



**Mesto Gbely**  
**Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely**

## **Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia mestského zastupiteľstva,  
konaného dňa 23.2.2015 v obradnej sieni MsÚ**

---

**Prítomní:** vid' prezenčná listina (príloha č. 1) – 11 poslancov

Ospravedlnený: Ing. Ondrej Chocholáček

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014
4. Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Gbely
5. Majetkové prevody
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Ukončenie

Primátor mesta dal hlasovať za program rokovania mestského zastupiteľstva predložený poslancom, ktorých bolo v tom čase prítomných 11.

Hlasovanie počas rokovania MsZ bolo verejné – zdvihnutím ruky, v súlade s platným Rokovacím poriadkom MsZ v Gbeloch.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

proti:0

zdržal sa: 0

Primátor mesta určil zapisovateľku zápisnice:

**Zapisovateľka:** Mgr. Andrea Hrubšová

Primátor mesta určil overovateľov zápisnice:

**Overovatelia:** Mgr. Ondrej Kollár  
doc. Mgr. Štefan Komorný, ArtD.

Primátor predložil na odsúhlasenie poslancom návrh zloženia návrhovej komisie.

**Návrhová komisia:** RNDr. Miroslav Žilinek - predseda  
Ing. Dana Vaňková - člen  
Tomáš Papánek - člen

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **k bodu 2**

#### **Kontrola plnenia uznesení**

Primátor mesta vyzval prednostku Mestského úradu Ing. Natašu Londarevovú, aby vykonala kontrolu plnenia uznesení. Prednostka MsÚ Gbely konštatovala, že na poslednom zasadnutí neboli uložené žiadne úlohy.

### **k bodu 3**

#### **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014**

Primátor mesta vyzval Ing. Máriu Polákovú, hlavnú kontrolórku mesta, aby prítomných poslancov i občanov oboznámila so správou o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014.

Primátor mesta prečítal návrh na uznesenie a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

#### ***MsZ berie na vedomie:***

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor konštatoval, že poslanci MsZ zobrali na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014.

### **k bodu 4**

#### **Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Gbely**

Nakoľko uplynulo 6-ročné obdobie od voľby hlavného kontrolóra mesta Gbely, primátor mesta predložil poslancom návrh na uskutočnenie novej voľby hlavného kontrolóra. V súlade so zákonom poslanci MsZ určujú rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra, spôsob voľby, náležitosti prihlášky do volieb na hlavného kontrolóra ako i dátum konania volieb. Poslanci obdržali v písomnej forme uvedený návrh, ktorý bol prerokovaný členmi komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok, ktorí odporúčajú poslancom prijať uznesenia.

Primátor mesta prečítal návrhy na uznesenia a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

**MsZ schvaľuje:**

Pracovný úväzok hlavného kontrolóra mesta Gbely - 0,2 (pracovný pomer na kratší pracovný čas § 49 Zákonníka práce).

**MsZ schvaľuje:**

Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Gbely podľa návrhu.

**MsZ schvaľuje:**

Náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Gbely podľa návrhu.

**MsZ vyhlasuje:**

Deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Gbely na 8. apríla 2015, v zmysle § 18a , ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložené návrhy na uznesenia.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek  
proti: 0

zdržal sa: 0

**k bodu 5**

**Majetkové prevody**

Poslanci obdržali v písomnej forme materiál týkajúci sa predajov pozemkov z vlastníctva a do vlastníctva mesta na základe žiadostí občanov. Jednotlivé žiadosti boli predmetom rokovaní členov dvoch komisií a to komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok a komisie pre investičnú výstavbu, stavebné veci a územné plánovanie, ktorej členovia odporučili prijať uznesenie.

Primátor prečítal návrh na uznesenie a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

**5.1**

**MsZ schvaľuje:**

Odpredaj časti pozemku zapísaného v LV č. 2070 (pre obec a kat. úz. Gbely) reg. „E“ KN par. č. 1553 ostatné plochy o výmere 1956 m<sup>2</sup>, diel „10“ o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlučuje do novoutvoreného pozemku par. č. 1449/1 a diel „11“ o výmere 26 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlučuje do novoutvoreného pozemku par. č. 1449/2 podľa geometrického plánu č. 1/2015 (vyhotovil Ing. Bohdan Šály, Gbely dňa 14.1.2015) v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb.

O majetku obcí v z.n.p. Jozefovi Horinkovi, Potočná 14/5, 908 45 Gbely za cenu 3,32,- €/m<sup>2</sup>.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

proti: 0

zdržal sa: 0

## 5.2

Primátor prečítal návrh na uznesenie a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

### MsZ schvaľuje:

a.)

Odpredaj časti pozemku zapísaného v LV č. 2070 (pre obec a kat. úz. Gbely) reg. „E“ KN par. č. 5349 ost. plochy o výmere 360 m<sup>2</sup>, diel „29“ o výmere 9 m<sup>2</sup>, diel „31“ o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktoré sa zlučujú do novoutvoreného pozemku par. č. 953/1 a diel „30“ o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlučuje do novoutvoreného pozemku par. č. 953/8, ďalej pozemok reg. „E“ KN par.č. 5350 ost. plochy o výmere 609 m<sup>2</sup>, diel „32“ o výmere 57 m<sup>2</sup>, ktorý sa zlučuje do novoutvoreného pozemku par. č. 954/2, podľa geometrického plánu č. 49/2014 (zameran POZEPO Ján Polák, Petrova Ves) v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p. Jarmile Kocákovej, rod. Vajayovej, Čsl. armády 1067, 908 45 Gbely za cenu 3,32,- €/m<sup>2</sup>.

b.)

Kúpu časti pozemku zapísaného v LV č. 7500 pre obec a kat. úz. Gbely par. č. reg. „E“ KN 5193/2 orná pôda o výmere 32 m<sup>2</sup>, diel „5“ o výmere 23 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. reg. „E“ KN 5194/2 orná pôda o výmere 46 m<sup>2</sup>, diel „13“ o výmere 42 m<sup>2</sup>, ktoré sa zlučujú do novoutvoreného pozemku par. č. 925/5 zast. plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 49/2014 (zameran POZEPO Ján Polák, Petrova Ves) od Jarmily Kocákovej, rod. Vajayovej, bytom Čsl. armády 1067, 908 45 Gbely v celosti za cenu 0,66 €/m<sup>2</sup>.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

proti: 0

zdržal sa: 0

### 5.3

Primátor prečítal návrhy na uznesenia a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

#### **MsZ schvaľuje:**

Kúpu pozemkov zapísaných v LV č. 4024 pre obec a kat. úz. Gbely reg. „E“ KN par. č. 5225/2 orná pôda o výmere 123 m<sup>2</sup> a par. č. 5228/3 zast. pl. o výmere 127 m<sup>2</sup> od Dagmar Nemcovej, rod. Jurkovej, bytom Slnečná 1441/20, 908 45 Gbely v celosti za cenu 0,66 €/m<sup>2</sup>.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **k bodu 6**

##### **Rôzne**

##### **❖ Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky**

Podľa § 18c, ods. 5 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov: „Obecné zastupiteľstvo môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra“. Na základe dosiahnutých výsledkov práce hlavnej kontrolórky mesta Gbely za uplynulý rok, členovia komisie pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok odporúčajú poslancom MsZ schváliť odmenu hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014 vo výške 800 €.

Primátor mesta prečítal návrh na uznesenie a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

#### **MsZ schvaľuje:**

Odmenu hlavnej kontrolórky mesta Gbely za rok 2014 vo výške 800 €.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Tomáš Papánek, ktorý sa pýtal, aké boli dosiahnuté úspory po uskutočnených kontrolách.

Ing. Poláková vysvetlila, že najväčšia kontrola bola vykonaná v ZŠsMŠ Gbely, kde po zistených závažných porušeníach musela byť riaditeľka z funkcie odvolaná.

Ďalej sa pán poslanec Tomáš Papánek pýtal, či sa vykonáva kontrola v organizáciách mesta zameraná na kontrolu nákupných cien.

Ing. Londarevová vysvetlila, že všetky organizácie vrátane mestského úradu musia dodržiavať zákon o verejnom obstarávaní a od 1.3.2015 všetci musia byť zaradení do elektronického trhoviska.

Keďže už neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy, primátor dal

hlasovať za predložený návrh na uznesenie.

Výsledok hlasovania:

za 10 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD., Ing. Ľubomír Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek

proti: 0

zdržal sa 1 poslanec: Tomáš Papánek

#### ❖ **Návrh na členov Správnej rady DPS n.o. Gbely**

Zakladateľom neziskovej organizácie Dom pokojnej staroby je mesto Gbely. Členom Správnej rady, ktorí boli zvolení poslancami Mestského zastupiteľstva v Gbeloch, uplynulo v minulom roku funkčné obdobie, preto bol predložený návrh na voľby nových členov Správnej rady. Podľa Štatútu DPS n.o. Gbely členov správnej rady volí a odvoláva zakladateľ na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva. Stálym členom Správnej rady je vždy primátor, alebo ním poverený zástupca. Päťčlenná správna rada DPS n.o. Gbely okrem povinností, medzi ktoré patrí najmä schvaľovanie rozpočtu, uzávierky, výročnej správy o činnosti a hospodárení, schvaľuje právne úkony týkajúce sa nehnuteľného majetku a pod.

Primátor mesta prečítal návrhy na uznesenia a otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

#### **MsZ odvoláva:**

členov Správnej rady DPS n.o. Gbely – JUDr. Renátu Audovú, Ing. Kornela Činovského, Mgr. Andreu Hrubšovú, Doc. Mgr. Štefana Komorného ArtD, Ing. Natašu Londarevovú.

#### **MsZ volí:**

člena Správnej rady DPS n.o. Gbely – Mgr. Andreu Hrubšovú

#### **MsZ volí:**

člena Správnej rady DPS n.o. Gbely – Ing. Ľubomíra Papánka

#### **MsZ volí:**

člena Správnej rady DPS n.o. Gbely – Ing. Danu Vankovú

#### **MsZ volí:**

člena Správnej rady DPS n.o. Gbely - RNDr. Miroslava Žilinka.

Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, ani pozmeňujúce návrhy a poslanci súhlasili, že sa bude hlasovať za predložené návrhy spoločne, primátor dal hlasovať za predložené návrhy na uznesenia.

Výsledok hlasovania:

za 11 poslancov: Mgr. Dana Beňová, Bc. Michal Bolebruch, Ing. Kornel Činovský, Janka Dermeková, Mgr. Mária Karasová, Mgr. Ondrej Kollár, doc. Mgr. Štefan Komorný ArtD.,

Ing. Ľubomír Papánek, Tomáš Papánek, Ing. Dana Vaňková, RNDr. Miroslav Žilinek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **k bodu 7** **Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Ľubomír Papánek, ktorý sa spýtal na stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov, ktoré by mali byť v budúcnosti pri družstevnej bytovke smerom do Petrovej Vsi.

Ing. Hazlinger – vysvetlil, že mesto podalo žiadosť na farnosť Gbely o odkúpenie pozemkov. Malo by ísť o cca 8 - 10 stavebných pozemkov. Tento postup odsúhlasili i komisie a to komisia pre investičnú výstavbu a stavebné veci a komisia pre ekonomiku, legislatívu a verejný poriadok.

Ing. Ľubomír Papánek sa spýtal, či mesto nemôže vykúpiť pozemky pre výstavbu rodinných domov napr. na ulici Halaštava alebo na ulici Jurigovej smerom na železničnú stanicu (Rubaničky).

Ing. Hazlinger – vysvetlil, že vzhľadom na množstvo majiteľov je lokalita smerom na Petrovu Ves najreálnejšia vo vykúpaní pozemkov. Spomínané lokality majú veľa majiteľov pozemkov, mnohí z nich už nežijú.

Ing. Kollár – navrhol, či by si mesto nezaradilo do plánu postupné skupovanie pozemkov v lokalite Halaštava a Rubaničky pre možnú budúcu výstavbu rodinných domov.

Ing. Hazlinger – dodal, že mesto postupuje v súlade s Územným plánom mesta Gbely. Mesto vykúpi pozemky už od roku 2007. Vykúpenie pozemkov smerom na Petrovu Ves je najreálnejšie z dôvodu jedného vlastníka. Vzhľadom na množstvo vlastníkov v iných lokalitách, by to boli zbytočne vynaložené peniaze.

RNDr. Žilinek – upozornil na parkovanie rodičov osobnými autami pri detskej ambulancii. Keďže nie je tam parkovacia plocha, môže sa stať dopravná nehoda.

Ing. Hazlinger – dodal, že v najbližších dňoch bude osadená dopravná značka, regulujúca parkovanie.

Keďže neboli žiadne ďalšie príspevky do diskusie, primátor mesta ukončil zasadnutie MsZ, poďakoval všetkým prítomným poslancom i občanom za účasť.

Gbely 24. februára 2015

Ing. Nataša Londarevová  
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Hazlinger  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. Ondrej Kollár

doc. Mgr. Štefan Komorný, ArtD.