia realizované zemným káblom uloženým v zemnom výkope.

Na území s prvým stupňom územnej ochrany, t.j. všeobecná ochrana, je na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup> potrebný súhlas územne príslušnej obce, respektíve mesta - § 47 ods.3 zákona.

Ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby je potrebné zabezpečiť v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 70 10 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreveniny sa realizuje hneď po skončení stavebných prác.

V zmysle §17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon, sa rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku.

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu - § 4 ods. 1 zákona.

V zmysle príslušných ustanovení zákona toto vyjadrenie nenahrádza súhlas.

• **Trnavský samosprávny kraj - Správa a údržba ciest TTSK – stanovisko č. 03381/2017/SÚCTZ-37/5517 zo dňa 3.7.2017**

Na základe Vami predloženej projektovej dokumentácie na stavbu " SA Gbely, Naftárska rek. TS 13-5,, VNK, TS, NNV " Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, dáva nasledovné stanovisko:

Trasa NN kábla je navrhovaná v súbehu s cestou č. III/1134 (pôvodne č. III/5004) Petrová Ves - Gbely za odvodňovacou priekopou, pričom je navrhované aj 3x križovanie cesty č. III/1134.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja k takto predloženému návrhu dáva nasledovné stanovisko:

Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa vyššie uvedenej cesty boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov.

Stavebnou činnosťou nesmie byť ohrozená stabilita cesty a výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso. Jej prebytočná časť sa musí ihneď odvieť. Pri vedení trasy v súbehu s cestou č. III/1134 žiadame, aby trasy kábla bola vedená mimo cestný pozemok (t. j. 2 cestné pruhy + spevnená krajnica + nespevnená krajnica + svah, resp. priekopa + 60cm pomocný cestný pozemok). V prípade, že zo stiesnených priestorových podmienok nie je možné viesť trasu mimo cestný pozemok, je potrebné tieto úseky vopred prekonzultovať so zástupcom SUC TTSK. oblasť Senica a potvrdiť zápisom.

Pri križovaní kábla s cestou č. III/1134 zemou, žiadame toto križovanie realizovať pretláčaním chráničky, ktorej krytie bude min. 1,20 m. Montážne jamy pre pretláčanie musia byť za cestným telesom . min. však 1,50 m od okraja vozovky.

V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.

Premávka na ceste č. III/1134 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Všetky škody spôsobené na ceste z dôvodu realizácie horeuvedenej stavby je investor stavby povinný ihneď odstrániť a uhradiť na vlastné náklady. Pred realizáciou stavby je potrebné si vyžiadať Povolenie na križovanie cesty č. III/1134. ktoré vydá Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Moravy – stanovisko č. CS SVP OZ BA 402/2017-19 651/2017 zo dňa 11.7.2017**

Listom zo dňa 26.6.2017 ste nás požiadali o stanovisko k stavbe „SA Gbely, Naftárska rek. TS 13-5,VNK, TS,NNK“. Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite formou výstavby novej transformačnej stanice, pripojenej do distribučného rozvodu NN a výstavby novej podzemnej VN prípojky. Nová TS nahradí jestvujúcu nevyhovujúcu TS 13-05 a TS 13-32. Navrhovaná VN prípojka bude realizovaná zemným káblom uloženým v zemnom výkope. V trase novej VN prípojky bude súčasne realizovaný nový podzemný distribučný rozvod NN.

K pripravovanej stavbe nemáme námietky. Upozorňujeme však, že v trase navrhovaného VN a NN rozvodu sa medzi PB č.228 a PB č.224 nachádza odvodňovací kanál, ktorý nie je v správe našej organizácie (je pravdepodobne v správe Mesta Gbely). Pri realizácii nových podzemných prípojok je potrebné tento kanál rešpektovať.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici – záväzné stanovisko RÚVZ/2017/757/PPL-Suk zo dňa 2.8.2017**

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon č. 355/2007 Z.z.) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa firmy PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 267 031 na územné konanie stavby „SA\_Gbely, Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“ vydáva podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zák. NR SR č. 355/2007 Z.z. a podľa § 140 b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto záväzné stanovisko

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa firmy PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 267 031 na územné konanie stavby „SA\_Gbely, Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“.

Súčasne sa upozorňuje účastník konania na povinnosť predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh na kolaudáciu stavby podľa § 13 ods. 3 písm. c) zák. č. 355/2007 Z.z.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 30.06.2017 podal žiadateľ firma PATÁK s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 267 031 Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Senici žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu stavby „SA\_Gbely, Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“.

Jedná sa o výstavbu novej transformačnej stanice pripojenej do distribučného rozvodu NN a výstavbu príslušnej novej podzemnej VN prípojky. Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite. Predmetná stavba bola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. a podlieha ďalšiemu posudzovaniu podľa tohto zákona.

Správny poplatok vo výške 50 € bol uhradený vo forme potvrdenia o zaplatení správneho poplatku ID: M10-300617-0311.

- **Mesto Gbely – Súhlas s umiestnením trafostanice č. 1968/2016/Br zo dňa 30.9.2016**

Dňa 22.9.2016 ste nás požiadali o súhlas na umiestnenie novej distribučnej trafostanice na pozemku parc. č. 5453/36 reg. „E“ v kú Gbely, z dôvodu rekonštrukcie VN vzdušnej prípojky prechádzajúcej cez záhrady. Trafostanica bude umiestnená na križovatke ulíc Naftárska a Hviezdoslavova. Mesto Gbely súhlasí s umiestnením transformačnej stanice za podmienky že stavba nebude presahovať uličnú čiaru Naftárskej a Hviezdoslavovej ulice.

- **Mesto Gbely – Stanovisko pre územné rozhodnutie a stavené povolenie č. 5058/387/2018 zo dňa 12.7.2018**

Na základe Vami predloženej projektovej dokumentácie na vyššie uvedenú stavbu, dáva Mesto Gbely nasledovné stanovisko:

Mesto Gbely súhlasí s uložením elektrických zemných káblov na pozemkoch vo vlastníctve mesta Gbely. Trasa káblov je vedená od novej trafostanice v uliciach Hviezdoslavova, Štúrova, Majerky, Medlenova, Naftárska, parkovisku okolo Domu kultúry a obchodu COOP do murovanej trafostanice. Podmienky pre spätné úpravy porušeného povrchu po výkopových prácach budú stanovené v povolení na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.

Všetky škody spôsobené z dôvodu realizácie stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

Projektová dokumentácia nie je v rozpore s UPN mesta Gbely, ktorý bol schválený 23.4.2003. Podľa záväznej časti UPN je pre zabezpečenie potrebného elektrického výkonu potrebné realizovať nové distribučné 22 kV linky a nové trafostanice podľa vypracovanej technickej dokumentácie.

- **Mesto Gbely – záväzné stanovisko č. 5058/387/2018/Br zo dňa 6.7.2018**

Mesto Gbely ako príslušný správny orgán podľa § 3 odst. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), podľa § 140b zákona 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku,

súhlasí s vydaním územného rozhodnutia

k stavbe elektrického zariadenia : „SA-Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“ v kú Gbely.

K žiadosti bola priložená Sprievodná správa, Situácia so zakreslením trasy vedenia. Trasa je vedená od existujúcej TS 13-01 pri Dome kultúry v chodníku po Naftárskej ulici zelených pásoch pri miestnych komunikáciách ulica Hviezdoslavova, Štúrova, Majerky a Medlenova s ukončením v TS 13-42 pri ulici Lesná. Vedenie bude križovať miestne komunikácie ulica kpt. Nálepku, Štúrova 2x a Medlenovu.

Mesto Gbely má k stavbe nasledovné pripomienky

- Pred začatím stavby je potrebné v zmysle § 8, zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách požiadať o povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie.
- Položenie vedenia je možné realizovať prekopáním miestnej komunikácie v mieste pripojenia, ostatné križovania pod komunikáciou je treba urobiť pretlačením vedenými kolmo na os komunikácie.
- Pred začatím prác žiadateľ nahlási majiteľom nehnuteľností, ktorých vstup bude stavebnou činnosťou dotknutý termín výstavby a dohodnúť sa na spôsobe prekrytia výkopu v mieste vstupu do objektu.
- Hĺbka uloženia pod cestou bude 1,2 m, pod chodníkom min. 0,6 m, v zelených pásoch s minimálnou hĺbkou uloženia 0,9m pod úrovňou priľahlej komunikácie.
- Po ukončení stavby žiadame doložiť porealizačné zameranie stavby v papierovej aj elektronickej forme.
- V prípade prekopania komunikácie budú práce vykonané na etapy. V prvej etape križovania bude výkop zrealizovaný do polovice komunikácie tak, aby zostala prejazdna šírka min. 2,75m. Po ukončení prác, bude na vykopanú ryhu položené premostenie a výkop bude pokračovať v druhej polovici vozovky.
- V prípade pretlačenia, musí byť smer pretlačania vedený kolmo na os komunikácie. Hrana výkopu štartovacej a cieľovej jamy musí byť min. 1,0 m od obrubníkov
- V zimnom období tj. od 15. novembra do 31. marca nasledujúceho roku nie je možné realizovať uloženie vedenia pod cestou prekopáním.
- Investor pred začatím stavby zabezpečí zhotovenie fotodokumentácie vstupov, vjazdov a predzáhradky k rodinným a bytovým domom pre uvedenie terénu do pôvodného stavu.
- Ak z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky na ceste pri realizácii stavby bude potrebné umiestniť dopravné značky alebo dopravné zariadenia, je žiadateľ povinný požiadať Mesto Gbely o ich určenie.
- Súčasťou projektovej dokumentácie pre územné konanie bude aj plán organizácie dopravy odsúhlasený Okresným dopravným inšpektorátom v Skalici.  
Po skončení prác bude komunikácia uvedená do pôvodného stavu nasledovne :
- a) V zelenom páse bude použitá pôvodná zemina s postupným hutnením, konečná úprava sa vykoná spôsobom ako bola pôvodná zeleň.
- Posledná vrstva zeminy pod úpravu bude použitá zemina, ktorá bola odstránená ako prvá vrstva
- b) V dláždenom chodníku bude výkopová ryha zasypaná štrkodrvou s postupným hutnením. V prípade že vedenie bude uložené po dĺžke chodníka bude dlažba preukladaná v celej šírke chodníka. Konštrukciu dláždeného povrchu bude tvoriť:
  - 15 cm podkladný štrk
  - Betónová dlažba kladená do lôžka 4 cm z drveného kameniva 4-8 mm.
  - Poškodená dlažba bude nahradená novou toho istého typu.
- c) V chodníku s betónovým povrchom bude výkopová ryha zasypaná štrkodrvou s postupným hutnením. Konštrukciu povrchu bude tvoriť:
  - 15 cm podkladný štrk
  - 10 cm betónová mazačina
- d) V chodníku s povrchom z liateho asfaltu bude výkopová ryha zasypaná štrkodrvou s postupným hutnením. V prípade že vedenie bude uložené po dĺžke chodníka bude nový asfaltový povrch urobený v celej šírke chodníka. Konštrukciu povrchu bude tvoriť:
  - 15 cm podkladný štrk
  - 10 cm betónová doska, ktorá prekrýva výkopovú ryhu po oboch stranách 20 cm
  - 3 cm liaty asfalt so zdrsnujúcim posypom

- e) V dláždenom parkovisku bude výkopová ryha zasypaná štrkodrvou s postupným hutnením. Konštrukciu dláždeného povrchu bude tvoriť:
- 30 cm makadam
  - 15 cm betónová doska, ktorá prekrýva výkopovú ryhu po oboch stranách 20 cm
  - Betónová dlažba kladená do lôžka 4 cm z drveného kameniva 4-8 mm.
  - Poškodená dlažba bude nahradená novou toho istého typu.
- f) V ceste s asfaltbetónovým povrchom bude výkopová ryha zasypaná štrkodrvou s postupným hutnením. Konštrukciu bude tvoriť:
- 30 cm makadam
  - 15 cm betónová doska, ktorá prekrýva výkopovú ryhu po oboch stranách 20 cm
  - Konečná úprava komunikácie 5 cm asfaltbetón
  - Spoje-škáry sa utesnia trvalé pružnou hmotou, zabezpečujúcou dokonalé napojenie spájaných materiálov.

• **Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku – vyjadrenie č. ASM-50-1480/2018 zo dňa 20.6.2018**

V zmysle zákonného ustanovenia § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov a ako odborná zložka oprávnená v predmetnej veci vydať stanovisko za Ministerstvo obrany SR Vám oznamujeme výsledok posudzovacieho konania z hľadiska záujmov obrany štátu.

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Z predloženej dokumentácie si vojenská správa ponechala pre služobnú potrebu : 1

• **Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Trnava – vyjadrenie č. CPTT-ON-2018/003923-029 zo dňa 18.7.2018**

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, oddelenie nehnuteľností v k.ú. Gbely , na parcelách registra C-KN č. 19/1, 1153/8, 1153/9, 1153/10, 1153/11, 1153/12, 1153/13, 1136/1, 1155/4, 370/3, 1158, 317 , 22/1, 114/5, 189, 137/3, 107/14 a parcelách registra E-KN č. 5346/3, 1158/1 5535, 5351/1 5316/1, 5309/1, 5306, 5299/1, 5293/4, 5291/1, 5291/3, 5281/2, 5276/2, 5269/5, 5269/3, 5265, 5261/3, 5256/2, 5252/2, 5250/1, 5244/1, 5240/5, 533/2, 5232/2, 5231/3, 6408, 26408/5, 26408/4, 6437, 5471, 6402/1, 26401/2, 6400, 25467/2, 6399, 6398/4, 6398/2, 6391/2, 6397/2, 6397/1, 5453/36, 6047/207. 6047/206, 6047/10, 1558/10, 1558/1, 6047/13, 6047/11, 6047/12 nie je správcom žiadnych nehnuteľností a na základe konzultácie s oddelením telekomunikačných služieb, MV SR v danej lokalite nie je vlastníkom žiadnych telekomunikačných sietí.

• **Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Trnava – vyjadrenie č. CPTT-OTS-2017/004643-002 zo dňa 26.9.2017**

S uvedenou projektovou dokumentáciou - súhlasíme.

V uvedenej lokalite katastrálneho územia Gbely nemáme žiadne vlastné podzemné telekomunikačné siete.

• **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – vyjadrenie č. 26470/2017/Me zo dňa 17.7.2017**

K Vašej žiadosti doručenej dňa 16.06.2017 zaujímame z hľadiska BVS nasledovné stanovisko: NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Účelom stavby je zabezpečenie plynulej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite formou výstavby novej transformačnej stanice, pripojenej do distribučného rozvodu NN a výstavby príslušnej novej podzemnej VN prípojky.

Nová TS nahradí jestvujúcu nevyhovujúcu TS 13-05 a TS 13-32, ktorú nie je možné, z dôvodu jej neprístupnosti pre stavebnú mechanizáciu, rekonštruovať.

V trase novej VN prípojky bude súčasne realizované vybudovanie nového podzemného distribučného rozvodu NN a nové podzemné vývody z novej TS, ktoré budú napájať jestvujúci vzdušný rozvod NN. V trase od novej TS po podperný bod č. 167 bude realizovaná kabelizácia vzdušného distribučného rozvodu NN, vrátane pripojenia odberných miest v predmetnom úseku z tohto nového podzemného rozvodu NN.

**VYJADRENIE BVS**

K umiestneniu a k stavbe „SA\_Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK (distribučný rozvod elektrickej energie)“ nemáme námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Čáran, kontakt: 0903 722 747) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Holič, kontakt: 0902 956 902).

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.

6. Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v

plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

• **SPP - distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TD/NS/0627/2017/Mo zo dňa 21.7.2017**

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Záujmové územie: Gbely, Čsl. armády, Naftárska, Hviezdoslavova, kpt. Nálepku, Štúrova, Medlenova

Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, Bratislava

Názov stavby: SA\_Gbely, Naftárska rek.TS 13-5, VNK, TS, NNK

Spracovateľ PD: PATÁK s.r.o.

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL Pe plynovoda a plynárenské zariadenia

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

**SÚHLASÍ**

s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: ŠPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne

vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 3202) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70002,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

„žiadne“

**UPOZORNENIE:**

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 21. 7. 2018, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

• **Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko č. CD-50517/2017 zo dňa 13.7.2017**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. po preštudovaní predloženej Projektovej dokumentácii dáva nasledovné stanovisko:

1. V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné aj nadzemné zariadenia distribučnej siete energetiky ktoré sú v správe ZSD a.s.

2. Navrhovaná VN prípojka bude realizovaná zemným káblom od miesta napojenia z jestvujúcej TS 13-42 a zasľučkovaná do novej kioskovej TS 13-5 odkiaľ bude pokračovať do TS 13-1. VN káblová psľučka bude realizovaná káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240mm<sup>2</sup>.

3. Navrhovaná TS 13-5 bude kiosková s vnútorným ovládaním prístupná z verejného priestranstva. VN rozvádzač v navrhovanej TS požadujeme s dvomi prírodnými pólmami a jedným vývodovým polom pre transformátor. Transformátor požadujeme navrhnuť o výkone 400 kVA, NN rozvádzač požadujeme navrhnuť zo 10- mi NN vývodmi a s centrálnym meraním elektrickej energie. NN vývody požadujeme navrhnuť káblom NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup>. Prvý NN vývod bude vedený v súbehu s VN káblom smerom do jestvujúcej TS 13-1. Druhý NN vývod bude vedený v súbehu s vývodom č. 1 po podperný bod č. 172. Tretí NN vývod bude vedený s VN káblom do jestvujúcej TS 13-42. Štvrtý vývod bude vedený v súbehu s vývodom č. 3 po podperný bod 204. Piaty NN vývod bude vyvedený na ul. Štúrova k bytovému domu č. 1482, kde bude ukončený v jestvujúcej PRIS č. 59. Šiesty NN vývod bude vyvedený k podpernému bodu č. 167 na ul. Naftárska. Jestvujúce vzdušné VN vedenie od UV 106/214, TS 13-5 a TS 13- 32 bude demontované.

3. Uloženie VN a NN káblov musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. VN a NN káble pod komunikáciami, spevnenými plochami a pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami uložiť do chráničky.

4. Stavba elektroenergetických zariadení tvoriacich súčasť distribučného rozvodu musí byť zrealizovaná materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov ZSD a.s.

5. V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

6. Značku a dátum tohoto vyjadrenia požadujeme uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.

7. Ďalší stupeň proj. dokumentácie spracovanej odborne spôsobilým projektantom požadujeme predložiť na vyjadrenie.

• **Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie č. 6611716407 zo dňa 9.6.2017**

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. ô zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločností Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Podmienky realizácie vo vzťahu na miestne inžinierske siete a komunikácie:**

V prípade, že sú v mieste križovania uložené iné podzemné siete, ktoré by mohli byť pri podvrtávaní poškodené, alebo podvrtávanie klasickými prostriedkami nie je z hľadiska tvrdosti zeminy možné, môže byť križovanie vykonané prekopením, ale len za súhlasu prevádzkovateľa komunikácie. Porušený povrch komunikácií a chodníkov bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu.

Rozkopávky miestnych komunikácií a verejných priestranstiev budú vopred odsúhlasené s Mestom Gbely – odbor výstavby a ŽP. V prípade cesty 3. triedy – Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

#### **Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:** nestanovujú sa

Existujúce stromy budú zachované a nesmú byť ani poškodené, vrátane ich koreňových systémov.

**Projektantom stavby je: Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 905 01 Senica.**

#### **Ďalšie podmienky stavebného úradu:**

- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť od správcov inžinierskych sietí vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie musia byť zohľadnené ustanovenia § 43d a § 47 stavebného zákona a príslušné technické normy.

- K žiadosti o stavebné povolenie stavebník musí mať k pozemku vlastnícke právo (alebo iné právo v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona), ktoré preukáže listom vlastníctva resp. potrebnými dokladmi (zmluvy, atď.).
- Stavebník a dodávateľ je povinný oboznámiť sa so všetkými stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy, vlastníkov inžinierskych sietí, atď., ktoré vstúpili do územného konania stavby. V zmysle týchto požiadaviek a v súlade s podmienkami stavebného úradu bude stavba uskutočňovaná.
- V zmysle týchto požiadaviek bude riešená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, resp. uskutočnenie stavby.

**Podľa § 40 stavebného zákona je rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

**Námietky účastníkov konania:** neboli vznesené.

**Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v jeho lehote bude stavba začatá.**

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ podal dňa 6.3.2018 na stavebný úrad návrh na umiestnenie stavby „SA\_Gbely Naftárska rekonštrukcia TS 13-5, VNK, TS, NNK“. K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, doklady o vlastníctve. Navrhovateľ má k pozemkom iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Plnomocnenec na vybavovanie územného rozhodnutia je na základe dohody o plnomocenstve PATÁK s.r.o., Senica.

Stavebný úrad v Gbeloch po podaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia prerušil konanie rozhodnutím č.j. 1247/2017 zo dňa 26.3.2018, nakoľko návrh nebol úplný a nebol uhradený správny poplatok. Po doplnení návrhu stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 9.7.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a verejným oznámením vyvesením oznamu po dobu 15 dní na úradnej tabuli a dňa 3.8.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Tunajší úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z. a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ktorým neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 43e a § 47 stavebného zákona a je v súlade s Územným plánom mesta Gbely.

Svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a obce: Mesto Gbely, Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o ŽP – jednotlivé zložky, Okresné riaditeľstvo HaZZ Skalica, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Senica, Orange Slovensko, a.s., SPP-distribúcia, a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., Okresný úrad Senica, odbor CDaPK, Správa a údržba ciest TTSK, SVP š.p. Správa povodia Moravy, Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovak Telekom, a.s., Ministerstvo obrany

SR – Agentúra správy majetku, Ministerstvo vnútra SR – centrum podpory Trnava, Okresný úrad Senica – pozemkový a lesný odbor.

Ich požiadavky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol uhradený pri podaní žiadosti v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v sídle kraja Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom Mestského úradu v Gbeloch.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená (§ 7 zák. č. 162/2015 Z. z. – Správny súdny poriadok).

Ing. Jozef Hazlinger  
primátor mesta Gbely

### **Doručí sa :**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. PATÁK s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica
3. Mesto Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely
4. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo, Námestie oslobodenia 12, 905 47 Senica
6. Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 905 01 Senica
7. verejný oznam
8. spis

vyvesené:

zvesené:

